

Årsredovisning

för

Stenbocken i Motala AB

556655-1270

Räkenskapsåret

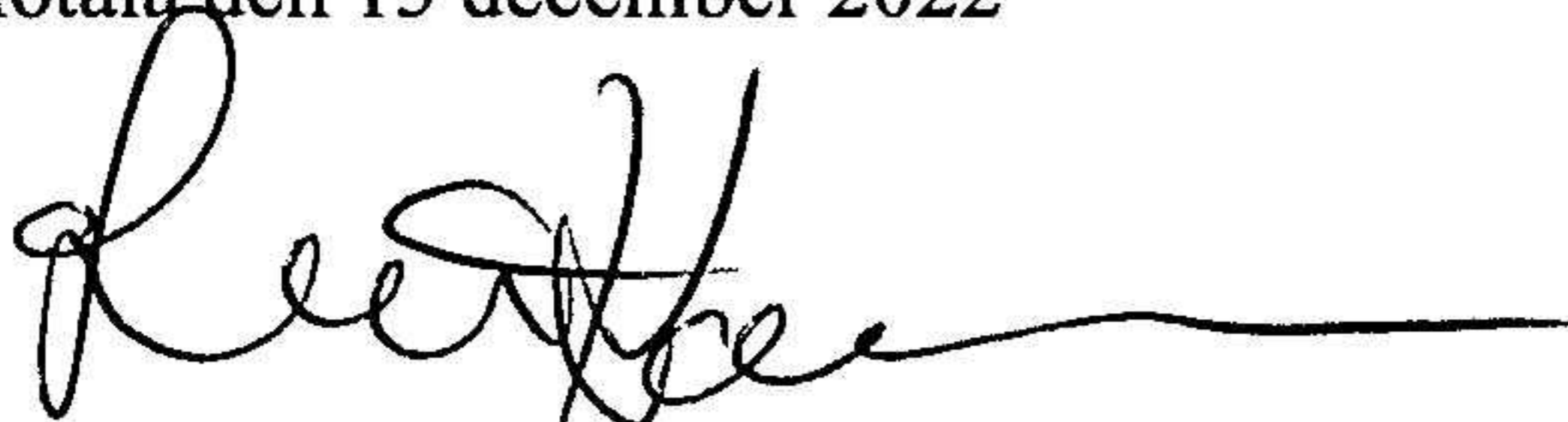
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenbocken i Motala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Motala den 15 december 2022



Lennart Karlsson

Styrelsen för Stenbocken i Motala AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger industrifastigheten Stenbocken 7 belägen i Motala.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lema Mould AB (org.nr. 556651-9418), med säte i Motala.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	972	972	972	972	972
Resultat efter finansiella poster	365	371	359	406	406
Soliditet (%)	20	18	16	17	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	3 000	635 517	87 083	1 125 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:			87 083	-87 083	0
Årets resultat				51 650	51 650
Belopp vid årets utgång	400 000	3 000	722 600	51 650	1 177 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	722 600
årets vinst	51 650
	774 250

disponeras så att i ny räkning överföres	774 250
	774 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

971 999

971 999

Övriga rörelseintäkter

7 570

0

Summa rörelseintäkter

979 569

971 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-85 066

-64 361

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-432 653

-432 653

Summa rörelsekostnader

-517 719

-497 014

Rörelseresultat

461 850

474 985

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-96 800

-103 813

Summa finansiella poster

-96 800

-103 813

Resultat efter finansiella poster

365 050

371 172

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-300 000

-300 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

40 000

Summa bokslutsdispositioner

-300 000

-260 000

Resultat före skatt

65 050

111 172

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 400

-24 089

Årets resultat

51 650

87 083

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

5 510 422

5 943 075

Summa materiella anläggningstillgångar

5 510 422

5 943 075

Summa anläggningstillgångar

5 510 422

5 943 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

101 250

0

Övriga fordringar

33 972

62 050

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 801

9 809

Summa kortfristiga fordringar

145 023

71 859

Kassa och bank

Kassa och bank

316 707

230 932

Summa kassa och bank

316 707

230 932

Summa omsättningstillgångar

461 730

302 791

SUMMA TILLGÅNGAR

5 972 152

6 245 866

te

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

3 000

3 000

Summa bundet eget kapital

403 000

403 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

722 600

635 517

Årets resultat

51 650

87 083

Summa fritt eget kapital

774 250

722 600

Summa eget kapital

1 177 250

1 125 600

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder till kreditinstitut

3

3 296 750

3 781 750

Summa långfristiga skulder

3 296 750

3 781 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

485 000

485 000

Skulder till koncernföretag

808 062

508 062

Skatteskulder

53 190

16 507

Övriga skulder

40 500

40 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 400

288 447

Summa kortfristiga skulder

1 498 152

1 338 516

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 972 152

6 245 866

E

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 479 904	11 479 904
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 479 904	11 479 904
Ingående avskrivningar	-5 536 829	-5 104 176
Årets avskrivningar	-432 653	-432 653
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 969 482	-5 536 829
Utgående redovisat värde	5 510 422	5 943 075

Not 2 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 356 750	1 841 750
	1 356 750	1 841 750

2

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	8 900 000	8 900 000
	8 900 000	8 900 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.


Motala den 13 december 2022



Lennart Karlsson
Ordförande

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2022



Sture Larsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenbocken i Motala AB
Org.nr 556655-1270

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenbocken i Motala AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenbocken i Motala ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stenbocken i Motala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenbocken i Motala AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stenbocken i Motala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

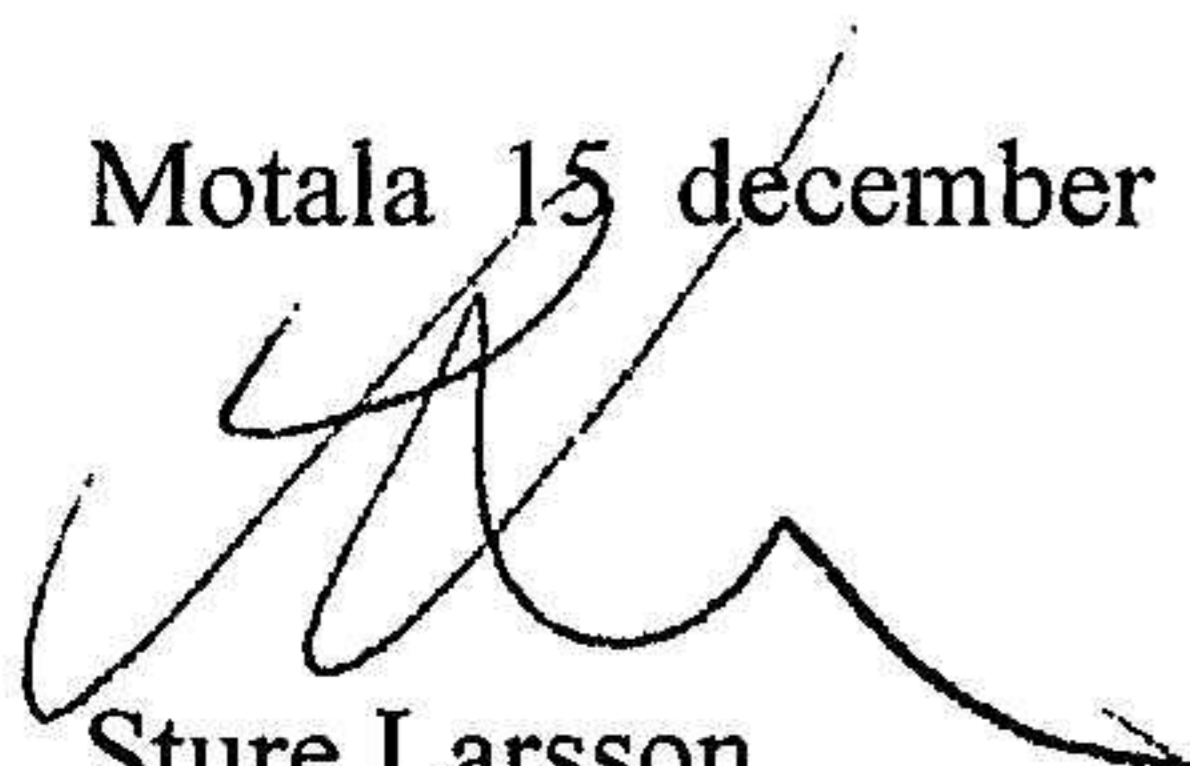
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 15 december 2022



Sture Larsson
Godkänd revisor