

ÅRSREDOVISNING

för

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Morhua Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-03-19



Fredrik Karsson

ÅRSREDOVISNING

för

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta hyreshus. Detta sker indirekt genom ägande av andelar i ett kommanditbolag.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 219	-518 650	335 295	-175 973
Soliditet (%)	1,26	1,34	7,37	1,19

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	530 819	-518 650	62 169
Balanseras i ny räkning		-518 650	518 650	0
Årets resultat			-3 219	-3 219
Belopp vid årets utgång	50 000	12 169	-3 219	58 950
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		400 000		400 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 169
Årets resultat	-3 219
	<u>8 950</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 950
	<u>8 950</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

2024032802130

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		208 906	-311 878
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-212 125</u>	<u>-206 772</u>
Summa finansiella poster		-3 219	-518 650
Resultat efter finansiella poster		-3 219	-518 650
Resultat före skatt		-3 219	-518 650
Årets resultat		<u>-3 219</u>	<u>-518 650</u>

Morhua Förvaltning AB
Org.nr. 559191-0426

2024032802131

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

4 249 295

4 249 295

4 249 295

400 000

86

400 086

1

1

400 087

4 649 382

4 207 486

4 207 486

4 207 486

400 000

-1 582

398 418

0

0

400 000

4 607 486

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

2024032802132

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31**2022-12-31**

50 000

50 000

12 169

-3 219

8 950

58 950

3

4 419 765

4 419 765

0

170 667

170 667

4 649 382

50 000

50 000

530 819

-518 650

12 169

62 169

4 397 105

4 397 105

32 852

113 778

146 630

4 605 904

Morhua Förvaltning AB

Org.nr. 559191-0426

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	Antal /Kapitalandel %
		värde	värde
Fastigheten Fåret 3 KB		4 249 295	4 207 486
916721-0625		99,90%	
		<u>4 249 295</u>	<u>4 207 486</u>

Redovisat värde för andelar i Fåret 3 KB består av anskaffningsvärde för andelarna vilket sedan reduceras med lån från Fåret 3 KB samt att justering görs för erhållna resultatandelar.

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	4 419 765	4 397 105

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping



Fredrik Karlsson
2024-03-19

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

