

Årsredovisning

för

Makhazin One AB

559054-3004

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Carlsson, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för Makhazin One AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Henån.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NRG Nordiska Resultat Gruppen AB, 556817-1499, med säte i Henån.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	33	78	77	77
Resultat efter finansiella poster	-631	-813	-369	-377	-388
Balansomslutning	2 796	3 646	3 243	1 124	1 375
Soliditet (%)	6,9	22,6	1,6	3,1	2,3
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 821	766 002	823 823
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		766 002	-766 002	0
Årets resultat			-631 331	-631 331
Belopp vid årets utgång	50 000	773 823	-631 331	192 492

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 775 kkr (775 kkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	773 823
årets förlust	-631 331
	142 492
disponeras så att	
i ny räkning överföres	142 492
	142 492

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0 0	32 746 32 746
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-384 827	-659 439
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 000	-40 000
		-424 827	-699 439
Rörelseresultat		-424 827	-666 693
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		278	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 257	-146 839
		-205 979	-146 780
Resultat efter finansiella poster		-630 806	-813 473
Bokslutsdispositioner		0	1 770 000
Resultat före skatt		-630 806	956 527
Skatt på årets resultat		-525	-190 525
Årets resultat		-631 331	766 002

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	697 608	737 608
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	708 050	708 050
		1 405 658	1 445 658
Summa anläggningstillgångar		1 405 658	1 445 658
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 339 852	2 088 049
Övriga kortfristiga fordringar		7 382	61 141
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 513	51 166
		1 390 747	2 200 356
Summa omsättningstillgångar		1 390 747	2 200 356
SUMMA TILLGÅNGAR		2 796 405	3 646 014

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

773 823

7 822

Årets resultat

-631 331

766 002

142 492

773 824

Summa eget kapital

192 492

823 824

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

2 039 319

2 269 406

Summa långfristiga skulder

2 039 319

2 269 406

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

306 198

301 780

Skulder till kreditinstitut

251 004

251 004

Leverantörsskulder

7 392

0

Summa kortfristiga skulder

564 594

552 784

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 796 405

3 646 014

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Detta är första året som bolaget redovisar enligt K3.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-262 392	-222 392
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 392	-262 392
Utgående redovisat värde	697 608	737 608

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	708 050	697 800
Inköp	0	10 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	708 050	708 050
Utgående redovisat värde	708 050	708 050

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 207 746	1 458 750
	1 207 746	1 458 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Henån 2024-06-19

Henric Carlsson
Henric Carlsson