

Årsredovisning för
Kåwert Fastigheter AB

559218-0888

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Kåwert
Styrelseledamot

2022-10-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kåwert Fastigheter AB, 559218-0888, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stenungsund registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet som att äga och förvalta aktier och andelar samt konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	251 790	91 560	
Resultat efter finansiella poster	234 397	78 193	494 750
Soliditet %	80	92	83

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	317 750	62 584
Utdelning		-183 000	
Balanseras i ny räkning		62 584	-62 584
Årets resultat			186 113
Belopp vid årets utgång	50 000	197 334	186 113

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	197 334
Årets resultat	186 113
Summa	383 447

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Utdelning	187 000
Balanseras i ny räkning	196 447
Summa	383 447

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Stenungsund 2022-09-23

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		251 790	91 560
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		251 790	91 560
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 392	-13 361
Summa rörelsekostnader		-17 392	-13 361
Rörelseresultat		234 398	78 199
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-6
Summa finansiella poster		-1	-6
Resultat efter finansiella poster		234 397	78 193
Resultat före skatt		234 397	78 193
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 284	-15 609
Årets resultat		186 113	62 584

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	114 450
Fordringar hos koncernföretag		0	489
Summa kortfristiga fordringar		0	114 939
Kassa och bank			
Kassa och bank		530 942	340 806
Summa kassa och bank		530 942	340 806
Summa omsättningstillgångar		530 942	455 745
SUMMA TILLGÅNGAR		543 442	468 245

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		197 334	317 750
Årets resultat		186 113	62 584
Summa fritt eget kapital		383 447	380 334
Summa eget kapital		433 447	430 334
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		43 394	8 477
Övriga skulder		61 601	24 434
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		109 995	37 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		543 442	468 245

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	12 500	12 500

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Bonära AB	556693-4724	Kungälv

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Bonära AB	450	4 277 896	1 539 205	450	450	12 500

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Karlsson Nesmile Consulting AB

Underskrifter

Stenungsund

John Kåwert
John Kåwert
Styrelseledamot

2022-09-30
Datum