

Styrelsen för

Rydow Fastighetskonsult AB

Org nr 556892-4756

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Rydow Holding AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman
den 3 februari 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 5 februari 2021



Lena Rydow

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet med inriktning på fastighetsbranschen

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, balanserad vinst 331.798 kr och årets förlust 1.360 kr disponeras så att 180.000 kr utdelas till aktieägaren och i ny räkning överförs -1360 kr.

Balanseras i ny räkning		-1 360
	Summa	-1 360

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2021-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 360	-1 200
Rörelseresultat		-1 360	-1 200
Resultat efter finansiella poster		-1 360	-1 200
Resultat före skatt		-1 360	-1 200
Skatt fg år		—	—
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		-1 360	-1 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		380 438	381 798
Summa omsättningstillgångar		380 438	381 798
SUMMA TILLGÅNGAR		380 438	381 798

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		331 798	332 998
Årets resultat		-1 360	-1 200
		330 438	331 798
		380 438	381 798
		-	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		380 438	381 798

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

<i>Belopp i kr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäcksredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

2023020701245

Stockholm den 1 februari 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lena Rydow', with a long horizontal flourish extending to the right.

Lena Rydow
Styrelseledamot