

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för


NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2023


Stefan Wallander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Malin Atran
072 588 38 77

2023071709303

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP RETAIL III INVESTCO 80 AB

Styrelsen för NREP Retail III InvestCo 80 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

(hundratals euro)	2022	2021	2020	2019	2017/2018
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-50	-9	-12	-13	-
Soliditet	52%	100%	100%	94%	100%

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	65	0	40	-9	96
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning	-	-	-9	9	0
Årets resultat	-	-	-	-50	-50
Utgående balans	65	0	31	-50	46

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	3 121
Årets förlust	-5 006
	<u>-1 885</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

I ny räkning balanseras	-1 885
	<u>-1 885</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50	-9
Summa rörelsekostnader		-50	-9
Rörelseresultat		-50	-9
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-	-
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-50	-9
Resultat före skatt		-50	-9
ÅRETS RESULTAT		-50	-9

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	4	27	27
Summa finansiella anläggningstillgångar		27	27
Summa anläggningstillgångar		27	27
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		61	69
Summa kassa och bank		61	69
Summa omsättningstillgångar		61	69
SUMMA TILLGÅNGAR		88	96
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		65	65
Summa bundet eget kapital		65	65
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		31	40
Årets resultat		-50	-9
Summa fritt eget kapital		-19	31
Summa eget kapital		46	96
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23	-
Leverantörsskulder		19	-
Summa kortfristiga skulder		42	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88	96

NREP Retail III InvestCo 80 AB
559131-0205

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27	27
Tillkommande poster	-	-
Utgående anskaffningsvärden	27	27
Utgående redovisat värde	27	27

Stockholm den 13 juni 2023


Rickard Svensson-Dahlberg
Styrelseordförande


Stefan Wallander
Styrelseledamot