

Årsredovisning för  
**JC Flytt & Städ AB**

559143-3247

Räkenskapsåret

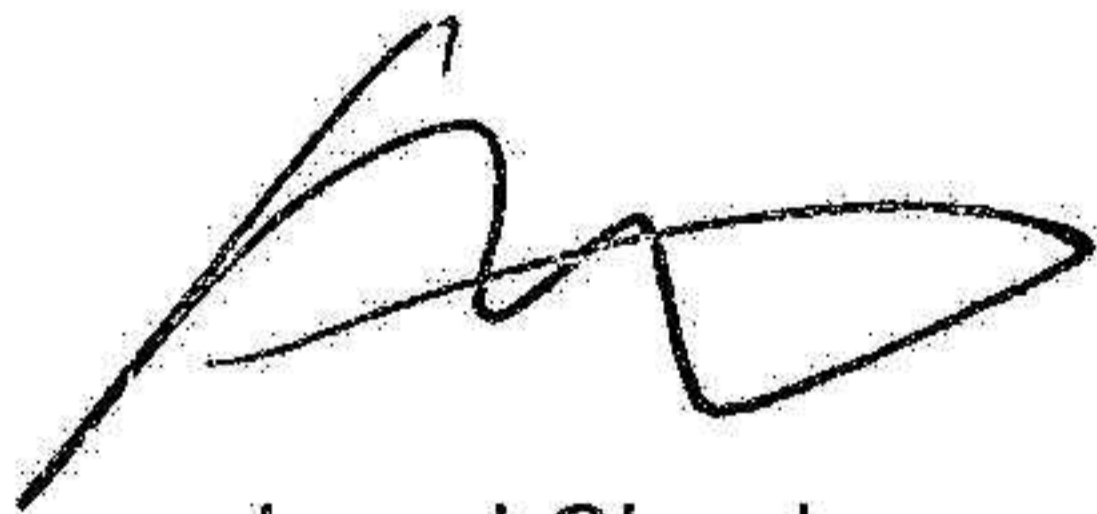
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Jamal Chaaban  
Styrelseledamot

Helsingborg 2023-06-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JC Flytt & Städ AB, 559143-3247, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades 2017-12-14 och bedriver sedan dess flytt- & städverksamhet, både för privatpersoner och företag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har genomgått en kraftig tillväxt under 2022 till följd av en aggressiv tillväxtstrategi. Denna strategi innefattar förstärkning inom flera led i verksamheten. Därbland har ledningsgruppen utökats, flera nyanställningar, investering i nya lastbilar samt en mer omfattande närvaro på flera marknadsföringskanaler. Dessutom har vårt varumärke förstärkts, vilket har stärkt vår position på marknaden och genererat mer försäljning. Under året har vi även sålt våra aktieandelar i JC Bemanning till Chaaban Holding.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	22 093 114	15 454 629	9 257 064	6 471 558
Resultat efter finansiella poster	4 176 061	4 926 505	1 894 919	986 202
Soliditet %	42,5	57,4	46,1	36

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	677 119	3 903 565
Utdelning		-3 900 000	
Balanseras i ny räkning		3 903 565	-3 903 565
Årets resultat			2 382 912
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>680 684</b>	<b>2 382 912</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	680 684
Årets resultat	2 382 912
<b>Summa</b>	<b>3 063 596</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

Balanseras i ny räkning	3 063 596
<b>Summa</b>	<b>3 063 596</b>

2023071431498

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		22 093 114	15 454 629
Övriga rörelseintäkter		2 442 316	1 678 462
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 535 430</b>	<b>17 133 091</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 982 060	-997 925
Övriga externa kostnader		-5 677 335	-3 583 451
Personalkostnader	2	-12 201 742	-7 382 588
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-212 881	-203 479
Övriga rörelsekostnader		-55 429	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 129 447</b>	<b>-12 167 443</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 405 983</b>	<b>4 965 648</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-208 042	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 880	-39 143
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-229 922</b>	<b>-39 143</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 176 061</b>	<b>4 926 505</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 108 251	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 108 251</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 067 810</b>	<b>4 926 505</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-684 898	-1 022 940
<b>Årets resultat</b>		<b>2 382 912</b>	<b>3 903 565</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	886 364	810 271
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>886 364</b>	<b>810 271</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	5 233 458	1 846 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 233 458</b>	<b>1 871 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 119 822</b>	<b>2 681 771</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		977 343	2 121 442
Övriga fordringar		199 596	204 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 176 821	124 420
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 353 760</b>	<b>2 450 374</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		930 888	2 937 708
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>930 888</b>	<b>2 937 708</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 284 648</b>	<b>5 388 082</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 404 470</b>	<b>8 069 853</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		680 684	677 119
Årets resultat		2 382 912	3 903 565
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 063 596</b>	<b>4 580 684</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 113 596</b>	<b>4 630 684</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 108 251	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 108 251</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	175 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>175 692</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		169 118	340 326
Leverantörsskulder		897 637	281 528
Skatteskulder		1 104 713	1 235 723
Övriga skulder		1 545 311	1 280 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 465 844	125 376
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 182 623</b>	<b>3 263 477</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 404 470</b>	<b>8 069 853</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Lastbilar	7
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	23	17

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 375 208	1 375 208
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	344 403	
Försäljningar/utrangeringar	-97 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 622 611</b>	<b>1 375 208</b>
Ingående avskrivningar	-564 937	-361 458
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	41 571	
Årets avskrivningar	-212 881	-203 479
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-736 247</b>	<b>-564 937</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>886 364</b>	<b>810 271</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	0	25 000

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 846 500	70 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets inköp	3 595 000	1 776 000
Utgående anskaffningsvärden	5 441 500	1 846 500
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-208 042	
Utgående nedskrivningar	-208 042	0
Redovisat värde	5 233 458	1 846 500

## Underskrifter

Helsingborg

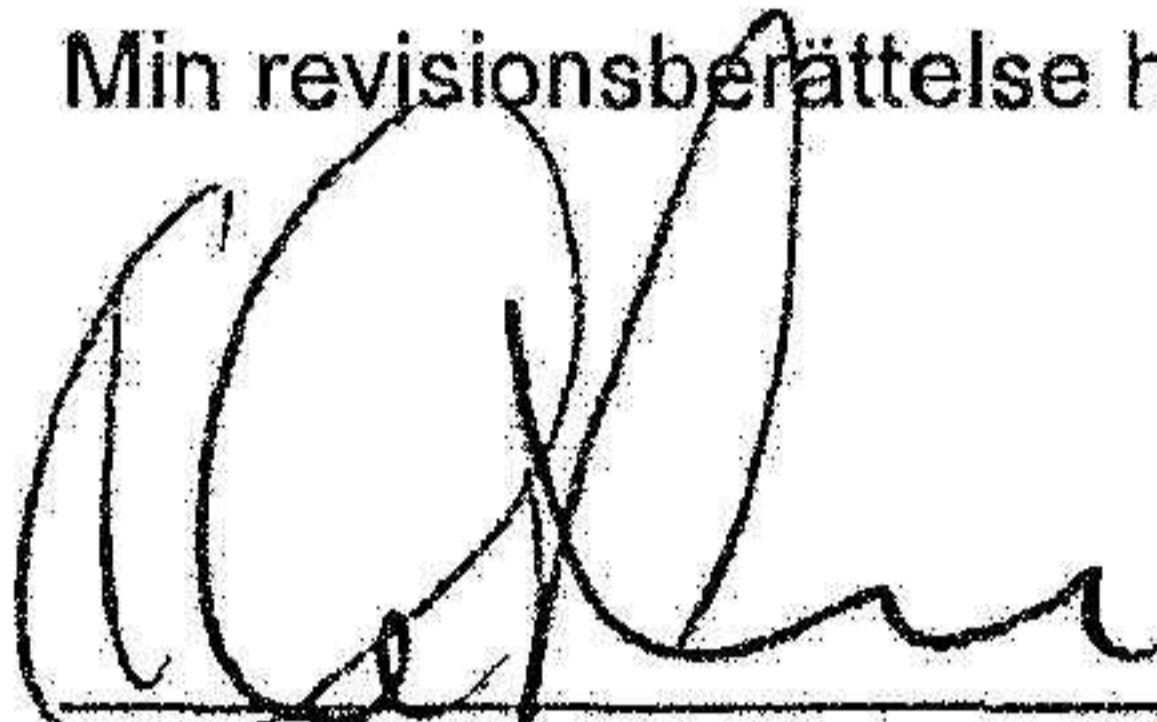


2023-06-21

Jamal Chaaban  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21



Kristoffer Lindén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JC Flytt & Städ AB

Org.nr. 559143 - 3247

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JC Flytt & Städ AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JC Flytt & Städs ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JC Flytt & Städ AB enligt god revisions-sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av *bolagets förmåga att fortsätta verksamheten*. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka *förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift*. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att *avveckla verksamheten*.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions-sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen.

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JC Flytt & Städ AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JC Flytt & Städ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

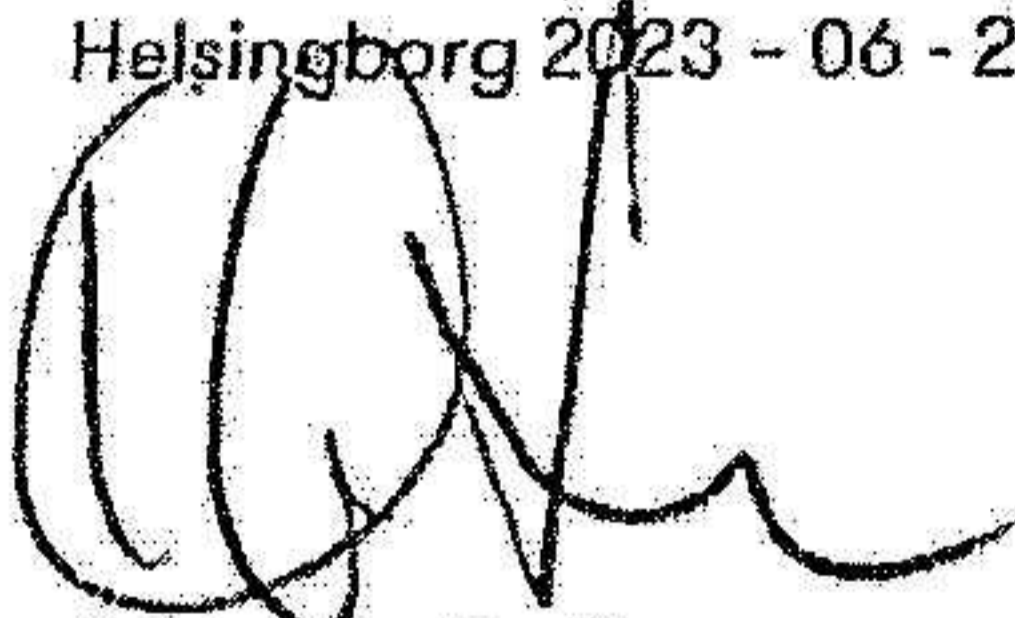
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg 2023 - 06 - 21



Kristoffer Lindén  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.