

# Årsredovisning

för

## Tällbergsbyarnas Golfklubb AB

556627-3271

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tällbergsbyarnas Golfklubb AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tällberg den 12 mars 2023

Stefan Rolf



# Årsredovisning

för

## Tällbergsbyarnas Golfklubb AB

556627-3271

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1 - 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter/redovisningsprinciper	7 - 9
Underskrifter	9a

Styrelsen för Tällbergsbyarnas Golfklubb AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets uppgift är att driva, utveckla och förvalta golfanläggningen i Plintsberg/Tällberg. Bolaget är ett dotterbolag till Tällbergsbyarnas Golfklubb, org nr. 883202-5615 som innehar 4 179 aktier, eller 81%. 954 aktier ägs av enskilda medlemmar.

### Allmänt om verksamheten

Efter pandemiåren har verksamheten i stort återgått till det normala. En viss avmattning av greenfeeavgifter kan konstateras, vilket även är en generell trend för hela landet.

Verksamhetsåret som gått har dock inneburit liknande förutsättningar som året innan. Klubben står bra rustad att möta 2023 års utmaningar. Medlemsantalet har minskat något mot f.år varför styrelsen har beslutat att inför kommande säsong göra en drive för att få flera medlemmar till klubben. Sponsorintäkterna har minskat något sedan 2021 då en del av våra sponsorer fallit bort.

Såväl kansli som servering har delvis varit coronaanpassat vilket har uppskattats mycket av våra golfspelare gäster. I de fall serveringen varit obemannad har klubben kunnat erbjuda spelare möjlighet att kunna komma in i restaurangen för att köpa kaffe med tilltugg i automater.

Styrelsens arbete under 2023 kommer bl.a att innebära stärkta marknadsföringsåtgärder, fortsatt kvalitetsförbättring av banan genom att tillföra personella resurser samt fortsatt samarbete med hotellen i Tällberg.

Tack vare den kraft som finns inom klubben avseende det ideella engagemanget har verksamheten kunna bibehållas och utveckas. Årets redovisade förlust om 173 tkr (28 tkr) kan härledas till minskade greenfeeintäkter kontra ökade kostnader för energi.

Den sammanhållning och engagemang som finns inom organisationen är nödvändig för att vi som klubb ska kunna förvalta vår fina golfanläggning som en gång klubbens grundare Rolf Axelsson och Göran Deljerud m.fl efterlämnade sig.

Klubbens styrelse riktar ett särskilt tack till alla som ideellt eller på annat sätt stöttat vår fantastiska klubb verksamhetsåret 2022.

Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Leksands kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Covid-19

Mot bakgrund av den fortsatt pågående smittospridningen av Covid-19 med differentierade mutationer följer Tällbergsbyarnas Golfklubb händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet.

#### Omvärldsläget

Omvärldsläget är kritiskt med anledning av Rysslands invasion av Ukraina i slutet av februari 2022. Tällbergsbyarnas Golfklubb följer händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet. Invasionen fortgår vilket gör det svårbedömt vilken effekt det kommer ha på verksamheten fortsättningsvis. Prisökningar på energi har skett vilket påverkar företagets ställning och resultat. Tällbergs Golfklubb följer händelseutvecklingen via berörda myndigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	836	997	843	727
Resultat efter finansiella poster	-173	-28	113	-269
Soliditet (%)	54	54	54	52

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	161 800	20 000	7 267 974	-28 134	7 421 640
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-28 134	28 134	0
Erhållna aktieägartillskott			149 185		149 185
Årets resultat				-173 497	-173 497
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>161 800</b>	<b>20 000</b>	<b>7 389 025</b>	<b>-173 497</b>	<b>7 397 328</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 389 024
årets förlust	-173 497
	<b>7 215 527</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 215 527
	<b>7 215 527</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023031500428

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		835 821	997 295
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		14 840	1 450
Övriga rörelseintäkter		268 058	200 898
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 118 719</b>	<b>1 199 643</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-36 113	-79 077
Övriga externa kostnader		-559 214	-573 309
Personalkostnader	2	-585 621	-449 412
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 740	-118 240
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 284 688</b>	<b>-1 220 038</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-165 969</b>	<b>-20 395</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 657	-7 739
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 528</b>	<b>-7 739</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-173 497</b>	<b>-28 134</b>

### Resultat före skatt

-173 497      -28 134

### Årets resultat

-173 497      -28 134

2023031500429

RA

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggning golfbana	3	10 487 415	10 514 391
Byggnader och mark	4	2 628 295	2 701 459
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	3 600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 115 710</b>	<b>13 219 450</b>

#### Summa anläggningstillgångar

13 115 710

13 219 450

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		45 000	30 160
<b>Summa varulager</b>		<b>45 000</b>	<b>30 160</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	720
Övriga fordringar		31 452	14 166
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 297	53 335
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>93 749</b>	<b>68 221</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		367 872	392 840
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>367 872</b>	<b>392 840</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>506 621</b>	<b>491 221</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 622 331

13 710 671

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

161 800

161 800

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**181 800**

**181 800**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 389 024

7 267 973

Årets resultat

-173 497

-28 134

**Summa fritt eget kapital**

**7 215 527**

**7 239 839**

**Summa eget kapital**

**7 397 327**

**7 421 639**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

104 000

Övriga skulder

6 083 827

6 083 827

**Summa långfristiga skulder**

**6 083 827**

**6 187 827**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 600

19 200

Leverantörsskulder

17 453

21 066

Övriga skulder

19 145

22 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

102 980

38 707

**Summa kortfristiga skulder**

**141 178**

**101 205**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 622 332**

**13 710 671**

2023031500431

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år  
Markanläggningar 50 år  
Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning  
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster  
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)  
Justerat eget kapital ( eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	1,5

### Not 3 Markanläggning golfbana

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 936 276	10 936 276
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 936 276</b>	<b>10 936 276</b>
Ingående avskrivningar	-421 885	-394 909
Årets avskrivningar	-26 976	-26 976
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-448 861</b>	<b>-421 885</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 487 415</b>	<b>10 514 391</b>

2023031500433

**Not 4 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 798 892	3 798 892
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 798 892</b>	<b>3 798 892</b>
Ingående avskrivningar	-1 097 433	-1 024 269
Årets avskrivningar	-73 164	-73 164
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 170 597</b>	<b>-1 097 433</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 628 295</b>	<b>2 701 459</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 583 535	1 583 535
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 583 535</b>	<b>1 583 535</b>
Ingående avskrivningar	-1 579 935	-1 561 835
Årets avskrivningar	-3 600	-18 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 583 535</b>	<b>-1 579 935</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 600</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ff senare än 5 år efter balansdagen	6 083 827	6 083 827
	<b>6 083 827</b>	<b>6 083 827</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	75 000	75 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

52/12

**Not 8 Ställda säkerheter**

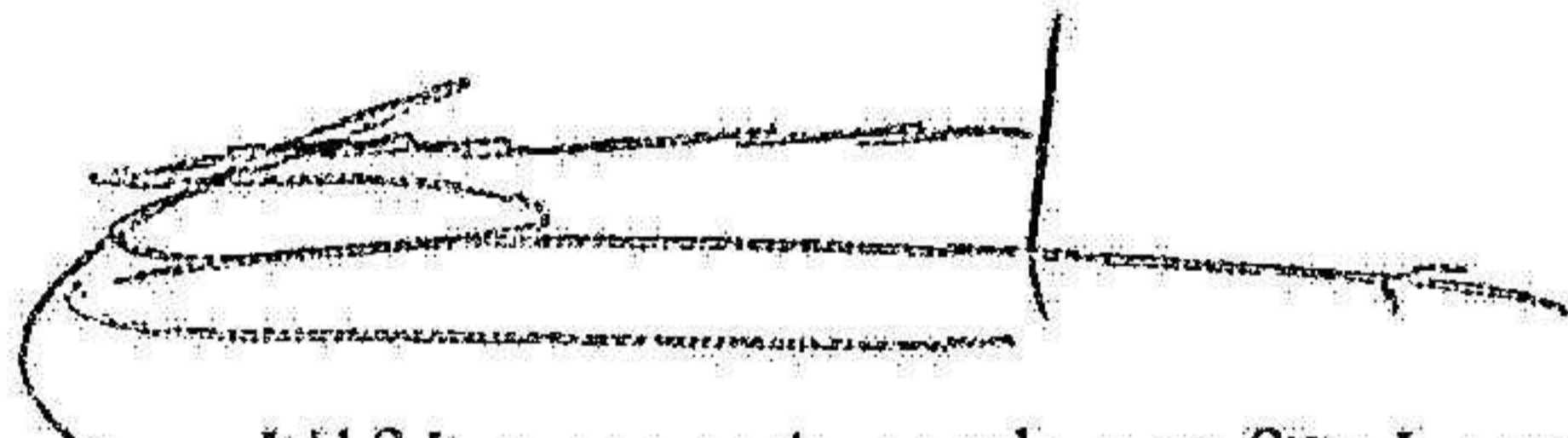
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 800 000	1 800 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>

2023031500434

Tällberg den 1 februari 2023

  
Stefan Rolf  
Ordförande

  
Krister Brottare

  
Ulf Larsson (suppleant för Lena Strandberg  
Höglund)

Vår revisionsberättelse har lämnats den *9 februari 2023*

Åhlberg & Partners AB

  
Johan Hardinger  
Auktoriserad revisor

  
Säkrad med original



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Tällbergsbyarnas Golfklubb AB**

Org.nr 556627-3271

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tällbergsbyarnas Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tällbergsbyarnas Golfklubb ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tällbergsbyarnas Golfklubb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tällbergsbyarnas Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tällbergsbyarnas Golfklubb AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand den 9 februari 2023

Åhlberg & Partners AB

  
Johan Hardinger  
Auktoriserad revisor

