

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Lönns Gräv, Bygg och Investment AB

Org.nr. 556831-5906

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 9    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Erik Lönn, Styrelseledamot  
2023-06-27

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver gräv- och byggtjänster.

Omsättningen har sjunkit på grund av minskat antal sålda timmar.

Företagets säte är Linköping.

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2022   | 2021   | 2020   | 2019   |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                   | 15 335 | 19 885 | 22 061 | 16 705 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 304  | 8 035  | 9 220  | 6 074  |
| Soliditet (%)                     | 88,39  | 84,55  | 82,02  | 80,69  |

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

|  | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 50 000       | 13 636 491                | 5 466 544      | 19 103 035               |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: |              | 5 466 544                 | -5 466 544     | 0                        |
| Utdelning till aktieägare                        |              | -2 300 000                |                | -2 300 000               |
| Årets resultat                                   |              |                           | 4 101 424      | 4 101 424                |
| Belopp vid årets utgång                          | 50 000       | 16 803 035                | 4 101 424      | 20 904 459               |

# Lönns Gräv, Bygg och Investment AB

Org.nr. 556831-5906

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 16 803 035        |
| Årets resultat      | <u>4 101 424</u>  |
|                     | <b>20 904 459</b> |

Förslag till disposition:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Utdelning               | 2 700 000         |
| Balanseras i ny räkning | <u>18 204 459</u> |
|                         | <b>20 904 459</b> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>   | <b>Not</b> | <b>2022-01-01<br/>2022-12-31</b> | <b>2021-01-01<br/>2021-12-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning  |            | 15 335 009                       | 19 884 538                       |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 739 260                          | 214 269                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |            | <u>16 074 269</u>                | <u>20 098 807</u>                |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                  |                                  |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -828 130                         | -1 875 329                       |
| Handelsvaror   |            | -1 638 888                       | -1 932 409                       |
| Övriga externa kostnader   |            | -426 085                         | -432 914                         |
| Personalkostnader  | 2          | -5 378 005                       | -6 435 703                       |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar                                |            | <u>-1 179 737</u>                | <u>-1 386 407</u>                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <u>-9 450 845</u>                | <u>-12 062 762</u>               |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | 6 623 424                        | 8 036 045                        |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                  |                                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |            | 3 082                            | 1 187                            |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | -294 360                         | 0                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |            | <u>-28 354</u>                   | <u>-2 572</u>                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <u>-319 632</u>                  | <u>-1 385</u>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | 6 303 792                        | 8 034 660                        |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |            |                                  |                                  |
| Förändring av periodiseringsfonder   |            | -793 000                         | -1 406 000                       |
| Förändring av överavskrivningar  |            | <u>-235 557</u>                  | <u>283 752</u>                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |            | <u>-1 028 557</u>                | <u>-1 122 248</u>                |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | 5 275 235                        | 6 912 412                        |
| <b>Skatter</b>   |            |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat  |            | -1 173 811                       | -1 445 868                       |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <u>4 101 424</u>                 | <u>5 466 544</u>                 |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                           | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             | 3          | 982 777           | 1 041 743         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar       | 4          | 875 914           | 2 361 293         |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 5          | 1 475 902         | 506 444           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>3 334 593</b>  | <b>3 909 480</b>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 6          | 22 414 601        | 13 769 642        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>22 414 601</b> | <b>13 769 642</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>25 749 194</b> | <b>17 679 122</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 1 236 700         | 1 992 049         |
| Övriga fordringar                              |            | 198 355           | 81 123            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 451 884           | 1 289 039         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>1 886 939</b>  | <b>3 362 211</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 6 435 059         | 11 483 498        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>6 435 059</b>  | <b>11 483 498</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>8 321 998</b>  | <b>14 845 709</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>34 071 192</b> | <b>32 524 831</b> |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 16 803 035        | 13 636 491        |
| Årets resultat                               |            | 4 101 424         | 5 466 544         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <u>20 904 459</u> | <u>19 103 035</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | 20 954 459        | 19 153 035        |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 10 640 000        | 9 847 000         |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 901 724           | 666 167           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <u>11 541 724</u> | <u>10 513 167</u> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 228 981           | 332 807           |
| Skatteskulder                                |            | 0                 | 973 051           |
| Övriga skulder                               |            | 548 969           | 595 025           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 797 059           | 957 746           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <u>1 575 009</u>  | <u>2 858 629</u>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>34 071 192</b> | <b>32 524 831</b> |

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

| Tillämpade avskrivningstider:           | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader                               | 20       |
| Fordon                                  | 5        |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |

**Noter till resultaträkningen**

| Not 2 | Medelantal anställda   | 2022  | 2021  |
|-------|--|-------|-------|
|       | Medelantal anställda   |       |       |
|       | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. |       |       |
|       | Medelantal anställda har varit   | 10,00 | 12,00 |

**Noter till balansräkningen**

| Not 3 | Byggnader och mark                 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|-------|------------------------------------|------------------|------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden        | 1 179 330        | 1 179 330        |
|       | <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>1 179 330</b> | <b>1 179 330</b> |
|       | Ingående avskrivningar             | -137 587         | -78 621          |
|       | Årets avskrivningar                | -58 966          | -58 966          |
|       | <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-196 553</b>  | <b>-137 587</b>  |
|       | <b>Redovisat värde</b>             | <b>982 777</b>   | <b>1 041 743</b> |

Lönns Gräv, Bygg och Investment AB

Org.nr. 556831-5906

| Not 4 | Maskiner och andra tekniska anläggningar               | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|-------|--|-------------------|-------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 6 204 987         | 6 204 987         |
|       | Försäljningar/utrangeringar                            | -389 100          | 0                 |
|       | Omklassificeringar                                     | -3 950 987        | 0                 |
|       | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                     | <b>1 864 900</b>  | <b>6 204 987</b>  |
|       | Ingående avskrivningar                                 | -3 843 694        | -2 724 346        |
|       | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 213 642           | 0                 |
|       | Omklassificeringar                                     | 3 078 896         | 0                 |
|       | Årets avskrivningar                                    | -437 830          | -1 119 348        |
|       | <b>Utgående avskrivningar</b>                          | <b>-988 986</b>   | <b>-3 843 694</b> |
|       | <b>Redovisat värde</b>                                 | <b>875 914</b>    | <b>2 361 293</b>  |
| <br>  |  |                   |                   |
| Not 5 | Inventarier och fordon                                 | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 1 225 336         | 1 152 888         |
|       | Inköp  | 1 598 540         | 72 448            |
|       | Försäljningar/utrangeringar                            | -1 502 020        | 0                 |
|       | Omklassificeringar                                     | 3 950 986         | 0                 |
|       | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                     | <b>5 272 843</b>  | <b>1 225 336</b>  |
|       | Ingående avskrivningar                                 | -718 892          | -510 798          |
|       | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 724 083           |                   |
|       | Omklassificeringar                                     | -3 078 896        | 0                 |
|       | Årets avskrivningar                                    | -723 235          | -208 094          |
|       | <b>Utgående avskrivningar</b>                          | <b>-3 796 940</b> | <b>-718 892</b>   |
|       | <b>Redovisat värde</b>                                 | <b>1 475 903</b>  | <b>506 444</b>    |
| <br>  |  |                   |                   |
| Not 6 | Andra långfristiga värdepappersinnehav                 | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 13 769 642        | 10 769 642        |
|       | Inköp  | 8 939 319         | 3 000 000         |
|       | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                     | <b>22 708 961</b> | <b>13 769 642</b> |
|       | Ingående nedskrivningar                                | 0                 |                   |
|       | Årets nedskrivningar                                   | -294 360          | 0                 |
|       | <b>Utgående nedskrivningar</b>                         | <b>-294 360</b>   | <b>0</b>          |
|       | <b>Redovisat värde</b>                                 | <b>22 414 601</b> | <b>13 769 642</b> |

## Övriga noter

| Not 7 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--------------------|------------|------------|
|-------|--------------------|------------|------------|

Bolaget har inga ställda säkerheter, styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

| Not 8 | Definition av nyckeltal |
|-------|-------------------------|
|-------|-------------------------|

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Erik Lönn

Erik Lönn

2023-06-27

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 27 juni 2023

BDO Mälardalen AB

Daniel Carlborg

Daniel Carlborg

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lönns Gräv, Bygg och Investment AB, org.nr 556831-5906

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lönns Gräv, Bygg och Investment AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lönns Gräv, Bygg och Investment ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lönns Gräv, Bygg och Investment AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lönns Gräv, Bygg och Investment AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lönns Gräv, Bygg och Investment AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2023-06-27

**BDO Mälardalen AB**

*Daniel Carlborg*

Daniel Carlborg

Auktoriserad revisor