

Årsredovisning för

Bostadsbyggen i Norrtälje AB

556708-3158

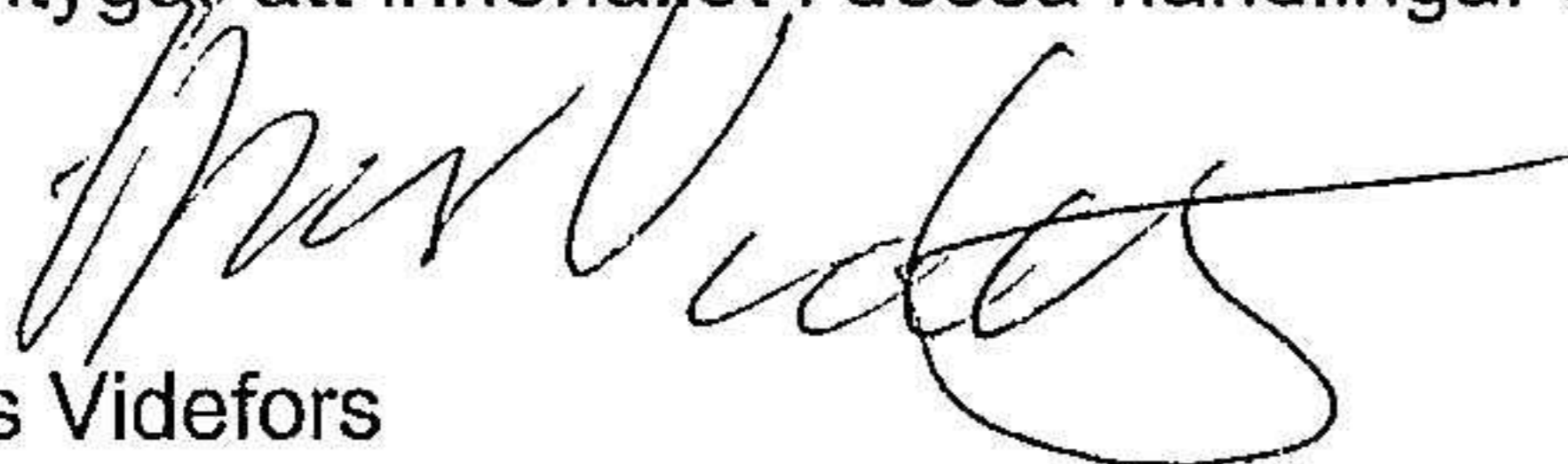
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen.



Jonas Videfors
Styrelseledamot
2024-06-12

Årsredovisning för

Bostadsbyggen i Norrtälje AB

556708-3158

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsbyggen i Norrtälje AB, 556708-3158, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2006 och bedriver sedan dess nyproduktion, reparationer och underhåll av byggnader och anläggningar.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kkr 2020 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning | 24 134 | 21 620 | 22 338 | 22 216 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 038 | 743 | 1 319 | 2 003 |
| Soliditet % | 57,9 | 55,2 | 59,9 | 46 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 4 699 255 | 183 134 |
| Balanseras i ny räkning | | 183 134 | -183 134 |
| Årets resultat | | | 1 217 263 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 4 882 389 | 1 217 263 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 4 882 389 |
| Årets resultat | 1 217 263 |
| Summa | 6 099 652 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 6 099 652 |
| Summa | 6 099 652 |

Resultaträkning

Belopp i kr

| | Not | 2023-01-01- 2023-12-31 | 2022-01-01- 2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 24 133 804 | 21 619 581 |
| Övriga rörelseintäkter | | 100 215 | 117 884 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 24 234 019 | 21 737 465 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -13 307 736 | -12 631 563 |
| Övriga externa kostnader | | -1 810 419 | -1 799 928 |
| Personalkostnader | 2 | -7 044 570 | -6 506 066 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -39 371 | -54 209 |
| Summa rörelsekostnader | | -22 202 096 | -20 991 766 |
| Rörelseresultat | | 2 031 923 | 745 699 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 9 091 | 655 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 744 | -3 404 |
| Summa finansiella poster | | 6 347 | -2 749 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 038 270 | 742 950 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -500 000 | -500 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -500 000 | -500 000 |
| Resultat före skatt | | 1 538 270 | 242 950 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -321 007 | -59 816 |
| Årets resultat | | 1 217 263 | 183 134 |

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

88 710

99 091

Summa materiella anläggningstillgångar

88 710

99 091

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

5

2 600 000

2 600 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 650 000

2 650 000

Summa anläggningstillgångar

2 738 710

2 749 091

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 546 374

2 791 404

Övriga fordringar

607 448

909 915

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 627 978

574 459

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

193 429

199 508

Summa kortfristiga fordringar

5 975 229

4 475 286

Kassa och bank

Kassa och bank

1 984 952

1 793 697

Summa kassa och bank

1 984 952

1 793 697

Summa omsättningstillgångar

7 960 181

6 268 983

SUMMA TILLGÅNGAR

10 698 891

9 018 074

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 882 389

4 699 255

Årets resultat

1 217 263

183 134

Summa fritt eget kapital

6 099 652

4 882 389

Summa eget kapital

6 199 652

4 982 389

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 628 289

1 788 700

Övriga skulder

1 630 995

1 244 621

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 239 955

1 002 364

Summa kortfristiga skulder

4 499 239

4 035 685

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 698 891

9 018 074

2024061320332

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

| | År |
|---|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-01-01- 2023-12-31 | 2022-01-01- 2022-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 10 | 12 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 601 957 | 522 294 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 28 990 | 79 663 |
| Utgående anskaffningsvärden | 630 947 | 601 957 |
| Ingående avskrivningar | -502 866 | -448 657 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -39 371 | -54 209 |
| Utgående avskrivningar | -542 237 | -502 866 |
| Redovisat värde | 88 710 | 99 091 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| Företagets namn | Org.nr | Säte | Antal andelar | Rösträtts andel % | Redovisat värde |
|---------------------------------|-------------|-----------|---------------|-------------------|-----------------|
| Videfors Industrifastigheter AB | 559208-4817 | Norrtälje | 500,00 | 100,00 | 50 000 |

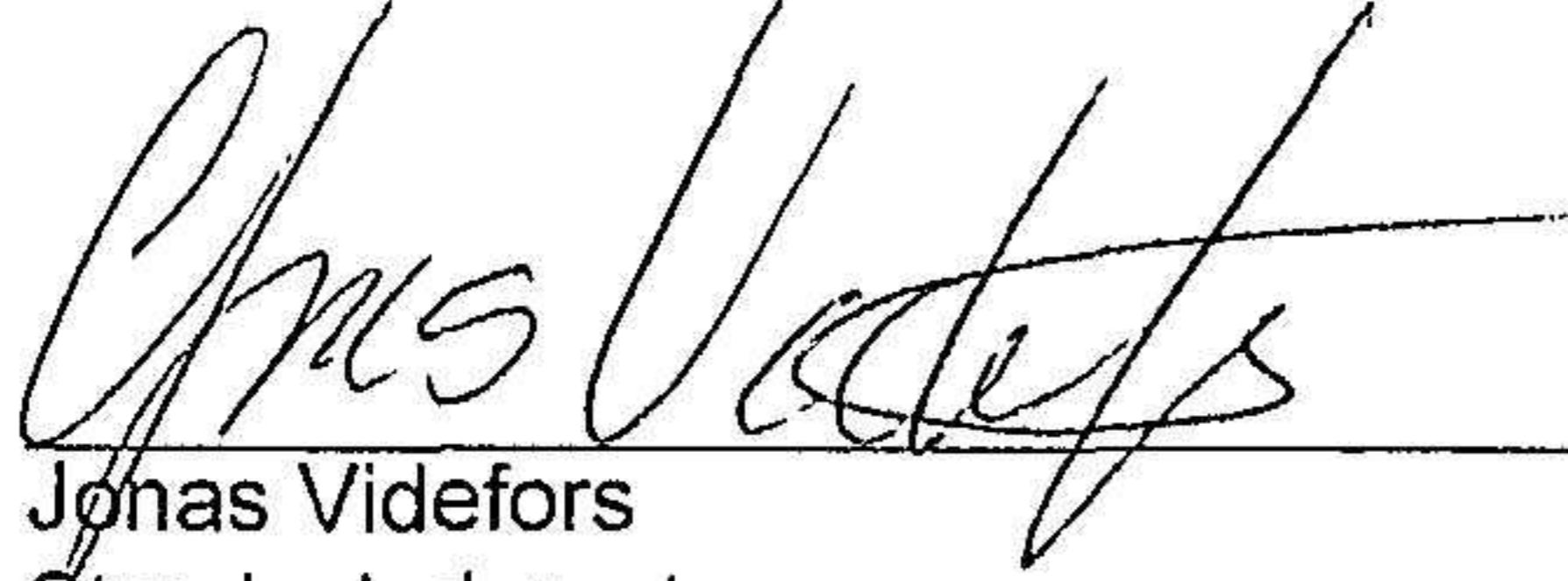
Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 600 000 | 2 600 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 500 000 | 500 000 |
| Reglerade fordringar | -500 000 | -500 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 600 000 | 2 600 000 |
| Redovisat värde | 2 600 000 | 2 600 000 |

2024061320334

Underskrifter

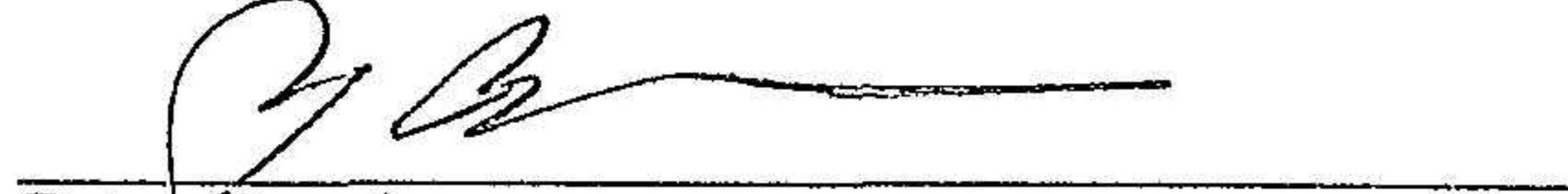
Norrtälje



Jonas Videfors
Styrelseledamot

2024-06-12
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 12/6 2024



Peter Borwin
Godkänd revisor

2024061320335

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bostadsbyggen i Norrtälje AB, org.nr 556708-3158

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsbyggen i Norrtälje AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadsbyggen i Norrtälje ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsbyggen i Norrtälje AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsbyggen i Norrtälje AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsbyggen i Norrtälje AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

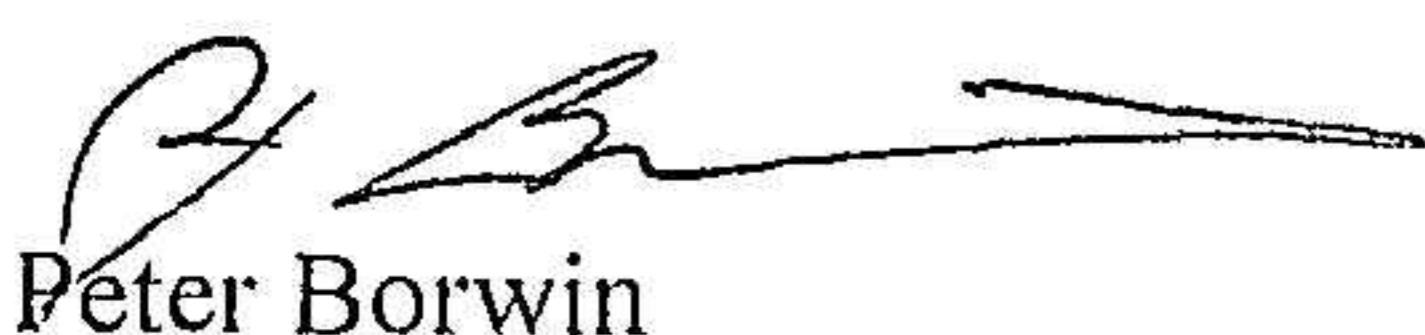
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 12 juni 2024



Peter Borwin

Godkänd revisor