

**Årsredovisning**  
för  
**Fröbergs Förvaltning AB**  
556988-2888

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Svensson, Styrelseledamot  
2026-02-13

Styrelsen för Fröbergs Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsskötsel och förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	132	132	114	89
Soliditet (%)	99	99	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	675 478	104 884	<b>830 362</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		104 884	-104 884	<b>0</b>
Årets resultat			105 218	<b>105 218</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>780 362</b>	<b>105 218</b>	<b>935 580</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	780 362
årets vinst	105 218
	<b>885 580</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	885 580
	<b>885 580</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 313	-4 313
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 313</b>	<b>-4 313</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 313</b>	<b>-4 313</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	136 225	135 378
Ränteintäkter		471	815
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>136 696</b>	<b>136 193</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>132 383</b>	<b>131 880</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132 383</b>	<b>131 880</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-27 165	-26 996
<b>Årets resultat</b>		<b>105 218</b>	<b>104 884</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	912 068	806 760
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>912 068</b>	<b>806 760</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>912 068</b>	<b>806 760</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		31 682	31 211
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 682</b>	<b>31 211</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 682</b>	<b>31 211</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>943 750</b>	<b>837 971</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		780 362	675 478
Årets resultat		105 218	104 884
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>885 580</b>	<b>780 362</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>935 580</b>	<b>830 362</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 170	2 609
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 170</b>	<b>7 609</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>943 750</b>	<b>837 971</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025	2024
Resultatandel från kommanditbolag	136 225	135 378
	<b>136 225</b>	<b>135 378</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	806 760	702 299
Resultatandel	136 225	135 378
Insättningar/uttag	-30 917	-30 917
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>912 068</b>	<b>806 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>912 068</b>	<b>806 760</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	90 000	90 000
	<b>90 000</b>	<b>90 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-10

Norrtälje

*Robert Svensson*  
Robert Svensson

2026-02-10