

Årsredovisning
för
GAGEA MINIMA AB

556821-4489

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anita Bang, Styrelseledamot
2024-06-04

Styrelsen för GAGEA MINIMA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svedala.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 218 | 111 | 0 | 19 |
| Resultat efter finansiella poster | -580 | -1 293 | -631 | -368 |
| Soliditet (%) | 99 | 99 | 100 | 100 |

Nettoomsättningen har ökat mer än 30% jämfört med föregående år, vilket beror på ökade hyresintäkter.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 6 997 944 | -1 292 676 | 5 755 268 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -500 000 | | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -1 292 676 | 1 292 676 | 0 |
| Årets resultat | | | -580 365 | -580 365 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 5 205 268 | -580 365 | 4 674 903 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 5 205 268 |
| årets förlust | -580 365 |
| | 4 624 903 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (5 080 kronor per aktie) | 254 000 |
| i ny räkning överföres | 4 370 903 |
| | 4 624 903 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|--|-----|-----------------|-------------------|
| | 1 | -2023-12-31 | -2022-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 217 593 | 110 954 |
| Övriga rörelseintäkter | | 32 278 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 249 871 | 110 954 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -155 846 | -227 128 |
| Personalkostnader | 2 | -546 871 | -1 091 541 |
| Avskrivningar materiella anläggningstillgångar | | -173 655 | -86 434 |
| Summa rörelsekostnader | | -876 372 | -1 405 103 |
| Rörelseresultat | | -626 501 | -1 294 149 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 46 136 | 1 660 |
| Räntekostnader | | 0 | -187 |
| Summa finansiella poster | | 46 136 | 1 473 |
| Resultat efter finansiella poster | | -580 365 | -1 292 676 |
| Resultat före skatt | | -580 365 | -1 292 676 |
| Årets resultat | | -580 365 | -1 292 676 |

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 1 653 222 | 1 634 880 |
| Inventarier | 4 | 859 296 | 1 000 043 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 512 518 | 2 634 923 |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 2 512 518 | 2 634 923 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 26 420 | 25 969 |
| Övriga fordringar | | 69 545 | 91 663 |
| Förutbetalda kostnader | | 11 173 | 11 192 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 107 138 | 128 824 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 2 095 794 | 3 062 486 |
| Summa kassa och bank | | 2 095 794 | 3 062 486 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 202 932 | 3 191 310 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 715 450 | 5 826 233 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 205 268

6 997 944

Årets resultat

-580 365

-1 292 676

Summa fritt eget kapital

4 624 903

5 705 268

Summa eget kapital

4 674 903

5 755 268

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 006

27 043

Övriga skulder

541

27 922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

40 547

70 965

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 715 450

5 826 233

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--------------------------------|----------|
| Byggnader | 20-50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier och installationer | 5-10 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 046 037 | 0 |
| Övertag genom fusion | 0 | 7 046 037 |
| Försäljningar/utrangeringar | -13 800 | 0 |
| Årets inköp | 51 250 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 083 487 | 7 046 037 |
| Ingående avskrivningar | -5 411 157 | -5 395 102 |
| Försäljningar/utrangeringar | 13 800 | 0 |
| Årets avskrivningar | -32 908 | -16 055 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 430 265 | -5 411 157 |
| Utgående redovisat värde | 1 653 222 | 1 634 880 |

Not 4 Inventarier

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 810 339 | 0 |
| Övertag genom fusion | 0 | 1 830 339 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -20 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 810 339 | 1 810 339 |
| Ingående avskrivningar | -810 296 | 0 |
| Avskrivningar övertag genom fusion | 0 | -759 917 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 20 000 |
| Årets avskrivningar | -140 747 | -70 379 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -951 043 | -810 296 |
| Utgående redovisat värde | 859 296 | 1 000 043 |

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maj-Britt Karlsson, Redovisningstekniska Byrån i Malmö AB

Staffanstorp 2024-06-04

Anita Bang

Anita Bang