

Z&Z fastighetsbolag AB

559380-5798

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-13 - 2023-03-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jeanette Therese Villarp, Verkställande direktör
2023-11-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har för avsikt att köpa fastigheter på Gotland för uthyrning.
Bolaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser har skett under året

Flerårsöversikt

2022-05-13
- 2023-03-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

Not 2022-05-13
1 - 2023-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0
Övriga rörelseintäkter		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		0
Handelsvaror		0
Övriga externa kostnader		0
Personalkostnader	2	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0
Övriga rörelsekostnader		0
Summa rörelsekostnader		0

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
Summa finansiella poster		0

Resultat efter finansiella poster

0

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0
Förändring av överavskrivningar		0
Övriga bokslutsdispositioner		0
Summa bokslutsdispositioner		0

Resultat före skatt

0

Skatter

Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not 1	2023-03-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	3	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0
Finansiella anläggningstillgångar		
Lån till delägare eller närstående	4	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0
Summa anläggningstillgångar		0
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Råvaror och förnödenheter		0
Varor under tillverkning		0
Färdiga varor och handelsvaror		0
Förskott till leverantörer		0
Summa varulager m.m.		0
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		0
Övriga fordringar		0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0
Förtutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0
Summa kortfristiga fordringar		0
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
Summa tillgångar		25 000

Balansräkning

Not 2023-03-31
1

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

0

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

Ackumulerade överavskrivningar

0

Summa obeskattade reserver

0

Balansräkning

	Not 1	2023-03-31
Avsättningar		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om trygghande av pensionsutfästelse m.m.		0
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0
Övriga avsättningar		0
Summa avsättningar		0
Långfristiga skulder	5	
Obligationslån		0
Checkräkningskredit		0
Övriga skulder till kreditinstitut		0
Skulder till koncernföretag		0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0
Övriga skulder		0
Summa långfristiga skulder		0
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit		0
Övriga skulder till kreditinstitut		0
Förskott från kunder		0
Pågående arbete för annans räkning		0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0
Leverantörsskulder		0
Växelskulder		0
Skulder till koncernföretag		0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0
Skatteskulder		0
Övriga skulder		0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0
Summa kortfristiga skulder		0
Summa eget kapital och skulder		25 000

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-05-13
- 2023-03-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-03-31

Anskaffningsvärden

Inköp	0
-------	---

Försäljningar/utrangeringar	0
-----------------------------	---

Utgående anskaffningsvärden	0
------------------------------------	----------

Avskrivningar

Årets avskrivningar	0
---------------------	---

Utgående avskrivningar	0
-------------------------------	----------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Not 4 - Lån till delägare eller närstående

2023-03-31

Anskaffningsvärden

Årets lämnade lån	0
-------------------	---

Årets amorteringar	0
--------------------	---

Utgående anskaffningsvärden	0
------------------------------------	----------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Not 5 - Långfristiga skulder

2023-03-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser har skett

Underskrifter

Årsredovisning för Z&Z fastighetsbolag AB, 559380-5798
Avseende räkenskapsåret 2022-05-13 - 2023-03-31

Elektroniskt underskriven
Enskede

Jeanette Therese Villarp
Jeanette Therese Villarp
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-11-23

Sara Kristina Sallander
Sara Kristina Sallander
Ordförande
2023-11-23