

# Årsredovisning

---

## Guide Fastighetsbyrå Aktiebolag

556253-6531

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sollentuna 2024-06-25

  
Per Lundman

# Årsredovisning

---

## *Guide Fastighetsbyrå Aktiefbolag*

556253-6531

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

**Allmänt om verksamheten**

Bolaget har under året inte bedrivit någon försäljningsverksamhet, utan endast haft en passiv förvaltning.

Bolaget har ej heller haft någon personal.

Företaget har sitt säte i Sollentuna kommun.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster		-5	-5	16
Soliditet %	96	95	94	83

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	150 985	-94
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-94	94
Årets resultat				31 293
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>150 891</b>	<b>31 293</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	150 891
Årets resultat	31 293
<i>Summa</i>	<i>182 184</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	175 000
Balanseras i ny räkning	7 184
<i>Summa</i>	<i>182 184</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01  
2023-12-31

2022-01-01  
2022-12-31

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 540	-4 885
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 540</b>	<b>-4 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 540</b>	<b>-4 885</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	1 475	-
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 479</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-61</b>	<b>-4 885</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	40 300	4 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>40 300</b>	<b>4 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>40 239</b>	<b>15</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-8 946	-109
<b>Årets resultat</b>	<b>31 293</b>	<b>-94</b>

2024070533088

0

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

*Övriga fordringar*

*Summa kortfristiga fordringar*

219

212 502

219

212 502

*Kassa och bank*

*Kassa och bank*

*Summa kassa och bank*

315 531

104 884

315 531

104 884

**Summa omsättningstillgångar**

**315 750**

**317 386**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**315 750**

**317 386**

2024070533089

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

*Summa bundet eget kapital*

120 000

120 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

150 891

150 985

Årets resultat

31 293

-94

*Summa fritt eget kapital*

182 184

150 891

**Summa eget kapital**

**302 184**

**270 891**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

–

40 300

**Summa obeskattade reserver**

**–**

**40 300**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

9 055

209

Övriga skulder

4 511

4 111

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

–

1 875

**Summa kortfristiga skulder**

**13 566**

**6 195**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**315 750**

**317 386**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## UNDERSKRIFTER

Sollentuna



Per Lundman  
2024-06-25