

Årsredovisning
för
S Hotels Holding AB
556978-9745

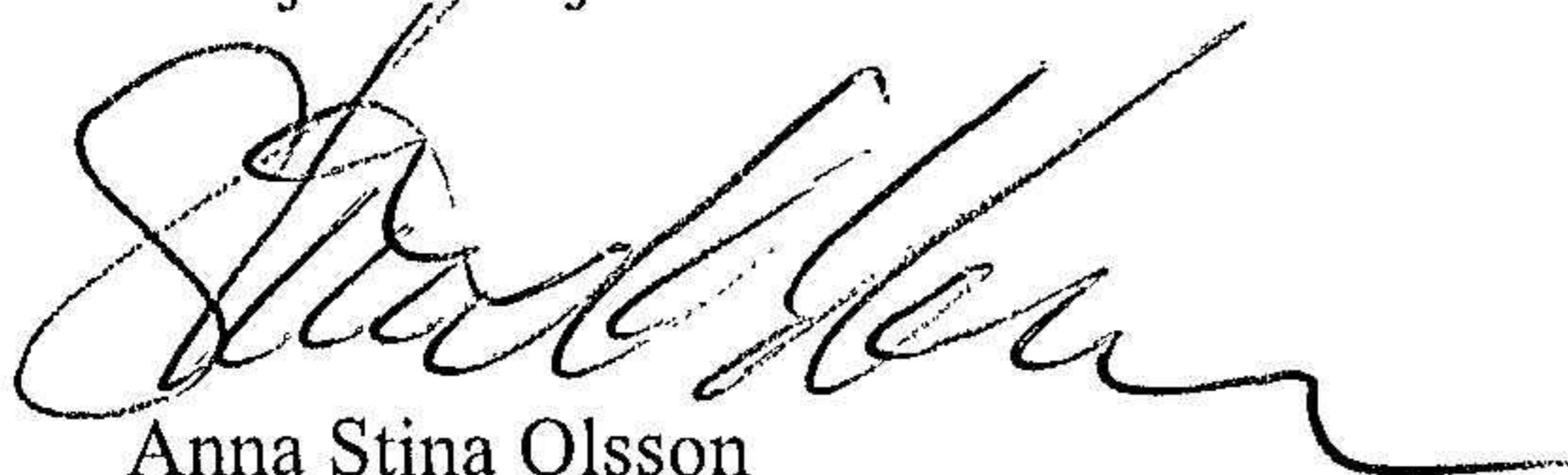
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i S Hotels Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Älvsjö den 9 juni 2023


Anna Stina Olsson

Årsredovisning
för
S Hotels Holding AB
556978-9745

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för S Hotels Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 477	-221	-236	-231
Soliditet (%)	34	7	9	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	707 494	780	808 274
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		780	-780	0
Årets resultat			9 684 869	9 684 869
Belopp vid årets utgång	100 000	708 274	9 684 869	10 493 143

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	708 274
årets vinst	9 684 869
	10 393 143
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 500 kronor per aktie)	6 500 000
i ny räkning överföres	3 893 143
	10 393 143

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071206225

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 988	-20 438
Summa rörelsekostnader		-22 988	-20 438
Rörelseresultat		-22 988	-20 438
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		9 700 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 053	-200 783
Summa finansiella poster		9 499 947	-200 783
Resultat efter finansiella poster		9 476 959	-221 221
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		208 000	227 000
Summa bokslutsdispositioner		208 000	227 000
Resultat före skatt		9 684 959	5 779
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90	-4 999
Årets resultat		9 684 869	780

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	50 000	8 050 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 200 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	850 000	850 000
Andra långfristiga fordringar	6	475 000	275 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 575 000	9 175 000
Summa anläggningstillgångar		4 575 000	9 175 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		13 600 000	9 575 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 100 000	0
Övriga fordringar		5 440 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400 000	600 000
Summa kortfristiga fordringar		20 540 000	10 175 000

Kassa och bank

Kassa och bank		7 064 930	7 743
Summa kassa och bank		7 064 930	7 743
Summa omsättningstillgångar		27 604 930	10 182 743

SUMMA TILLGÅNGAR

32 179 930

19 357 743

2023071206226

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

708 274

707 494

Årets resultat

9 684 869

780

Summa fritt eget kapital

10 393 143

708 274

Summa eget kapital

10 493 143

808 274

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

383 000

591 000

Summa obeskattade reserver

383 000

591 000

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

12 560 792

9 510 792

Övriga skulder

4 741 406

4 741 406

Summa långfristiga skulder

17 302 198

14 252 198

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 089

9 771

Övriga skulder

3 986 500

3 686 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

4 001 589

3 706 271

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 179 930

19 357 743

2023071206227

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Koncernförhållanden

Företaget är ett moderbolag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	3 100 996	5 184 996
	3 100 996	5 184 996

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i intressebolag	4 741 406	4 741 406
	4 741 406	4 741 406

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 050 000	8 045 500
Inköp		4 500
Försäljningar	-4 800 000	
Omklassificeringar	-3 200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	8 050 000
Utgående redovisat värde	50 000	8 050 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	850 000	850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	850 000	850 000
Utgående redovisat värde	850 000	850 000

2023071206229

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 000	275 000
Tillkommande fordringar	200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 000	275 000
Utgående redovisat värde	475 000	275 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	3 200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	
Utgående redovisat värde	3 200 000	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Älvsjö dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anna-Stina Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lovisa Brag
Auktoriserad revisor

This document contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

STINA OLSSON

966121a5-f8de-4243-b781-24edece973d7 - 2023-06-08 17:18:08 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 76affdc2-3b83-4f24-bc82-bb07fe50d737 - SE

2023071206230

Anna Lovisa Sjöbäck Brag

95a74e43-b0e7-4452-bbfc-4a3bc5a92cf4 - 2023-06-09 11:34:05 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 475200d3-a79b-4854-b68b-c15206476d5a - SE

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

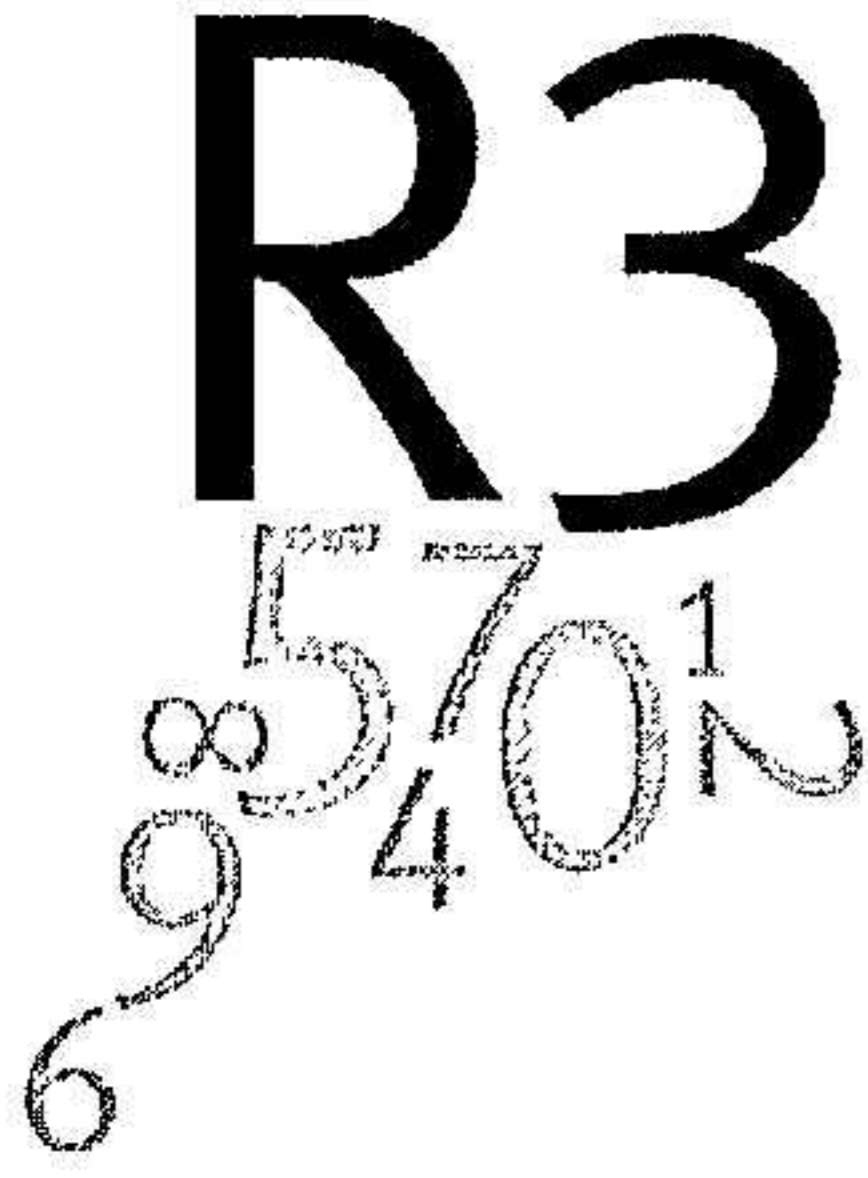
custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i S Hotels Holding AB
Org.nr. 556978-9745

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för S Hotels Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S Hotels Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till S Hotels Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt

eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för S Hotels Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till S Hotels Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lovisa Brag

Auktoriserad revisor

This document contains 2 pages before this page

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Anna Lovisa Sjöbäck Brag

d5ab62a2-7072-41f1-91a8-b4f51544eddd - 2023-06-09 11:34:05 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 475200d3-a79b-4854-b68b-c15206476d5a - SE

2023071206233

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende