

Årsredovisning

Nynäsgården Hotell & Konferens AB

Org.nr 556552-5630

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 april 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 april 2023



Peter Wallebo

Årsredovisning

Nynäsgården Hotell & Konferens AB

Org.nr 556552-5630

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31



Arsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Nynäsgården Hotell & Konferens AB avger hämed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- och konferensverksamhet i Nynäshamn.

Företaget är ett dotterföretag till Nynäsgården Fastighet AB (556461-1225) som båda har sitt säte i Nynäshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	9 159	4 336	6 108	11 611
Resultat efter finansiella poster (tkr)	447	617	-2 705	-138
Soliditet (%)	70	73	77	57

Pga coronapandemin har omsättningen sjunkit under åren 2020-2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	2 484 799	382 792
Omföring av föregående års resultat	0	0	382 792	-382 792
Årets resultat	0	0	0	226 196
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 867 591	226 196

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	2 867 591
Årets vinst	226 196
	3 093 787

disponeras så att

I ny räkning överföres	3 093 787
	3 093 787

Resultaträkning

	2022-01-01	2021-01-01
	Not -2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning	9 158 563	4 336 174
Övriga rörelseintäkter	684 889	1 112 835
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	9 843 452	5 449 009
<i>Rörelsekostnader</i>		
Råvaror och förmodenheter	-2 223 708	-954 439
Övriga externa kostnader	-3 679 326	-1 905 078
Personalkostnader	3 -3 470 327	-1 932 427
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-37 161	-39 955
Summa rörelsekostnader	-9 410 522	-4 831 899
Rörelseresultat	432 930	617 110
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteläntäkter och liknande resultatposter	14 709	76
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 065	-62
Summa finansiella poster	13 644	14
Resultat efter finansiella poster	446 574	617 124
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Förändring av periodiseringsfonder	-102 327	-151 882
Förändring av överavskrivningar	-49 024	-16 699
Summa bokslutsdispositioner	-151 351	-168 581
Resultat före skatt	295 223	448 543
Skatt på årets resultat	-69 027	-65 751
Årets resultat	226 196	382 792

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	355 596	77 649
Summa materiella anläggningstillgångar		355 596	77 649
Summa anläggningstillgångar		355 596	77 649
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
Råvaror och förnödenheter		133 864	95 741
Summa varulager		133 864	95 741
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		762 649	194 353
Övriga fordringar		179 836	441 784
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		74 474	40 866
Summa kortfristiga fordringar		1 016 959	677 003
Kassa och bank		3 478 168	3 434 584
Summa kassa och bank		3 478 168	3 434 584
Summa omsättningstillgångar		4 628 991	4 207 328
SUMMA TILLGÅNGAR		4 984 587	4 284 977

2023050900952

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 867 591	2 484 799
Årets resultat		226 196	382 792
Summa fritt eget kapital		3 093 787	2 867 591
Summa eget kapital		3 213 787	2 987 591
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		254 209	151 882
Överavskrivningar		65 723	16 699
Summa obeskattade reserver		319 932	168 581
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		728 259	232 285
Skatteskulder		178 854	105 916
Övriga skulder		125 993	148 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		417 762	641 874
Summa kortfristiga skulder		1 450 868	1 128 805
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 984 587	4 284 977

2023050900953



Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiefbolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Not 2. Koncernförhållanden

Närmast överordnade moderföretag i vilken företaget ingår är Nynäsgråden Fastighet AB, org.nr 556461-1225, med säte i Nynäshamn. Moderföretag för hela koncernen är Swevende AB, org.nr 556463-2445, med säte i Stockholm, vilken upprättar koncernredovisning.

Not 3. Medelantal anställda

	2022	2021
<i>Medelantalet anställda</i>		
Kvinnor	2	3
Män	2	2
	<u>4</u>	<u>5</u>

Uppgifterna avser förhållandet på respektive balansdag.

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 447 534	1 424 163
Årets anskaffningar	315 108	23 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 762 642	1 447 534
Ingående avskrivningar	-1 369 885	-1 329 930
Årets avskrivningar	-37 161	-39 955
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 407 046	-1 369 885
Utgående redovisat värde	355 596	77 649

Stockholms kommun den dag som framkommer av min elektroniska underskrift.

Peter Wallebo
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framkommer av min elektroniska underskrift.

Ulf Strauss
Auktoriserad Revisor



20230509060956

Document history

COMPLETED BY ALL:
13.04.2023 09:36

SENT BY OWNER:
Emma Vinberg · 04.04.2023 10:36

DOCUMENT ID:
B1lhYWPYbh

ENVELOPE ID:
H1nYZvt-n-B1lhYWPYbh

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2022 - Nynäsgråden Hotell & Konferens AB.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Peter Wallebo peter@friluftsforskolor.se	Signed	04.04.2023 14:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/01/08)
	Authenticated	04.04.2023 14:25	Low	IP: 31.209.16.214
2. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	13.04.2023 09:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08)
	Authenticated	13.04.2023 09:35	Low	IP: 176.10.206.27

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nynäsgråden Hotell & Konferens AB

Org.nr 556552-5630

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nynäsgråden Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nynäsgråden Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nynäsgråden Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians

REVISION & REDOVISNING

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nynäsgråden Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nynäsgråden Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm de datum som framgår i den digitala signeringen

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Document history

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse 2022 - Nynäsgården Hotell & Konferens.pdf
2 pages

COMPLETED BY ALL:

13.04.2023 13:44

SENT BY OWNER:

Emma Vinberg · 05.04.2023 10:37


DOCUMENT ID:

B1xDpX2cWh

ENVELOPE ID:

HkFIXhcZh-B1xDpX2cWh

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ULF STRAUSS Ulf.strauss@re-allians.se	 Signed Authenticated	13.04.2023 13:44 13.04.2023 13:41	eID High	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08) Swedish BankID (SSN: 196009080133)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

20230509000959