

ÅRSREDOVISNING

för

ByggMarks i Sundsvall AB

Org.nr. 559030-3474

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Granström, Styrelseledamot

2023-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och byggnadsarbeten samt arbeten och konsultationer inom fastighetsteknisk service och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Sundsvall.

Bolaget ägs till 100% av Kraften Invest AB, org nr 556954-9552, med säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget ändrat bolagsnamn till ByggMarks i Sundsvall AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	37 424 594	64 033 357	60 050 150	59 591 052
Resultat efter finansiella poster	2 817 818	4 607 224	1 578 416	2 486 344
Soliditet (%)	50,59	33,52	26,99	33,49
Balansomslutning	13 929 561	19 783 147	24 459 818	17 768 744

Definitioner av nyckeltal, se noter

Under året har bolaget minskat sin verksamhet jämfört med tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 651 127	35 524	3 686 651
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		35 524	-35 524	0
Årets resultat			621 469	621 469
Belopp vid årets utgång	50 000	3 686 651	621 469	4 308 120

ByggMarks i Sundsvall AB

Org.nr. 559030-3474

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 686 651
Årets resultat	<u>621 469</u>
	4 308 120

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 308 120</u>
	4 308 120

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		37 424 594	64 033 357
Övriga rörelseintäkter		1 154 897	495 053
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>38 579 491</u>	<u>64 528 410</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-26 709 817	-45 990 168
Övriga externa kostnader		-4 280 608	-7 697 590
Personalkostnader	2	-3 740 996	-5 160 468
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-979 072</u>	<u>-1 015 176</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-35 710 493</u>	<u>-59 863 402</u>
Rörelseresultat		2 868 998	4 665 008
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-51 204</u>	<u>-57 784</u>
Summa finansiella poster		<u>-51 180</u>	<u>-57 784</u>
Resultat efter finansiella poster		2 817 818	4 607 224
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 450 000	-4 600 000
Förändring av periodiseringsfonder		326 000	0
Förändring av överavskrivningar		<u>-66 769</u>	<u>45 039</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-2 190 769</u>	<u>-4 554 961</u>
Resultat före skatt		627 049	52 263
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 580	-16 739
Årets resultat		<u>621 469</u>	<u>35 524</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	3 005 104	3 056 158
Inventarier, verktyg och installationer	4	782 293	943 165
Summa materiella anläggningstillgångar		3 787 397	3 999 323
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	2 650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 650 000
Summa anläggningstillgångar		3 787 397	6 649 323
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	52 924
Summa varulager		0	52 924
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 588 887	8 971 164
Fordringar hos koncernföretag		544 840	529 042
Övriga fordringar		82 541	20 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	172 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		199 104	591 435
Summa kortfristiga fordringar		3 415 372	10 284 576
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	6 726 792	2 796 324
Summa kassa och bank		6 726 792	2 796 324
Summa omsättningstillgångar		10 142 164	13 133 824
SUMMA TILLGÅNGAR		13 929 561	19 783 147

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 686 651	3 651 127
Årets resultat		621 469	35 524
Summa fritt eget kapital		<u>4 308 120</u>	<u>3 686 651</u>
Summa eget kapital		4 358 120	3 736 651
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 584 500	1 910 500
Ackumulerade överavskrivningar		1 802 438	1 735 669
Summa obeskattade reserver		<u>3 386 938</u>	<u>3 646 169</u>
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		292 969	1 186 760
Skulder till koncernföretag		2 450 000	0
Summa långfristiga skulder		<u>2 742 969</u>	<u>1 186 760</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		811 111	769 036
Leverantörsskulder		947 294	7 456 865
Skulder till koncernföretag		167 461	392 744
Skatteskulder		31 240	328 098
Övriga skulder		234 446	493 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 249 982	1 773 003
Summa kortfristiga skulder		<u>3 441 534</u>	<u>11 213 567</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 929 561	19 783 147

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 **Medelantal anställda 2022 2021**

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit	8,00	8,00
--------------------------------	------	------

Not 3 **Maskiner och andra tekniska anläggningar 2022-12-31 2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	4 590 525	4 590 525
Inköp	600 000	0
Utgående anskaffningsvärden	5 190 525	4 590 525
Ingående avskrivningar	-1 534 367	-903 965
Årets avskrivningar	-651 054	-630 402
Utgående avskrivningar	-2 185 421	-1 534 367
Redovisat värde	3 005 104	3 056 158

ByggMarks i Sundsvall AB

Org.nr. 559030-3474

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 923 859	1 923 859
	Inköp	584 302	0
	Försäljningar/utrangeringar	-612 301	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 895 860	1 923 859
	Ingående avskrivningar	-980 694	-595 920
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	195 144	0
	Årets avskrivningar	-328 018	-384 774
	Utgående avskrivningar	-1 113 568	-980 694
	Redovisat värde	782 293	943 165
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 650 000	1 697 582
	Tillkommande fordringar	0	952 418
	Avgående fordringar	-2 650 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 650 000
	Redovisat värde	0	2 650 000
Not 6	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 700 000	1 700 000
Not 7	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 742 969	1 186 760
		2 742 969	1 186 760
Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 700 000	1 700 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 384 530	3 133 613
	Summa ställda säkerheter	4 084 530	4 833 613

ByggMarks i Sundsvall AB

Org.nr. 559030-3474

Not 9 Koncernförhållanden

Koncernredovisning upprättas av moderbolaget Kraften Invest AB, org nr 556954-9552, med säte i Sundsvall.

Minsta koncernredovisning upprättas av:
Namn, org nr, säte

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall

Anders Granström
Anders Granström

2023-05-02

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital signatur 2 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Eriksson
Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ByggMarks i Sundsvall AB, org.nr 559030-3474

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ByggMarks i Sundsvall AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ByggMarks i Sundsvall ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till ByggMarks i Sundsvall AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ByggMarks i Sundsvall AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till ByggMarks i Sundsvall AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



2 (2)



2 (2)

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 2 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Eriksson
Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor