

ÅRSREDOVISNING

för

Fjugesta 23:9 AB

Org.nr. 559101-4690


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fjugesta 23:9 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

FJUGESTA 2025-06-02



Anders Gustafsson

ÅRSREDOVISNING

för

Fjugesta 23:9 AB

Org.nr. 559101-4690

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

AG

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrningsverksamhet av industrilokaler.
Bolaget är sedan mars 2022 ett dotterbolag till Anab AB, 556738-7971, Lekebergs kommun.

Företagets säte är Lekebergs kommun, Örebro län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	282 764	208 150	116 000	0
Resultat efter finansiella poster	4 544	-67 301	-321	-2 738
Soliditet (%)	4,03	3,87	2,24	94,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 590	28 386	16 796
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		28 386	-28 386	0
Årets resultat			3 690	3 690
Belopp vid årets utgång	50 000	16 796	3 690	20 486

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 796
Årets resultat	3 690
	<hr/>
	20 486

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	20 486
	<hr/>
	20 486

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AG

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		282 764	208 150
Övriga rörelseintäkter		0	15 268
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>282 764</u>	<u>223 418</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 139	-162 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 228	-35 228
Summa rörelsekostnader		<u>-185 367</u>	<u>-197 398</u>
Rörelseresultat		97 397	26 020
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		463	233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 316	-93 554
Summa finansiella poster		<u>-92 853</u>	<u>-93 321</u>
Resultat efter finansiella poster		4 544	-67 301
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>100 000</u>
Resultat före skatt		4 544	32 699
Skatter			
Skatt på årets resultat		-854	-4 313
Årets resultat		<u>3 690</u>	<u>28 386</u>

AG

Fjugesta 23:9 AB
Org.nr. 559101-4690

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 533 534

1 568 762

Summa materiella anläggningstillgångar

1 533 534

1 568 762

Summa anläggningstillgångar

1 533 534

1 568 762

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

100 000

100 000

Övriga fordringar

16

17 731

Summa kortfristiga fordringar

100 016

117 731

Kassa och bank

Kassa och bank

112 049

39 136

Summa kassa och bank

112 049

39 136

Summa omsättningstillgångar

212 065

156 867

SUMMA TILLGÅNGAR

1 745 599

1 725 629

2025072109667

AG

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 796

-11 590

Årets resultat

3 690

28 386

Summa fritt eget kapital

20 486

16 796

Summa eget kapital

70 486

66 796

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 397 500

1 487 500

Summa långfristiga skulder

1 397 500

1 487 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

12 855

14 310

Skatteskulder

22 487

0

Övriga skulder

22 539

4 699

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 732

62 324

Summa kortfristiga skulder

277 613

171 333

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 745 599

1 725 629

AG

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 630 918

1 630 918

Utgående anskaffningsvärden

1 630 918

1 630 918

Ingående avskrivningar

-62 156

-26 928

Årets avskrivningar

-35 228

-35 228

Utgående avskrivningar

-97 384

-62 156

Redovisat värde

1 533 534

1 568 762

Taxeringsvärden

Mark

804 000

804 000

Byggnader

928 000

928 000

1 732 000

1 732 000

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 037 500

1 127 500

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

1 775 000

1 775 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte kunnat identifiera några eventualförpliktelser.

Fjugesta 23:9 AB
Org.nr. 559101-4690

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

FJUGESTA 2025-06-02



Anders Gustafsson

2025072109670