

Årsredovisning för
**Lars-Gunnar Anderssons Maskinbarkning
Aktiebolag**

556489-8871

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Andersson
Styrelseledamot

2023-05-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lars-Gunnar Anderssons Maskinbarkning Aktiebolag, 556489-8871, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget förvaltar för närvarande fyra fastigheter i Dalsjöfors, Gårda 3:5, Rångedala 3:11, Tummarp 1:70 och Tummarp 1:133

Bolaget är dotterbolag till Nordgårdens Fastigheter AB org .nr 559308-3081.

Företaget har sitt säte i Rångedala, Västra Götaland

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	2 554	2 354	2 339	2 269
Resultat efter finansiella poster	127	335	245	341
Soliditet %	26,2	32,6	57	51

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000 000	20 000	8 583
Balanseras i ny räkning				195 841
Förändring av uppskrivningsfond		-100 000		100 000
Belopp vid årets utgång	100 000	4 900 000	20 000	304 424
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				195 841
Balanseras i ny räkning				-195 841
Årets resultat				87 645
Belopp vid årets utgång				87 645

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	304 424
Årets resultat	87 645
Summa	392 069

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	340 000
Balanseras i ny räkning	52 069
Summa	392 069

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 553 933	2 354 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 553 933	2 354 198
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 580 784	-1 493 223
Personalkostnader	2	-59 886	-10 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-492 860	-392 860
Summa rörelsekostnader		-2 133 530	-1 896 175
Rörelseresultat		420 403	458 023
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-23 139	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 130	250
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 221	-123 505
Summa finansiella poster		-293 230	-123 255
Resultat efter finansiella poster		127 173	334 768
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-91 000
Förändring av överavskrivningar		21 641	9 114
Summa bokslutsdispositioner		21 641	-81 886
Resultat före skatt		148 814	252 882
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 169	-57 041
Årets resultat		87 645	195 841

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	15 653 963	16 114 843
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 641	53 621
Summa materiella anläggningstillgångar		15 675 604	16 168 464
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	35 760	35 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 760	35 800
Summa anläggningstillgångar		15 711 364	16 204 264
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 250 258	550 000
Övriga fordringar		70 351	73 608
Summa kortfristiga fordringar		5 320 609	623 608
Kassa och bank			
Kassa och bank		456 675	216 918
Summa kassa och bank		456 675	216 918
Summa omsättningstillgångar		5 777 284	840 526
SUMMA TILLGÅNGAR		21 488 648	17 044 790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	6	4 900 000	5 000 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		5 020 000	5 120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		304 424	8 583
Årets resultat		87 645	195 841
Summa fritt eget kapital		392 069	204 424
Summa eget kapital		5 412 069	5 324 424
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		274 000	274 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	21 641
Summa obeskattade reserver		274 000	295 641
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 093 456	10 623 459
Övriga skulder		0	43 286
Summa långfristiga skulder		15 093 456	10 666 745
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		471 672	0
Leverantörsskulder		67 814	121 348
Skatteskulder		0	57 041
Övriga skulder		20 060	444 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		149 577	135 507
Summa kortfristiga skulder		709 123	757 980
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 488 648	17 044 790

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Utgående anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Ingående avskrivningar	-9 196 327	-8 835 447
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-360 880	-360 880
Utgående avskrivningar	-9 557 207	-9 196 327
Ingående uppskrivningar	5 000 000	
Förändringar av uppskrivningar		
Årets uppskrivningar		5 000 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-100 000	
Utgående uppskrivningar	4 900 000	5 000 000
Redovisat värde	15 653 963	16 114 843

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 117	366 117
Utgående anskaffningsvärden	366 117	366 117
Ingående avskrivningar	-312 496	-280 516
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 980	-31 980
Utgående avskrivningar	-344 476	-312 496
Redovisat värde	21 641	53 621

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 950	21 150
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	143 000	35 800
Försäljningar	-164 190	
Utgående anskaffningsvärden	35 760	56 950
Ingående nedskrivningar	-21 150	-21 150
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	21 150	
Utgående nedskrivningar	0	-21 150
Redovisat värde	35 760	35 800

Not 6 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	5 000 000	
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		5 000 000
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-100 000	
Belopp vid årets utgång	4 900 000	5 000 000
Uppskrivna tillgångarnas värde exkl. uppskrivning	10 753 963	11 114 843

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 206 768	9 136 755

Underskrifter

Rångedala

Jonas Andersson

2023-05-24

Jonas Andersson

Datum

Styrelseledamot