

Rinvest AB  
Org nr 556988-1245

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

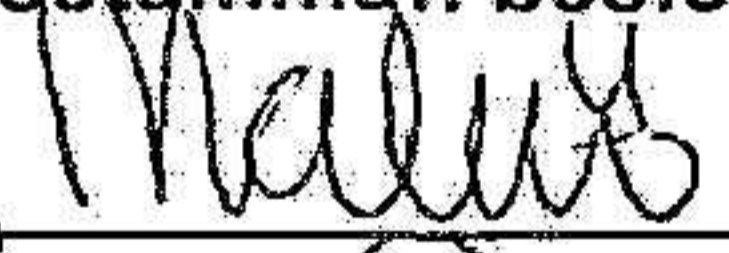

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Rinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

  
\_\_\_\_\_ den 2024-06-30  
  
Richard Olsson

**Rinvest AB**  
**Org nr 556988-1245**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	3 569	3	4 263	2 116
Soliditet	%	82,9	86,8	82,5	91,0

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	118 915	2 497	171 412
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		2 497	-2 497	-
Årets resultat			2 949 911	2 949 911
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>121 412</u>	<u>2 949 911</u>	<u>3 121 323</u>

2024071109702

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	121 412
Årets resultat	2 949 911
Totalt	<u>3 071 323</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	3 060 000
Balanseras i ny räkning	11 323
Totalt	<u>3 071 323</u>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071109703

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 175	-38 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-11 175	-38 399
<b>Rörelseresultat</b>		-11 175	-38 399
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	3 589 518	42 364
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 656	-652
<b>Summa finansiella poster</b>		3 579 862	41 712
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 568 687	3 313
<b>Resultat före skatt</b>		3 568 687	3 313
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-618 776	-816
<b>Årets resultat</b>		2 949 911	2 497

2024071109704

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	-	142 326
		-	
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	142 326
		-	
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	142 326
		-	
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 741	13 397
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 741	13 397
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 762 357	41 689
<i>Summa kassa och bank</i>		3 762 357	41 689
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 766 098	55 086
<b>Summa tillgångar</b>		3 766 098	197 412

2024071109705

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		121 412	118 915
Årets resultat		2 949 911	2 497
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 071 323	121 412
<b>Summa eget kapital</b>		3 121 323	171 412
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		618 775	-
Övriga skulder		1 000	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		644 775	26 000
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		3 766 098	197 412

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Upplysningar till resultaträkningen

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Utdelning aktier och andelar	43 016	42 364
Resultat försäljning aktier och andelar	3 546 502	-
	<u>3 589 518</u>	<u>42 364</u>

2024071109706

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 3      Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	142 326	142 326
- Försäljningar	-142 326	-
Utgående anskaffningsvärden	0	142 326
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>142 326</u>

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Richard Olsson

2024071109707

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Granskare

Mattias Lamme

Partner

Leveranskanal: E-post

RINVEST AB 556988-1245 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2024-06-29 05:41:29 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Anders Richard Olsson

Datum

Richard Olsson

Leveranskanal: E-post

2024071109708