

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB
556167-4481

Räkenskapsåret
2021-10-01 – 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i S:t Eriks Hiss AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm



Mikael Esmond

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB

556167-4481

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



Styrelsen och verkställande direktören för S:t Eriks Hiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver montage, reparationer och service av hissar och erbjuder långsiktiga samarbetsavtal och funktionslösningar till fastighetsägare och förvaltare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början på september fusionerades dotterbolaget KM Hiss & Portservice AB (556726-4683) in i bolaget. Kriget i Ukraina har under året varit en risk och osäkerhetsfaktor då bolagets leverantörer haft svårt att leverera material i tid samt att priserna på material har ökat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

S:t Eriks Hiss kommer fortsätta att verka för att vara en attraktiv samarbetspartner med fokus på ständiga förbättringar, starkt engagemang och långsiktig hållbarhet i de produkter och tjänster bolaget levererar. Bolagets målsättning är att uppnå eller överträffa fastställda prognoser för tillväxt, lönsamhet och avkastning för att på så vis ge utrymme åt den fortsatta utvecklingen inom företaget. Bolaget utsätts för olika typer av operativa risker i den dagliga verksamheten där konjunktur, ränteläge, anbudsgivning och kapacitetsutnyttjande är viktiga faktorer. Lagar och regler som berör branschen är en annan osäkerhetsfaktor.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget respekterar och följer rådande miljölagstiftning samt regler och standard enligt: Boverkets Bygg Regler (BBR29), Boverkets föreskrift BFS 2018:2 H18, Arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 2020:1 och AFS 2006:6. ELSÄK-FS 2022:1-3 samt standard SS 436 40 00 utgåva 3. Samt standarder i förekommande fall vid hissarbeten SS-EN 81-20, 81-21, 81-28, 81-50, 81-58, 81-70, 81-73, 81-80, 81-82. SS-EN 12015, 12016, 13015 och SS-EN-ISO 14798, 25745-1, 25745-2, 13857:2019 och SS-EN 627 samt 2014/33/EU, 2006/42/EG.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Sweden AB (556192-7525) som i sin tur är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Holding AS, Norge. TK Elevator Holding AS ingår i en koncern där TK Elevator Topco GmbH, ThyssenKrupp Allee 1, c/o TK Elevator GmbH, 45143 Essen, Tyskland upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Koncernredovisning finns att tillgå hos det tyska moderbolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2021 (9 mån)	2020	2019	2018
Nettoomsättning	184 142	134 253	159 662	162 689	152 939
Resultat efter finansiella poster	9 602	10 968	12 484	6 032	8 685
Balansomslutning	68 138	65 743	55 234	43 425	48 720
Soliditet (%)	46	45	47	38	35

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	16 252 994	5 188 755	21 961 749
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			5 188 755	-5 188 755	0
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Fusionsresultat			-803 067		-803 067
Årets resultat				4 858 219	4 858 219
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	15 638 682	4 858 219	21 016 901

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 638 683
årets vinst	4 858 219
	20 496 902
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	20 496 902
	20 496 902

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30 (9 mån)
Nettoomsättning	1	184 141 752	134 252 505
Övriga rörelseintäkter		795 332	376 378
		184 937 084	134 628 883
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-100 990 369	-68 702 089
Övriga externa kostnader	2, 3	-19 794 800	-13 840 998
Personalkostnader	4	-54 724 966	-41 080 766
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 462	-71 430
		-175 584 597	-123 695 283
Rörelseresultat		9 352 487	10 933 600
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-3 034
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	273 978	49 155
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-24 229	-11 446
		249 749	34 675
Resultat efter finansiella poster		9 602 236	10 968 275
Bokslutsdispositioner	8	-2 932 000	-3 572 000
Resultat före skatt		6 670 236	7 396 275
Skatt på årets resultat	9	-1 812 017	-2 207 520
Årets resultat		4 858 219	5 188 755

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	10	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	211 742	17 188
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	1 055 411
Summa anläggningstillgångar		211 742	1 072 599
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 670 566	2 697 761
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Upparbetad ej fakturerad intäkt	12	11 430 441	5 703 537
Kundfordringar		20 286 110	27 308 964
Fordringar hos koncernföretag		20 313 374	21 166 523
Övriga fordringar	13	810 090	1 906 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	3 626 214	1 901 469
		56 466 229	57 986 868
<i>Kassa och bank</i>		7 789 649	3 985 796
Summa omsättningstillgångar		67 926 444	64 670 425
SUMMA TILLGÅNGAR		68 138 186	65 743 024

Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15, 16

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

20 000

20 000

520 000

520 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

15 638 683

16 252 995

Årets resultat

4 858 219

5 188 755

20 496 902

21 441 750

Summa eget kapital

21 016 902

21 961 750

Obeskattade reserver

17

12 798 100

9 866 100

Avsättningar

18

Övriga avsättningar

5 227 500

3 178 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 734 694

11 168 757

Skulder till koncernföretag

1 476 254

2 523 858

Aktuella skatteskulder

906 667

613 930

Övriga skulder

3 157 166

4 652 964

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

10 820 903

11 777 665

Summa kortfristiga skulder

29 095 684

30 737 174

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 138 186

65 743 024

Kassaflödesanalys

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30 (9 mån)
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		9 602 236	10 968 275
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	2 072 306	3 249 430
Betald skatt		-1 519 280	-1 502 747
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		10 155 262	12 714 958
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-972 805	-196 395
Förändring av kundfordringar		7 022 854	-5 179 309
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 623 135	-12 859 438
Förändring av leverantörsskulder		1 565 937	496 138
Förändring av kortfristiga skulder		-3 510 164	1 569 664
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 637 949	-3 454 382
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-269 016	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-1 055 411
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		1 434 920	153 148
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 165 904	-902 263
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-5 000 000	-4 200 000
Årets kassaflöde		3 803 853	-8 556 645
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	21	3 985 795	12 542 440
Likvida medel vid årets slut		7 789 648	3 985 795

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten med fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som per balansdagen utförda arbetstimmar och levererat material i relation till totalt beräknade arbetstimmar samt materialkostnader för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten Upparbetad ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsperiod för övriga immateriella anläggningstillgångar är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	20%
---	-----

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernmellanhavanden

Årets fordringar och skulder till koncernbolagen ingår i fordran resp skuld till koncernföretag i balansräkningen

Av intäkterna avser koncernbolag 83.745kr (föregående år 0kr)

Av kostnaderna avser koncernbolag 5.203.501kr (föregående år 2.114.565kr)

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Utöver detta har företaget medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen och som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Nettoomsättningen per intäktslag		
Tjänsteuppdrag	184 141 752	134 252 506
Övrigt	795 332	376 378
	184 937 084	134 628 884

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2.729.513kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Inom ett år	4 445 028	4 143 537
Senare än ett år men inom fem år	3 082 244	3 896 502
	7 527 272	8 040 039

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Revisionsuppdrag	200 020	162 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	15 000	0
	215 020	162 000

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	6	5
Män	59	58
	65	63
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	36 676 939	28 019 059
	36 676 939	28 019 059
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	3 728 243	2 682 336
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 879 724	9 613 858
	16 607 967	12 296 194
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	53 284 906	40 315 253

Ingen ersättning har utgått till styrelsen

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	29 %	29 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	71 %	71 %

2023041707545

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	947 763	45 500
Inköp		1 055 411
Försäljningar		-153 148
Fusion	-947 763	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	947 763
Ingående uppskrivningar	165 000	165 000
Fusion	-165 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	165 000
Ingående nedskrivningar	-57 352	-57 352
Fusion	57 352	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-57 352
Utgående redovisat värde	0	1 055 411

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Ränteintäkter från koncernföretag	267 771	45 602
Övriga ränteintäkter	2 486	2 101
Kursdifferenser	3 721	1 452
	273 978	49 155

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Övriga räntekostnader	1 288	8 649
Kursdifferenser	22 941	2 797
	24 229	11 446

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Avsättning till periodiseringsfond	-2 932 000	-3 572 000
	-2 932 000	-3 572 000

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 812 017	-2 207 520
Totalt redovisad skatt	-1 812 017	-2 207 520

Avstämning av effektiv skatt

	2021-10-01 -2022-09-30		2021-01-01 -2021-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		6 670 236		7 396 275
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 374 069	20,60	-1 523 633
Ej avdragsgilla kostnader		-484 493		-679 026
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		56 706		
Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder		-10 161		-4 861
Redovisad effektiv skatt	27,17	-1 812 017	29,85	-2 207 520

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	440 000	440 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 000	440 000
Ingående avskrivningar	-440 000	-378 882
Årets avskrivningar	0	-61 118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-440 000	-440 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	298 408	298 408
Inköp	260 381	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	558 789	298 408
Ingående avskrivningar	-281 220	-270 908
Årets avskrivningar	-65 827	-10 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	-347 047	-281 220
Utgående redovisat värde	211 742	17 188

Not 12 Pågående arbeten

	2022-09-30	2021-09-30
Upplupna intäkter pågående arbeten	11 950 754	7 566 424
Förskotts fakturerade intäkter pågående arbeten	-520 313	-1 862 887
	11 430 441	5 703 537

Not 13 Övriga fordringar

	2022-09-30	2021-09-30
Spärrmedel	800 000	1 800 000
Övriga poster	10 090	106 375
	810 090	1 906 375

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-09-30	2021-09-30
Förutbetalda hyror	321 925	294 892
Förutbetald leasing	268 451	227 516
Förutbetalda försäkringar	99 504	107 738
Övriga förutbetalda kostnader	452 510	99 004
Upplupna intäkter	2 483 824	1 172 319
	3 626 214	1 901 469

2023041707548

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2022-09-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	15 638 683
årets vinst	4 858 219
	20 496 902

disponeras så att i ny räkning överföres	20 496 902
	20 496 902

Not 17 Obeskattade reserver

2022-09-30

2021-09-30

Periodiseringsfond vid beskattningsår 2018	3 172 000	3 172 000
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2020	3 122 100	3 122 100
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2021	3 572 000	3 572 000
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2022	2 932 000	0
	12 798 100	9 866 100
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	10 162	4 862

Not 18 Avsättningar

	2022-09-30	2021-09-30
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	3 178 000	0
Årets avsättningar	2 049 500	3 178 000
	5 227 500	3 178 000
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	3 529 500	1 480 000
Avsättning för förtida uppsägning av hyreslokal	1 698 000	1 698 000
	5 227 500	3 178 000

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-09-30	2021-09-30
Upplupen semesterlön	4 986 038	5 022 579
Upplupen löneskatt	1 659 988	1 513 751
Förutbetald intäkt	2 185 920	2 760 990
Upplupna kostnader	1 988 957	2 480 345
	10 820 903	11 777 665

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-09-30	2021-09-30
Avskrivningar	74 462	71 430
Resultat från fusion	-51 656	0
Avsättningar	2 049 500	3 178 000
	2 072 306	3 249 430

Not 21 Likvida medel

	2022-09-30	2021-09-30
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	7 789 648	3 985 795
Tillgodohavanden på koncernkonto	20 313 374	20 045 603
Spärrmedel	800 000	1 800 000
	28 903 022	25 831 398

Not 22 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
För skulder till kreditinstitut:		
Borgen	0	2 000 000
Spärrmedel	800 000	1 800 000
	800 000	3 800 000

Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina är en väsentlig risk men med hög osäkerhet i vilken utsträckning det kommer att påverka företaget. Det finns en viss risk för att bolagets leverantörer kommer få leveransproblem och att bolagets kunder får en minskad efterfrågan.

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Thorsten Elsässer
Ordförande

Mikael Bergström
Styrelseledamot

Ekaterina Priborovich
Styrelseledamot

Mikael Esmond
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Mattsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

S:T ERIKS HISS AB 556167-4481 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 13:54:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Mikael Bergström

Datum

Mikael Bergström
Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 13:57:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thorsten Werner Elsässer

Datum

Thorsten Elsässer
Ordförande

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 13:43:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: EKATERINA PRIBOROVICH

Datum

Ekaterina Priborovich
Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 13:33:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Mikael Esmond

Datum

Mikael Esmond
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 14:40:11 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN MATTSSON

Datum

Elin Mattsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023041707551

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S:t Eriks Hiss Aktiebolag, org.nr 556167-4481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för S:t Eriks Hiss Aktiebolag för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S:t Eriks Hiss Aktiebolags finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för S:t Eriks Hiss Aktiebolag.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:t Eriks Hiss Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för S:t Eriks Hiss Aktiebolag för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:t Eriks Hiss Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Mattsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-30 14:37:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN MATTSSON

Datum

Elin Mattsson

Auktoriserad revisor

Leveranskänal: E-post

2023041707554