

Årsredovisning

för

El & Fastighetservice i Järfälla AB

(556636-8717)

Räkenskapsåret

220701 - 230630

Undertecknad styrelseledamot i **El & Fastighetservice i Järfälla AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 21 september 2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **resultatet** ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järfälla 2023-09-21

Ort och datum

Underskrift

Mikael Jonsson

Namnförtydligande

El & Fastighetservice i Järfälla AB
Org nr 556636-8717

Årsredovisning för räkenskapsåret 220701 - 230630

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel, underhåll och förvaltning samt idkar därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	15 478	14 009	13 407	13 514	13 761
Resultat efter finansiella poster	1 857	992	1 080	451	876
Soliditet %	55	47	49	40	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 200	672 643	792 778
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Utdelning till aktieägare				-500 000
Balanseras i ny räkning			292 778	-292 778
Årets resultat				1 268 979
Belopp vid årets utgång	100 000	2 200	965 421	1 268 979

Förslag till resultatdisposition 220701
- 230630

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 965 421
årets resultat 1 268 979
Totalt 2 234 400

Disponeras för
utdelning till aktieägare 1 100 000
överföring till balanserat resultat 1 134 400
Totalt 2 234 400

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att göra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln). Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220701-230630	210701-220630
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		15 477 947	14 008 779
Övriga rörelseintäkter		34 533	75 535
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 512 480	14 084 314
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 967 789	-4 652 876
Övriga externa kostnader		-2 604 407	-2 759 207
Personalkostnader	1,2	-6 012 154	-5 632 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 162	-44 762
Övriga rörelsekostnader		-31 843	-703
Summa rörelsekostnader		-13 667 355	-13 090 496
Rörelseresultat		1 845 125	993 818
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 112	172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-591	-1 500
Summa finansiella poster		11 521	-1 328
Resultat efter finansiella poster		1 856 646	992 490
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	20 000
Förändring av överavskrivningar		4 351	-4 351
Summa bokslutsdispositioner		-245 649	15 649
Resultat före skatt		1 610 997	1 008 139
Skatter			
Skatt på årets resultat		-342 019	-215 360
Årets resultat		1 268 978	792 779

2023101202664

R

BALANSRÄKNING	Not	230630	220630
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	41 466	61 370
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	63 101
Summa materiella anläggningstillgångar		41 466	124 471
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		95 000	95 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		95 000	95 000
Summa anläggningstillgångar		136 466	219 471
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	1 873
Summa varulager		0	1 873
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 431 502	1 894 157
Övriga fordringar		6 363	6 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		825 518	330 425
Summa kortfristiga fordringar		2 263 383	2 230 996
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 948 335	1 807 280
Summa kassa och bank		2 948 335	1 807 280
Summa omsättningstillgångar		5 211 718	4 040 149
SUMMA TILLGÅNGAR		5 348 184	4 259 620

2023101202665

R

BALANSRÄKNING	Not	230630	220630
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 200	2 200
Summa bundet kapital		102 200	102 200
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		965 421	672 643
Årets resultat		1 268 979	792 778
Summa fritt eget kapital		2 234 400	1 465 421
Summa eget kapital		2 336 600	1 567 621
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		800 000	550 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	4 351
Summa obeskattade reserver		800 000	554 351
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	2 223
Leverantörsskulder		646 763	903 697
Skatteskulder		138 768	16 056
Övriga skulder		622 205	521 862
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		803 848	693 810
Summa kortfristiga skulder		2 211 584	2 137 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 348 184	4 259 620

2023101202666

R

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

1 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 9 (fg år 9) stycken.

2 Anställda och personalkostnader

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader och personalkostnader	220701 - 230630	210701 - 220630
Löner och andra ersättningar	4 374 100	4 114 316
Sociala kostnader och pensionskostnader (Varav pensionskostnader)	1 444 304 54 669	1 298 287 52 711
Totala löner, ersättningar, pensionskostnader och sociala kostnader	5 818 404	5 465 17

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	230630	220630
Ingående anskaffningsvärden	899 911	899 911
Årets inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	899 911	899 911
Ingående avskrivningar	-838 541	-820 293
Årets avskrivningar	-19 904	-18 248
Utgående avskrivningar	-858 445	-838 541
Utgående redovisat värde	41 466	61 370
4 Inventarier, bilar och installationer	230630	220630
Ingående anskaffningsvärden	459 949	398 970
Årets inköp	0	60 979
Årets utträngning	-60 979	
Utgående anskaffningsvärden	398 970	459 949
Ingående avskrivningar	-396 848	-370 334
Årets avskrivningar	-14 318	-26 514
Årets återförda avskrivningar	12 196	0
Utgående avskrivningar	-398 970	-396 848
Utgående redovisat värde	0	63 101
5 Ställda säkerheter	230630	220630
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

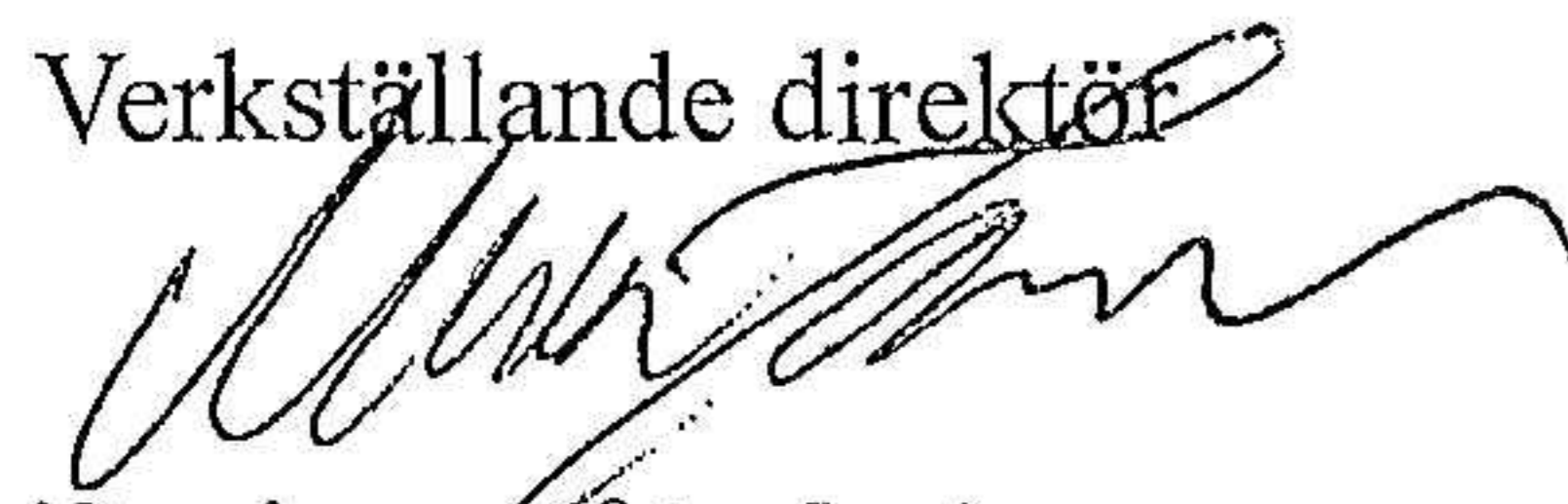
2023101202668

UNDERSKRIFTER

Järfälla 2023-09-21

Mikael Jonsson

Verkställande direktör



Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits i Järfälla 2023-09-21



Robert Malmer

Auktoriserad revisor

2023101202669

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i El & Fastighetservice i Järfälla AB

Org.nr 556636-8717

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för El & Fastighetservice i Järfälla AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av El & Fastighetservice i Järfälla ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till El & Fastighetservice i Järfälla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för El & Fastighetsservice i Järfälla AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till El & Fastighetsservice i Järfälla AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 september 2023



Robert Malmer
Auktoriserad revisor