

Skreanäs Fastigheter i Falkenberg AB

559500-3467

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-15 - 2025-12-31.
Belopp redovisas i hela kronor om inte annat anges.

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning.	5
Noter.	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Isling
Verkställande direktör
2026-04-29

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Styrelsen och verkställande direktören för Skreanäs Fastigheter i Falkenberg AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-15 – 2025-12-31, vilket utgör bolagets första räkenskapsår.

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsrelaterade tjänster, uthyrning samt därmed förenlig verksamhet. Under räkenskapsåret har fokus legat på etablering av verksamheten, utveckling av rutiner samt uppbyggnad av kundunderlag.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs kommun, Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret har präglats av bolagets uppstart och etablering. Verksamheten har utvecklats positivt under perioden och bolaget redovisar ett positivt resultat för sitt första verksamhetsår.

Bolaget har under året arbetat med effektivisering av drift, marknadsföring samt utveckling av digitala boknings- och administrationslösningar.

Bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång bedöms som god. Likviditeten är tillfredsställande och bolaget har skapat en stabil grund för fortsatt verksamhet. Bolaget avser att fortsätta utveckla verksamheten, stärka sin marknadsposition samt skapa långsiktig lönsamhet genom fortsatt fokus på kvalitet och kundnöjdhet.

Inga väsentliga händelser av betydelse för bolagets ställning har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt

	2024-10-15
	2025-12-31
	(14 mån)
Nettoomsättning	203 845
Resultat efter finansiella poster	109 525
Soliditet, %	69

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			86 964	86 964
Belopp vid årets utgång	25 000	0	86 964	111 964

Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	86 964
Summa	86 964

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	86 964
Summa	86 964

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-10-15 2025-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		203 845
Övriga rörelseintäkter		5
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		203 850
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-17 163
Övriga externa kostnader		-77 162
Summa rörelsekostnader		-94 325
Rörelseresultat		109 525
Resultat efter finansiella poster		109 525
Resultat före skatt		109 525
Skatter		
Skatt på årets resultat		-22 561
Årets resultat		86 964

Balansräkning

Not 1 2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 486

Summa kortfristiga fordringar

6 486

Kassa och bank

Kassa och bank

155 875

Summa kassa och bank

155 875

Summa omsättningstillgångar

162 361

SUMMA TILLGÅNGAR

162 361

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

86 964

Summa fritt eget kapital

86 964

Summa eget kapital

111 964

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 561

Övriga skulder

27 513

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

323

Summa kortfristiga skulder

50 397

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

162 361

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Medelantal anställda

	2024-10-15	2025-12-31
Medelantalet anställda		0

Underskrifter

Årsredovisningen dateras 2026-04-27

Oskar Isling
Styrelseledamot och VD
2026-04-27