

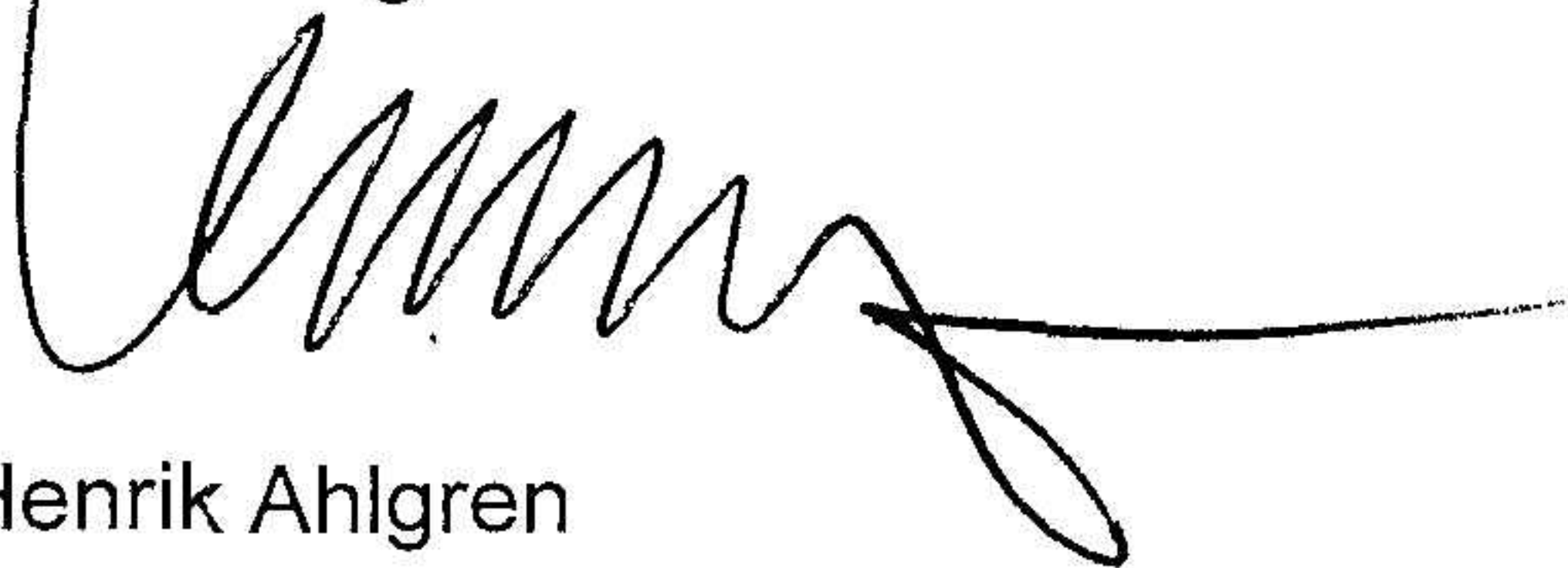
Årsredovisning
för
Ramneko Fastigheter 2 AB
559205-9116

Räkenskapsåret
2024-08-01 – 2025-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ramneko Fastigheter 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 22 november 2025



Henrik Ahlgren

Styrelsen för Ramneko Fastigheter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 – 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastighet hänförlig till revisionsverksamhet. Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare erhållet villkorat aktieägartillskott har omvandlats till ett ovillkorat tillskott. Bolaget har även under året koncerninternt förvärvat aktier i koncernbolaget Mjöbäck's Bokförings- & Revisionsbyrå AB som innehar en kontorsfastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	12	8	7	6
Resultat efter finansiella poster	-27	-32	-29	-41
Soliditet (%)	33,6	99,5	91,2	7,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	500 389	3	550 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3	-3	0
Årets resultat			59	59
Belopp vid årets utgång	50 000	500 392	59	550 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 392
årets vinst	59
	500 451
disponeras så att i ny räkning överföres	500 451
	500 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-08-01
-2025-07-31

2023-08-01
-2024-07-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

11 760

8 400

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

11 760

8 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 946

-8 866

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 763

-31 546

Summa rörelsekostnader

-38 709

-40 412

Rörelseresultat

-26 949

-32 012

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

15

Summa finansiella poster

8

15

Resultat efter finansiella poster

-26 941

-31 997

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

21 500

32 000

Förändring av överavskrivningar

5 500

0

Summa bokslutsdispositioner

27 000

32 000

Resultat före skatt

59

3

Årets resultat

59

3 *W*

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

476 262

499 456

Inventarier och installationer

3

0

5 569

Summa materiella anläggningstillgångar

476 262

505 025

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

1 104 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 104 000

0

Summa anläggningstillgångar

1 580 262

505 025

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

14 700

0

Övriga fordringar

0

19

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3

Summa kortfristiga fordringar

14 700

22

Kassa och bank

Kassa och bank

43 550

52 585

Summa kassa och bank

43 550

52 585

Summa omsättningstillgångar

58 250

52 607

SUMMA TILLGÅNGAR

1 638 512

557 632

A

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

500 392

500 389

Årets resultat

59

3

Summa fritt eget kapital

500 451

500 392

Summa eget kapital

550 451

550 392

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

5 500

Summa obeskattade reserver

0

5 500

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 082 500

0

Summa långfristiga skulder

1 082 500

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 315

1 180

Övriga skulder

1 898

325

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

348

235

Summa kortfristiga skulder

5 561

1 740

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 638 512

557 632

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	25 år
Inventarier och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	606 632	606 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	606 632	606 632
Ingående avskrivningar	-107 176	-83 982
Årets avskrivningar	-23 194	-23 194
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 370	-107 176
Utgående redovisat värde	476 262	499 456

Not 3 Inventarier och installationer

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	41 762	41 762
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 762	41 762
Ingående avskrivningar	-36 193	-27 841
Årets avskrivningar	-5 569	-8 352
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 762	-36 193
Utgående redovisat värde	0	5 569

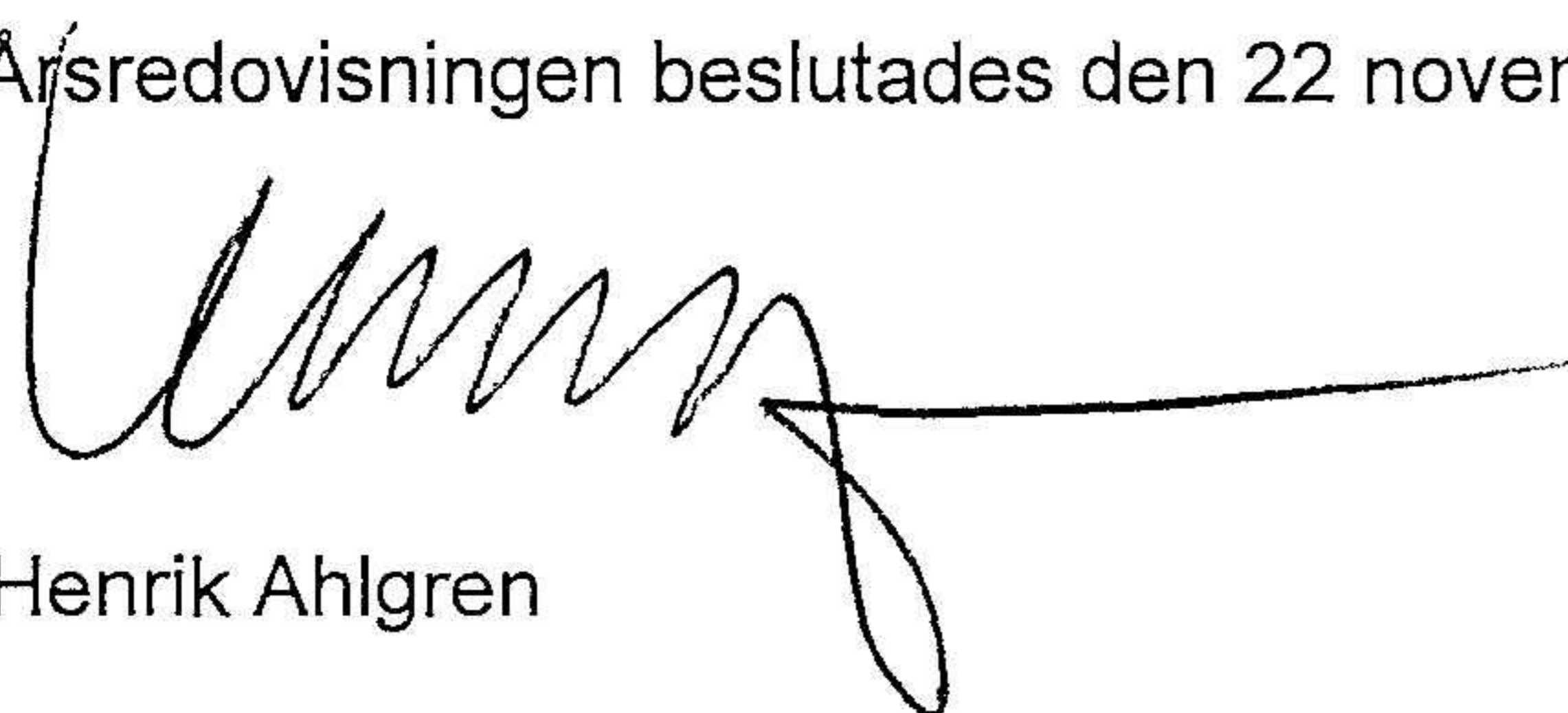
ns

2025121804808

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-07-31	2024-07-31
Inköp	1 104 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 104 000	0
Utgående redovisat värde	1 104 000	0

Årsredovisningen beslutades den 22 november 2025



Henrik Ahlgren

2025-11-22