

2025031005464

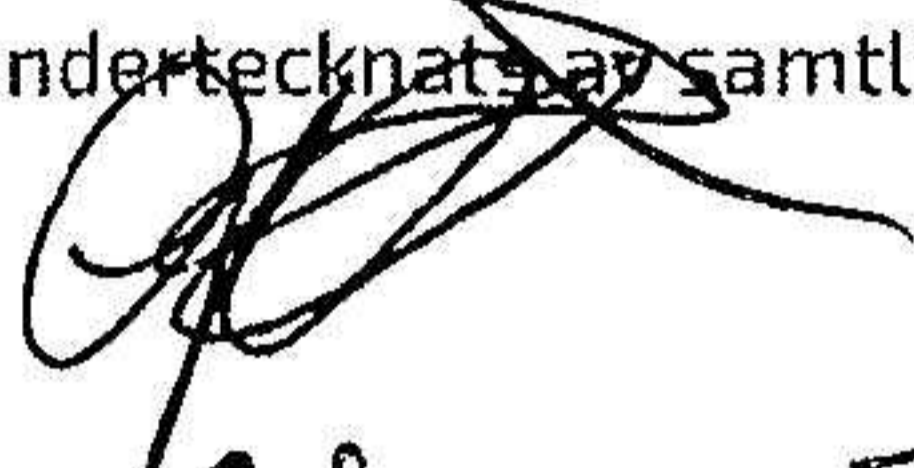
Fastställelseintyg

Swea Projekt och Byggledning AB (556655-9471)

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Glenn Johansson

Kungsbacka 2025-02-21

Årsredovisning

för

Swea Projekt och Byggledning AB

Org.nr. 556655-9471

Räkenskapsåret

2024-01-01 — 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Swea Projekt och Byggledning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Byggservice med inträktning mot försäkringsskador

Bolaget har sitt säte i kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	30 803 801	33 897 463	28 490 315	27 171 752	6 503 854
Resultat efter finansiella poster	955 599	852 620	875 380	1 270 573	495 093
Soliditet (%)	18	18	14	9	11

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	808 731	267 264	1 175 995
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	267 264	-267 264	0
Årets resultat	0	0	194 547	194 547
Belopp vid årets utgång	100 000	1 075 995	194 547	1 370 542

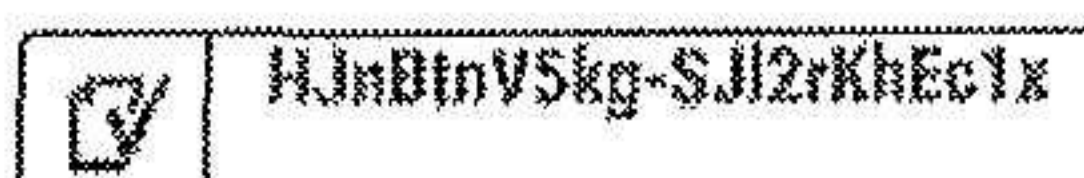
Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 075 995
Årets resultat	194 547
Summa	1 270 542

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	1 270 542
Summa	1 270 542



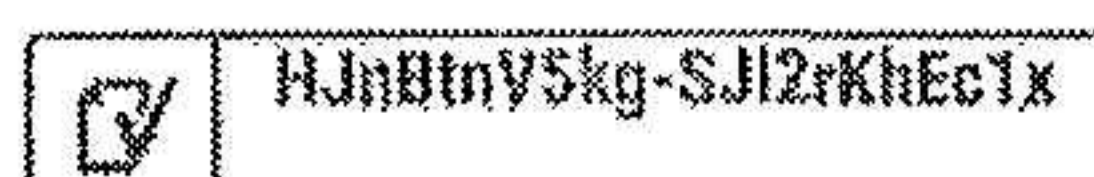
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

202503100545



2025031005452

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 803 801	33 897 463
Aktiverat arbete för egen räkning		243 400	-1 824 673
Övriga rörelseintäkter		98 952	46
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 146 153	32 072 836
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 615 650	-22 314 182
Övriga externa kostnader		-2 131 914	-2 140 688
Personalkostnader	2	-7 308 593	-6 697 340
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 123	-57 159
Summa rörelsekostnader		-30 187 280	-31 209 369
Rörelseresultat		958 873	863 467
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		396	168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 670	-11 015
Summa finansiella poster		-3 274	-10 847
Resultat efter finansiella poster		955 599	852 620
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-700 000	-500 000
Förändring av överavskrivningar		-0	0
Summa bokslutsdispositioner		-700 000	-500 000
Resultat före skatt		255 599	352 620
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 052	-85 356
Årets resultat		194 547	267 264

2025031005453

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	401 581	182 677
Summa materiella anläggningstillgångar		401 581	182 677
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		401 581	182 677
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 836 411	2 854 191
Övriga fordringar		93 573	190 003
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 853 400	1 652 085
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 463	37 637
Summa kortfristiga fordringar		6 880 847	4 733 916
Kassa och bank			
Kassa och bank		521 875	1 758 627
Summa kassa och bank		521 875	1 758 627
Summa omsättningstillgångar		7 402 722	6 492 543
SUMMA TILLGÅNGAR		7 804 303	6 675 220

 HJnBInV5kg-SJI2rKhEc1x

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 075 995	808 731
Årets resultat		194 547	267 264
Summa fritt eget kapital		1 270 542	1 075 995
Summa eget kapital		1 370 542	1 175 995
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		850 000	500 000
Summa långfristiga skulder		850 000	500 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		337 000	379 085
Leverantörsskulder		2 859 180	2 379 854
Skatteskulder		99 178	88 080
Övriga skulder		1 872 513	1 737 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		415 890	414 443
Summa kortfristiga skulder		5 583 761	4 999 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 804 304	6 675 220

 HJnB1nV5kg-SJl2rKhEc1x

2025031005455

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNARZ016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Bilar	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Uppställningsplats	5	20

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	10	9

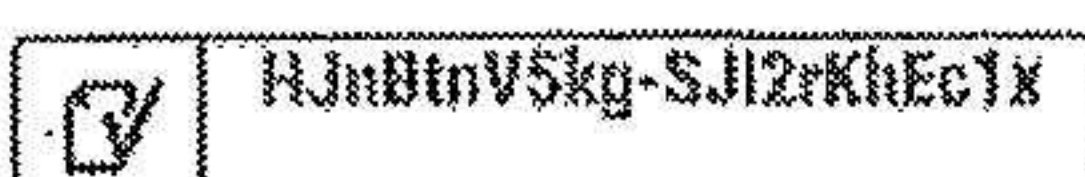
Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 190	345 190
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	350 027	
Utgående anskaffningsvärden	695 217	345 190
Ingående avskrivningar	-162 513	-105 354
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-131 123	-57 159
Utgående avskrivningar	-298 636	-162 513
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	401 581	182 677

Not 4 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter



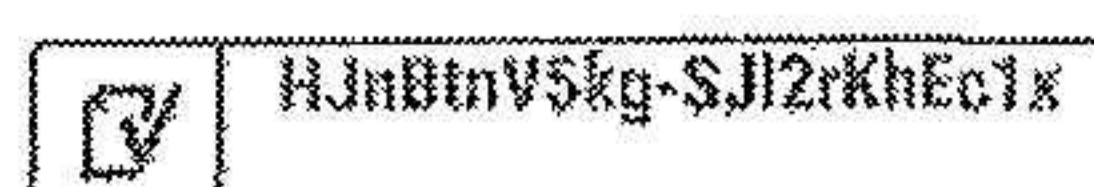
2025031005456

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Not 5 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

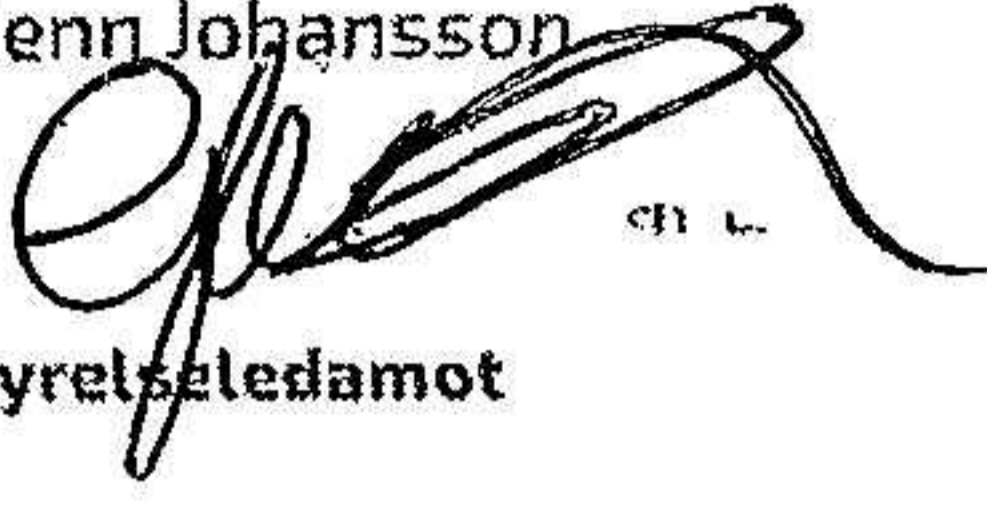
Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Emiser AB	556979-2665	Kungsbacka



2025031005457

Underskrifter av årsredovisning

Glenn Johansson



Styrelseledamot

Kungsbacka 2025-02-20

Vår revisionsberättelse har lämnats den

BDO Göteborg AB

Jonas Henningsson

Auktoriserad revisor

HJnBtV5kg-SJ2rKhEc1x

2025061005458



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.02.2025 08:23

SENT BY OWNER:
Jonas Henningsson • 20.02.2025 15:16

DOCUMENT ID:
SJl2rKhEc1x

ENVELOPE ID:
HJnBtnV5kg-SJl2rKhEc1x

DOCUMENT NAME:
2) 1 Swea Projekt och Byggledning 2024 250220.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP	METHOD	DETAILS
1. Glenn Bruno Johansson glenn@sweaab.se	Signed Authenticated	20.02.2025 18:21 20.02.2025 18:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/08) IP: 94.103.203.45
2. Karl Börje Jonas Henningsson Jonas.henningsson@bdo.se	Signed Authenticated	21.02.2025 08:23 21.02.2025 08:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/02/26) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Swea Projekt och Byggledning AB
Org.nr. 556655-9471

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swea Projekt och Byggledning AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swea Projekt och Byggledning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Swea Projekt och Byggledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Swea Projekt och Bygglidning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Swea Projekt och Bygglidning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungbacka den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Jonas Henningsson

2025031005461



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.02.2025 08:22

SENT BY OWNER:
Jonas Henningsson • 20.02.2025 15:19

DOCUMENT ID:
Bkgqbq3N51x

ENVELOPE ID:
rJ5Z5hEcJe-Bkgqbq3N51x

DOCUMENT NAME:
4) Swëa Revisionsberättelser Feb 2025.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP	METHOD	DETAILS
1. Karl Börje Jonas Henningsson	Signed	21.02.2025 08:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/02/26)
Jonas.henningsson@bdo.se	Authenticated	21.02.2025 08:22	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

