

ÅRSREDOVISNING

för

Tuddeholken AB

Org.nr. 559298-8769

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Klang, Styrelseledamot

2024-07-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är på Gotland

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020/2021
Nettoomsättning	138 857	132 806	97 375	
Resultat efter finansiella poster	-197 108	-54 873	31 401	
Soliditet (%)	1,22	1,21	2,35	

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	54 933	-54 873	25 060
Balanseras i ny räkning		-54 873	54 873	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-197 108	-197 108
Belopp vid årets utgång	25 000	200 060	-197 108	27 952
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		230 000		30 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	200 060
Årets resultat	-197 108
	<u>2 952</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 952
	<u>2 952</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		138 857	132 806
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>138 857</u>	<u>132 806</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 895	-137 355
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-51 845</u>	<u>-50 334</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-90 740</u>	<u>-187 689</u>
Rörelseresultat		48 117	-54 883
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-245 287</u>	<u>-1</u>
Summa finansiella poster		<u>-245 225</u>	<u>10</u>
Resultat efter finansiella poster		-197 108	-54 873
Resultat före skatt		-197 108	-54 873
Årets resultat		<u>-197 108</u>	<u>-54 873</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 731 423	1 781 757
Inventarier, verktyg och installationer	3	333 489	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 064 912</u>	<u>1 781 757</u>
Summa anläggningstillgångar		2 064 912	1 781 757
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		86 817	13 473
Summa kortfristiga fordringar		<u>86 817</u>	<u>13 473</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		128 088	272 795
Summa kassa och bank		<u>128 088</u>	<u>272 795</u>
Summa omsättningstillgångar		214 905	286 268
SUMMA TILLGÅNGAR		2 279 817	2 068 025

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		200 060	54 933
Årets resultat		-197 108	-54 873
Summa fritt eget kapital		<u>2 952</u>	<u>60</u>
Summa eget kapital		27 952	25 060
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		2 168 601	1 996 900
Summa långfristiga skulder		<u>2 168 601</u>	<u>1 996 900</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 079
Skatteskulder		3 993	8 070
Övriga skulder		37 102	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 169	34 916
Summa kortfristiga skulder		<u>83 264</u>	<u>46 065</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 279 817	2 068 025

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	8

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 878 150	1 878 150
	Utgående anskaffningsvärden	1 878 150	1 878 150
	Ingående avskrivningar	-96 393	-46 059
	Årets avskrivningar	-50 334	-50 334
	Utgående avskrivningar	-146 727	-96 393
	Redovisat värde	1 731 423	1 781 757

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	335 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	335 000	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-1 511	0
	Utgående avskrivningar	-1 511	0
	Redovisat värde	333 489	0

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 168 601	1 996 900

Posten avser inlåning från aktieägare, amortering sker vid anmodan.

Övriga noter

Not 5	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Visby

Göran Eriksson
Göran Eriksson

Stefan Klang
Stefan Klang

2024-07-22

2024-07-22