

Årsredovisning
för
IDKA Fastighets AB
559288-1543

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ida Gisselman, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för IDKA Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet. Fastigheten som bolaget äger har för närvarande inga hyresgäster.

Företaget har sitt säte i Ånge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-46	-42	-42	552
Soliditet (%)	99,2	95,4	99,4	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	499 449	-42 192	482 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-42 192	42 192	0
Årets resultat			-45 511	-45 511
Belopp vid årets utgång	25 000	457 257	-45 511	436 746

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	457 257
årets förlust	-45 511
	411 746
disponeras så att i ny räkning överföres	411 746
	411 746

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 784

-35 480

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-6 663

-6 663

Summa rörelsekostnader

-45 447

-42 143

Rörelseresultat

-45 447

-42 143

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-64

-51

Summa finansiella poster

-64

-49

Resultat efter finansiella poster

-45 511

-42 192

Resultat före skatt

-45 511

-42 192

Årets resultat

-45 511

-42 192

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	398 957	405 620
Summa materiella anläggningstillgångar		398 957	405 620
Summa anläggningstillgångar		398 957	405 620
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		33 282	81 782
Övriga fordringar		190	220
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 307	17 714
Summa kortfristiga fordringar		37 779	99 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 544	302
Summa kassa och bank		3 545	302
Summa omsättningstillgångar		41 323	100 017
SUMMA TILLGÅNGAR		440 280	505 637

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

457 257

499 449

Årets resultat

-45 511

-42 192

Summa fritt eget kapital

411 746

457 257

Summa eget kapital

436 746

482 257

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

19 846

Skatteskulder

3 534

3 534

Summa kortfristiga skulder

3 534

23 380

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

440 280

505 637

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	426 046	426 046
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	426 046	426 046
Ingående avskrivningar	-20 426	-13 763
Årets avskrivningar	-6 663	-6 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 089	-20 426
Utgående redovisat värde	398 957	405 620

Ljungaverk 2025-06-27

Karl Gisselman
Karl Gisselman
Ordförande

Ida Gisselman
Ida Gisselman