

**Årsredovisning för**  
**EPA Business AB**

556958-5747

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sören Andreasson  
Styrelseledamot

2026-04-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EPA Business AB, 556958-5747, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås skall äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget är moderbolag till RDP Business AB, org nr 556708-5146 med säte i Borås. Någon försäljning till eller några inköp från dotterföretaget har ej ägt rum under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	11 837 740	-1 494 517	-316 500	12 191 922
Soliditet %	90,7	90	90,1	86,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	157 454 639	-964 517
Balanseras i ny räkning		-964 517	964 517
Vinstutdelning		-209 550	
Årets resultat			12 365 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>156 280 572</b>	<b>12 365 211</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	156 280 572
Årets resultat	12 365 211
<b>Summa</b>	<b>168 645 783</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	50 000 000
Balanseras i ny räkning	118 645 783
<b>Summa</b>	<b>168 645 783</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 827 371	-776 499
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 827 371</b>	<b>-776 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 827 371</b>	<b>-776 499</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		11 486 559	-913 277
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 521 172	2 429 831
Räntekostnader och liknande resultatposter		-342 620	-2 234 572
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>13 665 111</b>	<b>-718 018</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 837 740</b>	<b>-1 494 517</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		530 000	530 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 367 740</b>	<b>-964 517</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 529	0
<b>Årets resultat</b>		<b>12 365 211</b>	<b>-964 517</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	255 000	255 000
Fordringar hos koncernföretag	3	52 524 729	51 014 694
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 665 000	2 565 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	750 000	750 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	84 664 722	63 826 765
Andra långfristiga fordringar	7	2 412 545	2 332 830
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>143 271 996</b>	<b>120 744 289</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>143 271 996</b>	<b>120 744 289</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		317 736	314 136
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	82 300
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>317 736</b>	<b>396 436</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		38 280 359	24 797 541
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>38 280 359</b>	<b>24 797 541</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 834 221	29 269 803
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 834 221</b>	<b>29 269 803</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 432 316</b>	<b>54 463 780</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>186 704 312</b>	<b>175 208 069</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		156 280 572	157 454 639
Årets resultat		12 365 211	-964 517
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>168 645 783</b>	<b>156 490 122</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>168 695 783</b>	<b>156 540 122</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		880 000	1 410 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>880 000</b>	<b>1 410 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		2 529	0
Övriga skulder		17 126 000	17 131 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	126 947
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 128 529</b>	<b>17 257 947</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>186 704 312</b>	<b>175 208 069</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 000	255 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>255 000</b>	<b>255 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
RDP Business AB	556708-5146	Borås

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 014 694	51 443 307
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	1 510 035	0
Reglerade fordringar	0	-428 613
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>52 524 729</b>	<b>51 014 694</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>52 524 729</b>	<b>51 014 694</b>

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 565 000	2 565 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	100 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 665 000</b>	<b>2 565 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 665 000</b>	<b>2 565 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Wästgöta Bostäder AB	559242-5002	Borås

#### Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 826 765	85 906 914
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	22 623 708	4 570 721
Försäljningar	-1 785 751	-26 650 870
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>84 664 722</b>	<b>63 826 765</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>84 664 722</b>	<b>63 826 765</b>

#### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 332 830	2 251 970
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	79 715	80 860
Reglerade fordringar		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 412 545</b>	<b>2 332 830</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 412 545</b>	<b>2 332 830</b>

## Not 8 Eventualförpliktelser

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Eventualförpliktelser	750 000	777 000

### **Kommentar till not**

Generella borgensförbindelser:

- upp till 500 000 kronor, för bolaget Wästgöta Bostäder F1 ABs skuld hos kreditinstitut.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23

Borås

*Sören Andreasson* 2026-02-23  
Sören Andreasson Datum  
Styrelseordförande

*Patrik Andreasson* 2026-02-23  
Patrik Andreasson Datum  
Styrelseledamot

*Erik Andreasson* 2026-02-23  
Erik Andreasson Datum  
Styrelseledamot