

# Årsredovisning

för

## Sjöbodsvikens Havscamping i Lövvik AB

559353-1808

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredric Wedin, Styrelseledamot

2024-06-19

Styrelsen för Sjöbodsvikens Havscamping i Lövvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva camping och uthyrning av stugor samt restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Kramfors.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är i en uppstartsfas vilket inneburit omfattande kostnader gällande uppförande av nya byggnader. Detta har medfört ett negativt resultat. Under 2024 kommer byggandena att färdigställas och tas i bruk.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2021/22</b><br>(13 mån) |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 256         | 227                        |
| Resultat efter finansiella poster | -118        | -77                        |
| Soliditet (%)                     | 1,4         | 30,9                       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 200 000                        | -76 687                   | <b>148 313</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                 |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -76 687                        | 76 687                    | <b>0</b>        |
| Årets resultat                              |                           |                                | -117 712                  | <b>-117 712</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>123 313</b>                 | <b>-117 712</b>           | <b>30 601</b>   |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| balanserad vinst       | 123 313      |
| årets förlust          | -117 712     |
|                        | <b>5 601</b> |
| <br>                   |              |
| disponeras så att      |              |
| i ny räkning överföres | 5 601        |
|                        | <b>5 601</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2021-12-13<br/>-2022-12-31<br/>(13 mån)</b> |
|---|------------|-----------------------------------|--|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |            |                                   |  |
| Nettoomsättning   |            | 255 632                           | 227 069  |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 20                                | 0  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>255 652</b>                    | <b>227 069</b>                                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |  |
| Övriga externa kostnader  |            | -141 872                          | -125 488                                       |
| Personalkostnader   | 2          | -218 604                          | -169 643                                       |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -13 000                           | -8 417   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-373 476</b>                   | <b>-303 548</b>                                |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-117 824</b>                   | <b>-76 479</b>                                 |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 197                               | 0  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -85                               | -208   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>112</b>                        | <b>-208</b>                                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-117 712</b>                   | <b>-76 687</b>                                 |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-117 712</b>                   | <b>-76 687</b>                                 |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-117 712</b>                   | <b>-76 687</b>                                 |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                   |                   |
| Byggnader och mark   | 3          | 83 333            | 93 333            |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 4          | 25 250            | 28 250            |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5          | 1 467 391         | 277 141           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>1 575 974</b>  | <b>398 724</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>1 575 974</b>  | <b>398 724</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                   |                   |
| Övriga fordringar  |            | 263 906           | 35 214            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 2 870             | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>266 776</b>    | <b>35 214</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 314 536           | 46 500            |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |            | <b>314 536</b>    | <b>46 500</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>581 312</b>    | <b>81 714</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>2 157 286</b>  | <b>480 438</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 123 313           | 200 000           |
| Årets resultat                               |            | -117 712          | -76 687           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>5 601</b>      | <b>123 313</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>30 601</b>     | <b>148 313</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 846 949           | 29 958            |
| Skatteskulder                                |            | 1 627             | 1 276             |
| Övriga skulder                               |            | 1 265 770         | 296 873           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 12 339            | 4 018             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 126 685</b>  | <b>332 125</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 157 286</b>  | <b>480 438</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 år |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2021-12-13<br>-2022-12-31 |
|------------------------|------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100 000        | 100 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -6 667         | 0              |
| Årets avskrivningar                             | -10 000        | -6 667         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-16 667</b> | <b>-6 667</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>83 333</b>  | <b>93 333</b>  |

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 30 000        | 0             |
| Inköp   | 0             | 30 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -1 750        | 0             |
| Årets avskrivningar                             | -3 000        | -1 750        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-4 750</b> | <b>-1 750</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>25 250</b> | <b>28 250</b> |

#### Not 5 Pågående nyanläggningar

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31     |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 277 141          | 0              |
| Inköp   | 1 190 250        | 277 141        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 467 391</b> | <b>277 141</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 467 391</b> | <b>277 141</b> |

Örnsköldsvik 2024-06-18

*Fredric Wedin*  
Fredric Wedin  
Ordförande