

Årsredovisning
för
EOTS Real Estate AB
559107-4249
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EOTS Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten den 30 juni 2024


Peter Karlsson

Årsredovisning
för
EOTS Real Estate AB

559107-4249

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för EOTS Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhet & ändamål

Fastighetsutveckling & nybyggnation med tillhörande kringverksamhet som försäljning, marknadsföring och placering Kunsultverksamhet inom området upphandling. Kunsultverksamhet inom området lager, kontor och fastighet. Mediaverksamhet som försäljning, skapande av hemsidor och digitala system.

Företaget har sitt säte i HÄGERSTEN.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-26	-33	-12
Soliditet (%)	4,5	4,5	4,5	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 999	-25 999	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		25 999	-25 999	0
Erhållna aktieägartillskott			8 756	8 756
Årets resultat			-8 756	-8 756
Belopp vid årets utgång	50 000	51 998	-51 998	50 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 276 515 (267 759).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst 8 756

årets förlust	-8 756
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera. i ny räkning överföres	0
---	---

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 253

-24 874

Personalkostnader

2

-2 095

-1 222

Summa rörelsekostnader

-9 348

-26 096

Rörelseresultat

-9 347

-26 096

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

591

97

Summa finansiella poster

591

97

Resultat efter finansiella poster

-8 756

-25 999

Resultat före skatt

-8 756

-25 999

Årets resultat

-8 756

-25 999

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 060 000

1 060 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 060 000

1 060 000

Summa anläggningstillgångar

1 060 000

1 060 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 393

5 673

Summa kortfristiga fordringar

6 393

5 673

Kassa och bank

Kassa och bank

46 508

45 972

Summa kassa och bank

46 508

45 972

Summa omsättningstillgångar

52 901

51 645

SUMMA TILLGÅNGAR

1 112 901

1 111 645

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 756

25 999

Årets resultat

-8 756

-25 999

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

50 000

50 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 062 902

1 061 645

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

1 062 901

1 061 645

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 112 901

1 111 645

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 060 000	1 060 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 060 000	1 060 000
Utgående redovisat värde	1 060 000	1 060 000

2024071808578

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hägersten 2024-06-30



Peter Karlsson