

Årsredovisning

för

Kärralund Investment AB

556889-4116

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sara Hylarstedt Johnsson, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Kärralund Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inte inträffat några väsentliga händelser förutom de som har redovisats i årsredovisningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	409	187	122	0
Resultat efter finansiella poster	-1 648	182	120	0
Balansomslutning	715	320	313	200
Soliditet (%)	22,1	90,1	46,1	22,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	76 144	107 719	233 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		107 719	-107 719	0
Erhållna aktieägartillskott		1 570 000		1 570 000
Årets resultat			-1 750 116	-1 750 116
Belopp vid årets utgång	50 000	1 753 863	-1 750 116	53 747

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 570 tkr (0 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 753 863
årets förlust	-1 750 116
	3 747

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 747
	3 747

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-12-31 (16 mån)	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		409 000	187 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		409 000	187 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 806	-5 123
Personalkostnader	1	-114 731	0
Summa rörelsekostnader		-155 537	-5 123
Rörelseresultat		253 463	182 077
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-150 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		929	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 752 000	0
Summa finansiella poster		-1 901 071	0
Resultat efter finansiella poster		-1 647 608	182 077
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-63 000	-45 000
Summa bokslutsdispositioner		-63 000	-45 000
Resultat före skatt		-1 710 608	137 077
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 508	-29 358
Årets resultat		-1 750 116	107 719

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	150 000
Summa anläggningstillgångar		0	150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		550 000	50 000
Övriga fordringar		35 218	12 849
Summa kortfristiga fordringar		585 218	62 849
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 219	106 747
Summa kassa och bank		130 219	106 747
Summa omsättningstillgångar		715 437	169 596
SUMMA TILLGÅNGAR		715 437	319 596

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 753 863

76 144

Årets resultat

-1 750 116

107 719

Summa fritt eget kapital

3 747

183 863

Summa eget kapital

53 747

233 863

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

131 000

68 000

Summa obeskattade reserver

131 000

68 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 228

3 860

Övriga skulder

506 462

8 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

530 690

17 733

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

715 437

319 596

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Inköp	1 752 000	0
Försäljningar	-150 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 752 000	150 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 752 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 752 000	0
Utgående redovisat värde	0	150 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Möln dal 2023-06-27

Lars Johnsson
Lars Johnsson

Sara Hylarstedt Johnsson
Sara Hylarstedt Johnsson