

Årsredovisning för  
**Bror Petterssons Fastigheter i Norberg AB**

556498-4424

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bror Pettersson  
Styrelseledamot

2023-03-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bror Petterssons Fastigheter i Norberg AB, 556498-4424, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Fagersta registrerades år sålde våren 2017 industrifastigheten och är därefter endast vilande.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	525 892	-6 625	2 901	-18 299
Soliditet %	98,8	99,8	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 924 837	-6 625
Utdelning			-189 000	
Balanseras i ny räkning			-6 625	6 625
Årets resultat				487 554
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 729 212</b>	<b>487 554</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	3 729 212
Årets resultat	487 554
<b>Summa</b>	<b>4 216 766</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	4 216 000
Balanseras i ny räkning	766
<b>Summa</b>	<b>4 216 766</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 000	-6 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 000</b>	<b>-6 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 000</b>	<b>-6 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		541 892	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>541 892</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>525 892</b>	<b>-6 625</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>525 892</b>	<b>-6 625</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 338	0
<b>Årets resultat</b>		<b>487 554</b>	<b>-6 625</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		0	3 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		84	84
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>84</b>	<b>84</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 390 021	848 128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 390 021</b>	<b>848 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 390 105</b>	<b>848 212</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 390 105</b>	<b>4 048 212</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 729 212	3 924 837
Årets resultat		487 554	-6 625
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 216 766</b>	<b>3 918 212</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 336 766</b>	<b>4 038 212</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		38 338	0
Övriga skulder		0	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>53 339</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 390 105</b>	<b>4 048 212</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

## Underskrifter

Norberg

*Bror Pettersson*  
Bror Pettersson  
Styrelseledamot

2023-03-22  
Datum