

ÅRSREDOVISNING

för

HÅGIBO AB

Org.nr. 556550-2423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HÅGIBO AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlshamn 2022-

06/30

Fredrik Hermansson

ÅRSREDOVISNING

för

HÅGIBO AB

Org.nr. 556550-2423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fastigheter med säte i Karlshamn.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hermanssonbolagen AB, org.nr. 556066-9698, med säte i Malmö.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 633	2 604	2 623	2 514
Resultat efter finansiella poster	1 572	1 639	1 340	1 522
Soliditet (%)	1	2	1	2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	1 262	451	1 713
Disposition enligt beslut på årsstämman			451	-451	0
Årets resultat				456	456
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	1 713	456	2 169

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 713
Årets resultat	456
	2 169

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 169
	2 169

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HÅGIBO AB

Org.nr. 556550-2423

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 632 908	2 603 839
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 632 908	2 603 839
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-876 539	-806 818
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-86 034	-86 034
Summa rörelsekostnader		-962 573	-892 852
Rörelseresultat		1 670 335	1 710 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	55 256
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 666	-127 645
Summa finansiella poster		-98 666	-72 389
Resultat efter finansiella poster		1 571 669	1 638 598
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 571 028	-1 638 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 571 028	-1 638 000
Resultat före skatt		641	598
Skatter			
Skatt på årets resultat		-185	-147
Årets resultat		456	451

2022071510913

TILLGÅNGAR

Not

2020-12-31

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 838 989

2 925 023

Summa materiella anläggningstillgångar

2 838 989

2 925 023

Fordringar hos koncernföretag

15 159 697

3 730 725

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 159 697

3 730 725

Summa anläggningstillgångar

17 998 686

6 655 748

Omsättningstillgångar

Kundfordringar

20 201

17 338

Övriga fordringar

163 780

165 769

Summa kortfristiga fordringar

183 981

183 107

Kassa och bank

Kassa och bank

528 117

905 734

Summa kassa och bank

528 117

905 734

Summa omsättningstillgångar

712 098

1 088 841

SUMMA TILLGÅNGAR

18 710 784

7 744 589

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	120 000	120 000
Reservfond	24 000	24 000
Summa bundet eget kapital	144 000	144 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 713	1 262
Årets resultat	456	451
Summa fritt eget kapital	2 169	1 713

Summa eget kapital	146 169	145 713
--------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3	18 275 000	7 300 000
Leverantörsskulder		69 220	72 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		220 395	226 844
Summa kortfristiga skulder		18 564 615	7 598 876

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 710 784	7 744 589
--------------------------------	--	------------	-----------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader och mark 50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 914 130	4 914 130
Utgående anskaffningsvärden	4 914 130	4 914 130
Ingående avskrivningar	-1 989 107	-1 903 073
Årets avskrivningar	-86 034	-86 034
Utgående avskrivningar	-2 075 141	-1 989 107
Redovisat värde	2 838 989	2 925 023

Not 3 Skulder till kreditinstitut	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller inom 1 år	18 275 000	7 300 000
Enligt bolagets redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.		
Total del av lånet som har slutbetalningsdag under nästa räkenskapsår uppgår till 18 275 000 kr.		

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	18 300 000	18 300 000
Not 5 Definition av nyckeltal		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

NOTER

Karlshamn

Fredrik Hermansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022.

BDO Syd KB

Rebecka Iderup
Auktoriserad revisor



7077071510918



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 07:24

SENT BY OWNER:
Rebecka Iderup • 30.06.2022 07:00

DOCUMENT ID:
Hyu7Coc55

ENVELOPE ID:
B1ZeCiqqc-Hyu7Coc55

DOCUMENT NAME:
ÅR 2021 HÅGIBO AB.pdf
7 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Fredrik Christer Hermansson fredrik@hermannssonbolagen.se	Signed Authenticated	30.06.2022 07:06 30.06.2022 07:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/02/1971) IP: 213.187.201.8
2. REBECKA IDERUP rebecka.iderup@bdo.se	Signed Authenticated	30.06.2022 07:24 30.06.2022 07:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/06/1988) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HÅGIBO AB
Org.nr. 556550-2423

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HÅGIBO AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HÅGIBO ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till HÅGIBO AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HÅGIBO AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar".

Vi är oberoende i förhållande till HÅGIBO AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

BDO Syd KB

Rebecka Iderup

Auktoriserad revisor

2022071510971



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 07:21

SENT BY OWNER:
Rebecka Iderup - 30.06.2022 07:06

DOCUMENT ID:
SkPWg399c

ENVELOPE ID:
SyEd1n999-SkPWg399c

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse HÅGIBO AB.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. REBECKA IDERUP	Signed	30.06.2022 07:21	eID	Swedish BankID (DOB: 14/06/1988)
rebecka.iderup@bdo.se	Authenticated	30.06.2022 07:16	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

