

Årsredovisning för  
**Condorator Förvaltning i Linköping AB**

559137-6578

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Charles Rode  
Styrelseledamot

2023-07-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Condorator Förvaltning i Linköping AB, 559137-6578, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet inom byggnation och entreprenad inom gräv och schakt samt markexploatering.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 105 161	2 103 138	1 061 598	888 997
Resultat efter finansiella poster	29 691	-67 270	36 354	34 392
Soliditet %	4	3	10	2

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	50 544	-67 270
Balanseras i ny räkning		-67 270	67 270
Årets resultat			29 016
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-16 726</b>	<b>29 016</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-16 726
Årets resultat	29 016
<b>Summa</b>	<b>12 290</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	12 290
<b>Summa</b>	<b>12 290</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 105 161	2 103 138
Övriga rörelseintäkter		143 227	19 742
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 248 388</b>	<b>2 122 880</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-805 301	-1 222 340
Övriga externa kostnader		-826 057	-713 787
Personalkostnader	2	-412 726	-33 246
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 724	-56 938
Övriga rörelsekostnader		-128 385	-144 574
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 178 193</b>	<b>-2 170 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>70 195</b>	<b>-48 005</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 633	-19 265
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 504</b>	<b>-19 265</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 691</b>	<b>-67 270</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 691</b>	<b>-67 270</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-675	0
<b>Årets resultat</b>		<b>29 016</b>	<b>-67 270</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 546 430	811 813
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 546 430</b>	<b>811 813</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 546 430</b>	<b>811 813</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		60 125	210 516
Övriga fordringar		48 376	66 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 987	67 982
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>160 488</b>	<b>344 589</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 101	106 632
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 101</b>	<b>106 632</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>161 589</b>	<b>451 221</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 708 019</b>	<b>1 263 034</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-16 726	50 544
Årets resultat		29 016	-67 270
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 290</b>	<b>-16 726</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 290</b>	<b>33 274</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		911 968	0
Övriga skulder		8 114	631 629
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>920 082</b>	<b>631 629</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	12 162
Övriga skulder		703 937	578 970
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 710	6 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>725 647</b>	<b>598 131</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 708 019</b>	<b>1 263 034</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	868 751	784 900
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 519 900	868 751
Försäljningar/utrangeringar	-835 951	-784 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 552 700</b>	<b>868 751</b>
Ingående avskrivningar	-56 938	-28 615
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	56 392	28 615
Årets avskrivningar	-5 724	-56 938
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-6 270</b>	<b>-56 938</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 546 430</b>	<b>811 813</b>

## Underskrifter

Linköping

*Charles Rode*  
Charles Rode  
Styrelseordförande

2023-06-30  
Datum