

# Årsredovisning

---

## *Djäkneböle Emballagefabrik AB*

556528-1986

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Umeå 2023-06-28



Fredrik Grundberg

# Årsredovisning

---

## *Djäkneböle Emballagefabrik AB*

556528-1986

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Djäkneböle Emballagefabrik AB, med säte i Umeå, bedriver förvaltning och uthyrning av fast egendom såsom lokaler och inventarier.

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### Egna aktier

Bolaget är helägt dotterbolag till Advect Holding AB (556873-8479) med säte i Umeå.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	420	420	420	420	420
Resultat efter finansiella poster	133	114	26	-79	94
Soliditet %	32	41	36	34	30

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	48 000	1 196 290	90 043
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			90 043	-90 043
Årets resultat				105 845
Belopp vid årets utgång	<b>200 000</b>	<b>48 000</b>	<b>1 286 332</b>	<b>105 845</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 286 332
Årets resultat	105 845
<i>Summa</i>	<i>1 392 177</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 392 177
<i>Summa</i>	<i>1 392 177</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	420 000	420 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-22 391	-22 455
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-223 807	-223 807
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-246 198</b>	<b>-246 262</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>173 802</b>	<b>173 738</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 353	-60 174
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-40 347</b>	<b>-60 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>133 455</b>	<b>113 566</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>133 455</b>	<b>113 566</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-27 610	-23 523
<b>Årets resultat</b>	<b>105 845</b>	<b>90 043</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 119 199	2 843 006
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 119 199</i>	<i>2 843 006</i>

### Summa anläggningstillgångar

**4 119 199**      **2 843 006**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		951 161	999 906
Övriga fordringar		31 522	35 565
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>982 683</i>	<i>1 035 471</i>

#### Kassa och bank

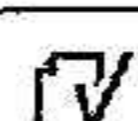
Kassa och bank		412 048	81 103
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>412 048</i>	<i>81 103</i>

### Summa omsättningstillgångar

**1 394 731**      **1 116 574**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**5 513 930**      **3 959 580**



2022-12-31 2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	48 000	48 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>248 000</i>	<i>248 000</i>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 286 332	1 196 290
Årets resultat	105 845	90 043
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 392 177</i>	<i>1 286 333</i>

**Summa eget kapital** **1 640 177** **1 534 333**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	125 500	125 500
----------------------	---------	---------

**Summa obeskattade reserver** **125 500** **125 500**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 780 000	2 020 000
Skulder till koncernföretag	1 697 255	-

**Summa långfristiga skulder** **3 477 255** **2 020 000**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
Övriga skulder	10 997	19 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 001	20 000

**Summa kortfristiga skulder** **270 998** **279 747**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **5 513 930** **3 959 580**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	7

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 835 149	5 835 149
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 500 000	–
Utgående anskaffningsvärden	7 335 149	5 835 149
Ingående avskrivningar	-2 992 143	-2 768 336
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-223 807	-223 807
Utgående avskrivningar	-3 215 950	-2 992 143
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 119 199</b>	<b>2 843 006</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 554 837	5 554 837
Utgående anskaffningsvärden	5 554 837	5 554 837
Ingående avskrivningar	-5 554 837	-5 554 837
Utgående avskrivningar	-5 554 837	-5 554 837
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	820 000	1 060 000





Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 800 000	2 800 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>

*UNDERSKRIFTER*

Umeå 2023-

Fredrik Grundberg  
Ordförande

Jonas Hellnemo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

Baker Tilly Umeå Ab

Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

202306090918



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2023 11:08

SENT BY OWNER:  
Baker Tilly Umeå AB • 28.06.2023 09:19

DOCUMENT ID:  
Sk-xzkDt\_n

ENVELOPE ID:  
SkIJGyDYuh-Sk-xzkDt\_n

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2022 Djäkneböle Emballagefabrik AB.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Per Jonas Hellnemo jonas.hellnemo@sura.se	Signed	28.06.2023 09:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/10/23)
	Authenticated	28.06.2023 09:23	Low	IP: 146.247.185.54
Lars Fredrik Grundberg fredrik@advect.se	Signed	28.06.2023 09:38	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/04)
	Authenticated	28.06.2023 09:38	Low	IP: 90.233.196.206
JESSICA SEMB jessica.semb@bakertilly.se	Signed	28.06.2023 11:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/12/20)
	Authenticated	28.06.2023 11:07	Low	IP: 80.244.83.100

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Djäkneböle Emballagefabrik AB

Org.nr 556528-1986

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Djäkneböle Emballagefabrik AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Djäkneböle Emballagefabrik ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Djäkneböle Emballagefabrik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om

huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Djäkneböle Emballagefabrik AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Djäkneböle Emballagefabrik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets

ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå,

Baker Tilly Umeå AB

---

Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

2023062909182



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2023 11:07

SENT BY OWNER:  
Baker Tilly Umeå AB • 28.06.2023 10:57

DOCUMENT ID:  
rJxHfI\_YOh

ENVELOPE ID:  
BkbnZ8dY\_3-rJxHfI\_YOh

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse 2022 Djäkneböle Emballagefabrik.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JESSICA SEMB jessica.semb@bakertilly.se	Signed Authenticated	28.06.2023 11:07 28.06.2023 11:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/12/20) IP: 80.244.83.100

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed