

Årsredovisning

för

Johans Fastigheter i Stockaryd AB

559005-8821

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Petersson, Styrelseledamot
2023-05-23

Styrelsen för Johans Fastigheter i Stockaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av en lokal i en fastighet belägen i Stockaryd. Bolaget är ett helägt dotterbolag till J Petersson Gräv AB.

Företaget har sitt säte i Sävsjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	104	110	111	49
Resultat efter finansiella poster	69	86	270	-8
Soliditet (%)	60,0	55,8	51,6	34,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	251 768	77 138	378 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		77 138	-77 138	0
Årets resultat			50 495	50 495
Belopp vid årets utgång	50 000	328 906	50 495	429 401

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	328 906
årets vinst	50 495
	379 401
disponeras så att i ny räkning överföres	379 401
	379 401

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

104 397

109 992

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

104 397

109 992

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 846

-7 902

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-15 824

-15 824

Summa rörelsekostnader

-35 670

-23 726

Rörelseresultat

68 727

86 266

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

214

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-217

-21

Summa finansiella poster

-3

-21

Resultat efter finansiella poster

68 724

86 245

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-9 000

12 000

Förändring av överavskrivningar

4 193

-791

Summa bokslutsdispositioner

-4 807

11 209

Resultat före skatt

63 917

97 454

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 422

-20 315

Årets resultat

50 495

77 138

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	43 235	59 059
Summa materiella anläggningstillgångar		43 235	59 059
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	510 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		510 000	0
Summa anläggningstillgångar		553 235	59 059
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 208	11 200
Övriga fordringar		28 663	1 659
Summa kortfristiga fordringar		39 871	12 859
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		253 504	741 505
Summa kassa och bank		253 504	741 505
Summa omsättningstillgångar		293 375	754 364
SUMMA TILLGÅNGAR		846 610	813 423

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		328 906	251 768
Årets resultat		50 495	77 138
Summa fritt eget kapital		379 401	328 906
Summa eget kapital		429 401	378 906
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		83 000	74 000
Akkumulerade överavskrivningar		16 097	20 290
Summa obeskattade reserver		99 097	94 290
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		303 053	0
Summa långfristiga skulder		303 053	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	303 053
Skatteskulder		0	23 576
Övriga skulder		10 059	8 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		15 059	340 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		846 610	813 423

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 673	148 673
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 673	148 673
Ingående avskrivningar	-89 614	-73 790
Årets avskrivningar	-15 824	-15 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 438	-89 614
Utgående redovisat värde	43 235	59 059

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	510 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	510 000	0
Utgående redovisat värde	510 000	0

Sävsjö 2023-05-23

Johan Petersson
Johan Petersson