20230223092913

Årsredovisning

för

Thage i Skåne AB

556065-9145

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thage i Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 16 februari 2023

Anders Andersson

20230223029 14

Årsredovisning

för

Thage i Skåne AB

556065-9145

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Revisionsberättelse	26
Hållbarhetsredovisning	29

20230223029115

Styrelsen och verkställande direktören för Thage i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Thage i Skåne AB är ett familjeägt bolag som bedriver byggverksamhet i södra Sverige. Företaget är kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöcertifierat enligt ISO 9001, ISO 14001 och ISO 45001. En hållbarhetsrapport finns upprättad som visar hur Thage i Skåne AB bidrar till ett mer hållbart samhälle.

Thage i Skåne AB har haft en omsättning under verksamhetsåret på 1 062 MSEK (779 MSEK). Resultatet efter finansiella poster uppgår till 19,3 MSEK (19,1 MSEK). Glädjande att återigen kunna presentera en omsättning över en miljard. Detta är bra för oss både ekonomiskt och organisatoriskt men även för att kunna vara med i de riktigt stora anbudsförfrågningarna framöver.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Den nya ledningens första år är till ända och det har varit ett märkligt men lärorikt år att se tillbaka på. Eftersom delar av året har speglats av kriget i Ukraina, så vill vi börja med att ge vårt största medlidande och respekt för dem som direkt drabbats av detta.

Rapportering och fokus avseende pandemin hamnade snabbt i skymundan när Ukrainakriget blev ett faktum. Med största ödmjukhet och respekt för de som drabbats av kriget på plats, så konstaterar vi också att de ekonomiska och materiella effekterna för resterande delen av världen blev stora.

Byggbranschen, såväl som övriga omvärlden, drabbades av kris avseende råvaru- och materialförsörjning samt energi- och oljeförsörjning. Resultatet av detta blev oanade och overkliga materialprisökningar och leveranssvårigheter. Förhoppningsvis har vi nu sett toppen av detta och att vi i början av det nya verksamhetsåret kan få se en avsvalning och en dämpning av effekterna som då ska kunna leda till en ökad förutsägbarhet och en stabilitet på marknaden.

Precis som samhället i övrigt så har även det här verksamhetsåret delvis präglats av situationen kring covid-19. Thage i Skåne AB har följt Folkhälsomyndighetens rekommendationer, samt vidtagit åtgärder för att övervaka och förhindra spridning av covid-19. Verksamheten har anpassats för att kunna bedrivas på ett bra och säkert sätt, utan att äventyra våra medarbetares hälsa.

Mitt i en pandemi och ett krig, har vi dessutom en pågående cementkris i Sverige. Tillfälligt lyckades den avstyras innan årsskiftet, 2021/2022, men faktum kvarstår och under kommande verksamhetsår kommer cementens närmsta framtid att avgöras.

De händelser som påverkat vår omvärld under verksamhetsåret som pandemi, krig och risk för cementbrist har haft en stor påverkan på kostnadsutvecklingen för entreprenader. Hanteringen av kostnadsökningen i pågående entreprenader styrs delvis av bestämmelser i AB04/ABT06. Bestämmelserna är dessvärre svårtillämpade och har inte tolkats av domstol sedan 1970-talet och en tydlig vägledning avseende tolkning och tillämning saknas i dagsläget. Thage i Skåne AB hanterar kostnadsökningar i pågående projekt genom en öppen dialog med sina kunder för att finna en gemensam lösning som minskar osäkerheten och gagnar bägge parter. Thage i Skåne AB ser stora utmaningar i pågående projekt med prisökningar och har inte fullt ut kunnat kompensera för ökade kostnader i pågående projekt.

20230223023916

Under ovanstående premisser och utmaningar har vi på Thage under verksamhetsåret ökat omsättningen med 36 procent, vi har ökat antalet medarbetare med 7 procent och vi har lyckats bibehålla en stor orderstock framöver. Denna utveckling ställer stora krav på bolaget och dess medarbetare samt på till exempel ledningssystem och hållbarhetsarbete. Den fina företagskulturen som finns i Thage ska bibehållas och förvaltas men samtidigt ska bolaget utvecklas och växa. Allt detta har vi som största fokusområde och ska fortsätta ha under kommande verksamhetsår.

Under verksamhetsåret har dom fallit i en tvist som inleddes 2019. Thage i Skåne AB vann målet vilket genererat en positiv påverkan på resultat efter finansiella poster med 12,1 MSEK.

Ledningsgruppen har under året lagt ner mycket arbete på att möta våra intressenter. Genom intervjuer och samtal har en grundlig intressent-och väsentlighetsanalys genomförts, som för första gången ligger till grund för det kommande verksamhetsårets målsättningar inom kvalitet, miljö och arbetsmiljö.

Vi har en fortsatt stabil medarbetarnöjdhet. Årets resultat i medarbetarundersökningen "Din Röst" ger oss ett NMI på 79%, vilket är i nivå med förra mätningen. En stor förbättring detta år var svarsfrekvensen som ökade mycket och som nu möjliggör förankrade åtgärder utifrån ett representativt urval.

Vårt H-tal, som beskriver antalet olyckor (som leder till minst en dags sjukskrivning) per en miljon arbetade timmar, har nu formulerats om utifrån år 2022 som ett nytt basår. Målsättningen är fortsatt en stadigt nedåtgående trend, men nu över 5 år (från 2022) och med H=10,0 som basnivå. Visionen om noll olyckor på våra arbetsplatser lever kvar och Thage i Skåne AB håller arbetsmiljön fortsatt högt på agendan.

Under pågående byggprojekt, och efter avslutade projekt, skickar vi ut kundenkäter till våra kunder. Då våra projekt ofta löper i flera år, har vi ännu inte fått in så många besvarade enkäter. I takt med att fler kunder får möjlighet att besvara vår enkät kommer NKI att påverkas. Vårt NKI uppgår till 87% som är en sammanvägning av ovanstående två mätningar. Målsättningen har för året legat på 80 procent, vilken kommer att kvarstå. Många av våra projekt löper under flera år varmed flera av våra kunder ännu inte har hunnit besvara båda enkäterna. Detta är förklaringen till att vår målsättning på 80 procent är oförändrad.

Efter att ledningen gjort intressent- och väsentlighetsanalyser under året, framkommer det tydligt att bland det viktigaste för våra intressenter är att vi tydligt agerar för att minska våra CO2-utsläpp. Det finns flera olika sätt att göra det på, bland annat genom att ersätta fordonsflottan med bilar som är förnybara. Om det inte är möjligt att byta ut ett fordon, finns det andra åtgärder för att minska CO2-utsläppen. Våra större dieselfordon använder HVO100 i stället, som är ett fossilfritt bränsle. Med HVO100 kan vi minska vår dieselförbrukning och därtill vår användning av fossila bränslen.

Under året har vi därtill bytt ut 20 st tjänstebilar och bruksbilar med fossilt bränsle (14 föregående år). Dessa är ersatta med laddhybrider, mildhybrider eller rena elbilar. Totalt uppgår den förnybara fordonsflottan nu till 20 procent.

En målsättning inom detta område är att mäta vårt CO2-utsläpp i förhållande till omsättning i kr. Detta tillåter oss att växa utan att påverka vår målsättning i fel riktning.

Att Thage-koncernen fyller 75 år under 2022 ska, när året är slut, inte ha gått någon förbi i branschen. Detta uppmärksammades framför allt den 6 maj då det stora jubiléet gick av stapeln. På Malmö Live medverkade drygt 900 nya och gamla medarbetare, kunder, leverantörer och samarbetspartners. Dagen fylldes med ett digert program av bland annat eminenta gästföreläsare med tema; miljö, hållbart byggande, ledarskap och kultur. Vi passade då såklart även på att berätta om Thages hållbarhetsarbete och vad hållbarhet betyder för Thage i Skåne. Under kvällen och natten fortsatte sedan firandet av Thage. En dag och kväll att minnas länge!

20230223029317

Koncernstruktur

Thage i Skåne AB är ett helägt dotterbolag till Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798 med säte i Kristianstad. Koncernmodern är Thage i Tollarp AB, 556856-3125.

Helägda dotterbolag till Thage i Skåne AB är Förvaltnings AB Ingrid-Marie, 556498-3582 och Brunnshög Holding AB, 559033-7167.

Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798, avger koncernredovisning.

Thage i Skåne AB har med stöd av ÅRL 7 kap 2 § inte själv upprättat någon koncernredovisning.

Förväntad framtida utveckling

Med anledning av kriget i Ukraina har Thage i Skåne AB under räkenskapsåret 2021/2022 upplevt bekymmer med tillgång på vissa råmaterial och varor men även kraftigt och onormalt ökade priser. Vid tidpunkten för underskrift av denna årsredovisning kan det konstateras att leverantörer och grossister har funnit nya och alternativa vägar avseende de problem som uppstod med leveranser i samband med kriget. Den generella prisbilden på material ligger kvar på höga nivåer framför allt på grund av el- och energikostnader. En eventuell lågkonjunktur kommer sannolikt medföra viss avsvalning på marknaden vilket kan medföra en viss prisnedgång men även att tillgång på såväl material som tjänster kan öka.

Thage i Skåne AB har, trots utmaningen i att hitta nya medarbetare, ökat antalet medarbetare under året. Byggkonjunkturen ligger fortfarande på en relativt hög nivå men med en trolig lågkonjunktur i sikte gäller det att vara vaksam på varningssignaler och göra rätt vägval. Framöver kommer det vara samhällsbyggnation i fokus då ett minskat bostadsbyggande redan kan ses. Vi går in i det nya verksamhetsåret med en orderstock på ca 1 100 MSEK innehållande såväl bostäder som samhällsfastigheter och ser fram emot ett nytt bra verksamhetsår. Med en hållbar affär, ett hållbart samhälle, ett hållbart arbetsliv och en hållbar lönsamhet i fokus arbetar vi vidare för att fortsätta förvalta det vi har, men också för att utvecklas med något ifrån varje del av vårt hållbarhetsarbete.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**	**2017/18**
Nettoomsättning	1 061 973	778 861	785 030	1 083 030	1 094 081
Resultat efter finansiella poster	21 863	18 101	25 394	40 196	23 193
Balansomslutning	405 713	348 810	378 166	306 153	364 297
Antal anställda	287	269	278	315	335
Soliditet (%)	40	40	34	36	23
Avkastning på totalt kap. (%)	5	6	7	13	6
Avkastning på eget kap. (%)	13	13	20	37	27
EBITDA	22 688	22 592	30 910	45 129	28 974

Risker och riskbedömning

Thage i Skåne AB är utsatt för såväl operativa som finansiella risker. De operativa riskerna hanteras inom respektive affärsområde med utgångspunkt i fastställda rutiner, processer och styrsystem. De finansiella riskerna är kopplade till verksamhetens kapitalbindning och kapitalbehov. Därutöver är Thage i Skåne AB som bygg- och anläggningsföretag utsatt för omvärldsrisker som till exempel konjunkturutveckling och förändrade förutsättningar i form av ändringar av lagar och regelverk och andra politiska beslut.

20230223029 18

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000	1 194	98 816	10 364	**113 374**
Disposition enligt beslut av årsstämma					
-Balanseras i ny räkning					
Balanseras i ny räkning			10 364	-10 364	**0**
Fusionsresultat			1 951		**1 951**
Årets resultat				10 058	**10 058**
Belopp vid årets utgång	**3 000**	**1 194**	**111 131**	**10 058**	**125 383**

Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÅRL kap 6 11§ har Thage i Skåne AB valt att upprätta hålbarhetsredovisningen som en från årsredovisningen skild rapport.

Hållbarhetsredovisningen har överlämnats till revisorn inom samma tid som årsredovisningen.

För att se fullständig statistik och läsa mer om vårt arbetsmiljöarbete, se vår Hållbarhetsredovisning sidan 29 i detta dokument eller på vår hemsida www.thage.com

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 131 307
årets vinst	10 058 491
	121 189 798

disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 189 798
	121 189 798

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

20230223092919

Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning		1 061 973	778 861
Kostnader för produktion och förvaltning		-1 009 903	-732 844
Bruttoresultat		**52 070**	**46 017**
Försäljnings- och administrationsomkostnader		-45 591	-37 674
Övriga rörelseintäkter	3, 4	12 872	10 832
Övriga rörelsekostnader	5	-3	-4
Rörelseresultat	6, 7, 8, 9, 10, 11	**19 348**	**19 171**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 734	281
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-219	-1 351
Summa resultat från finansiella poster		**2 515**	**-1 070**
Resultat efter finansiella poster		**21 863**	**18 101**
Bokslutsdispositioner	13	-8 567	-4 399
Resultat före skatt		**13 296**	**13 702**
Skatt på årets resultat	14	-3 237	-3 338
Årets resultat		**10 058**	**10 364**

20230223023920

Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	15	11 415	10 296
Förbättringsutgift på annans fastighet	16	1 620	1 524
Maskiner och andra tekniska anläggningar	17	11 761	7 971
Inventarier, verktyg och installationer	18	434	467
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	19	1 322	485
Summa materiella anläggningstillgångar		**26 552**	**20 743**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	20, 21	3 527	3 527
Fordringar hos koncernföretag		116 481	100 832
Uppskjuten skattefordran	22	193	153
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10	10
Summa finansiella anläggningstillgångar		**120 211**	**104 522**
Summa anläggningstillgångar		**146 763**	**125 265**
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Råvaror och förnödenheter		1 711	738
Summa varulager		**1 711**	**738**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		108 112	128 308
Upparbetad, ej fakturerad intäkt	23	35 773	13 303
Fordringar hos koncernföretag		12 882	4 597
Aktuella skattefordringar		4 133	0
Övriga kortfristiga fordringar		984	6 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	14 905	18 109
Summa kortfristiga fordringar		**176 789**	**170 534**
Kassa och bank	25	**80 450**	**52 273**
Summa omsättningstillgångar		**258 950**	**223 545**
SUMMA TILLGÅNGAR		**405 713**	**348 810**

20230223023921

Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		3 000	3 000
Reservfond		1 194	1 194
Summa bundet eget kapital		**4 194**	**4 194**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		111 131	98 816
Årets resultat		10 058	10 364
Summa fritt eget kapital		**121 189**	**109 180**
Summa eget kapital		**125 383**	**113 374**
Obeskattade reserver	27	**48 318**	**34 512**
Avsättningar			
Övriga avsättningar	28	6 245	6 245
Summa avsättningar		**6 245**	**6 245**
Långfristiga skulder	29		
Skulder till kreditinstitut	30	1 810	317
Summa långfristiga skulder		**1 810**	**317**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	30	823	961
Fakturerad, ej upparbetad intäkt	23	65 719	53 642
Leverantörsskulder		77 224	46 626
Skulder till koncernföretag		12 712	24 805
Aktuella skatteskulder		0	445
Övriga kortfristiga skulder		21 881	21 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	45 598	46 089
Summa kortfristiga skulder		**223 957**	**194 362**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**405 713**	**348 810**

20230223002922

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		19 348	19 171
Avskrivningar	15, 16, 17, 18	3 340	3 421
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	32	-172	-370
Erhållen ränta		2 734	281
Erlagd ränta		-218	-1 351
Betald skatt		-7 910	-6 050
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**17 122**	**15 102**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager		-973	79
Förändring av kundfordringar		20 313	-33 266
Förändring av kortfristiga fordringar		-37 966	-4 950
Förändring av leverantörsskulder		30 313	-1 550
Förändring av kortfristiga skulder		2 453	-39 135
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**31 262**	**-63 720**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	33	-8 939	-2 785
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		172	373
Tillskott till koncernföretag		0	-1 600
Effekt av fusion		4 537	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-4 230**	**-4 012**
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		3 347	483
Amortering av lån		-1 992	-1 165
Lämnade koncernbidrag		-210	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**1 145**	**-682**
Årets kassaflöde		**28 177**	**-68 414**
Likvida medel vid årets början		**52 273**	**120 687**
Likvida medel vid årets slut	34	**80 450**	**52 273**

20230223002923

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländska valutor
Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäktsredovisning
Entreprenaduppdrag
Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Andra typer av intäkter
Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen sker.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Offentliga bidrag
I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda.
Om ett offentligt bidrag är beroende av en framtida prestation redovisas bidraget som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen.
Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

20230223002924

Leasingavtal
Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda
Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda.

Kortfristiga ersättningar
Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, bonus och sjukvård. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning
I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförs.

Förmånsbestämda planer är alla andra planer än avgiftsbestämda pensionsplaner. Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler vilket innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning
Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna en sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Låneutgifter
Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

Bokslutsdispositioner
Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Inkomstskatter
Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats och de skatteregler som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt värderas utifrån den skattesats och de skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

20230223023925

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Fusion
Fusion redovisas i enlighet med BFNAR 2020:5 Bokföringsnämndens allmänna råd om redovisning av fusion. Övertagna tillgångar och skulder värderas till de bokförda värdena i det överlåtande bolaget på fusionsdagen.

20230223002926

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.
När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.
Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas, i förekommande fall, väsentligt restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för produktion och Försäljnings- och administrationskostnader. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
Stommar	50-75 år
Tak	50-70 år
Stammar	35-75 år
Fasader	50-75 år
Fönster	30-85 år
Stomkomplettering	50-75 år
Installationer	30-40 år
Övrigt	30-75 år
Byggnadstillbehör	5-10 år
Markanläggningar	20 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	6-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Bilar och andra transportmedel	5 år
Maskiner och tekniska anläggningar	5-10 år

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och andra fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

20230223023927

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Posten består av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Aktier och andelar i dotterföretag
Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt. Nedskrivningen redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och andelar som är anläggningstillgångar.
Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden, som baseras på företagsledningens bästa uppskattning.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Erforderlig inkuransnedskrivning sker baserat på ålder och möjlighet till försäljning av lagret.

20230223002928

Avsättningar
Avsättningar för garantier redovisas när bolaget har en legal förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar omprövas regelbundet för att återspegla ny information eller förändrade omständigheter.

Bolaget lämnar en garantitid motsvarande två till fem år. Avsättningar för dessa åtaganen görs baserat på historisk information om uppkomna kostnader för att reglera krav enligt garantivillkoren.

Eget kapital
Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

Nyckeltalsdefinitioner
Avkastning på eget kap. (%)
Resultat efter finansiella poster i procent av eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)
Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

EBITDA
Rörelseresultat före räntor, skatter, avskrivningar och nedskrivningar.

20230223030929

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Thage i Skåne AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Successiv vinstavräkning
Bolaget tillämpar successiv vinstavräkning, dvs utifrån en slutprognos för projektets resultatutfall redovisas successivt under projektets varaktighet ett resultat baserat på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan storleksbestämmas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen för detta är att effektiva och samordnade system för kalkylering, prognos och intäkts/kostnadsrapportering finns i bolaget. Systemet kräver vidare en konsekvent bedömning (prognos) av projektets slutliga utfall, inklusive analys av avvikelser i förhållande till tidigare bedömningstillfällen. Denna kritiska bedömning görs månatligen. Det verkliga utfallet av projektet vid dess slut kan dock avvika, antingen positivt eller negativt, från denna bedömning.

Tvister
Bolaget berörs av tvister, vilka pågår inom olika jurisdiktioner. De olika ärendena som framställs mot bolaget är ofta svåra och komplexa till sin natur. Det är därför svårt att förutse det slutliga utfallet av dessa ärenden. Bolaget har ett samarbete med juridiska ombud. Den bedömning som juridiska ombud och/eller ledningen gör, har beaktats vid redovisning av tvistiga belopp. Det faktiska framtida utfallet kan väsentligt avvika från det bedömda.

Priser på varor och tjänster
I bolagets verksamhet finns många olika kontraktsformer. Graden av risk när det gäller priser på varor och tjänster varierar beroende på kontraktstyp. Kraftiga ökningar i materialpriser kan utgöra en risk i framförallt långa projekt med fastprisåtaganden.

Garantier
Redovisning och värdering av garantier förknippas normalt med uppskattningar. Uppskattade kostnader för garantier redovisas som kostnad för produktionen när projektet färdigställts. Avsättningar för garantier fastställs utifrån historisk statistik och garantiperiodens längd.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Lönebidrag	338	292
Försäkringsersättning	369	0
Realisationsvinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	172	373
Fakturerade administrativa tjänster koncernföretag	5 657	5 603
Erhållen ersättning för sjuklönekostnader	954	798
Valutakursvinster	28	56
Övriga intäkter	5 354	3 710
Summa	**12 872**	**10 832**

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång erhållit en utbetalning hänförlig till försäkringspremier som betalats under tidigare räkenskapsår. Det utbetalda beloppet avser konsolideringsmedel inom den kollektivavtalade sjukförsäkringen AGS och uppgår till 1 403 tkr (2 319 tkr). Eftersom beslut om utbetalningen fanns på balansdagen redovisas utbetalningen som intäkt under räkenskapsåret 2021/2022 (2020/2021) enligt Bokföringsnämndens rekommendationer.

20230223023930

Not 4 Offentliga bidrag

Under räkenskapsåret har bolaget erhållit statligt stöd avseende sjuklönekostnader med 954 tkr (798 tkr).

Not 5 Övriga rörelsekostnader

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Valutakursförlust	-3	-2
Realisationsförlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	-2
Summa	**-3**	**-4**

Not 6 Operationella leasingavtal, leastagare

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 12 075 tkr (11 750 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Inom ett år	-8 818	-8 572
Senare än ett år men inom fem år	-11 655	-13 360
Senare än fem år	0	-894
	-20 473	**-22 826**

I bolaget redovisas även finansiella leasingavtal som operationella. Förutom hyra av lokal, avser avtalen leasing av maskiner för tillverkning och bilar för transportändamål. Lokaler hyrs på 1-10 år med möjlighet till förlängning. Bilar leasas på 3-4 år med möjlighet till förlängning en månad i taget.

Not 7 Arvode till revisorer

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Revisionsuppdrag	728	663
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	20	19
Skatterådgivning	10	135
Övrigt	36	0
	794	**817**

20230223023931

Not 8 Anställda och personalkostnader

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	27	25
Män	260	244
	287	**269**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	-1 709	-1 826
Övriga anställda	-135 746	-124 167
	-137 455	**-125 993**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-967	-1 071
Pensionskostnader för övriga anställda	-13 242	-13 070
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-42 287	-38 828
	-56 496	**-52 969**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**-193 951**	**-178 962**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	20 %	17 %
Andel män i styrelsen	80 %	83 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	13 %	13 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	87 %	87 %

Avtal om avgångsvederlag
Med verkställande direktören och en övrig ledande befattningshavare har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till sex månadslöner vid uppsägning från företagets sida.

Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av årets inköpskostnader och försäljningsintäkter avser 28 096 kSEK (27 447 kSEK) av inköpen och 34 828 kSEK (15 585 kSEK) av försäljningen andra koncernföretag.

Not 10 Avskrivningar

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar uppgår till 3 340 tkr (3 421 tkr). Avskrivningar av immateriella anläggninstillgångar uppgår till 0 tkr (0 tkr).

20230223020932

Not 11 Operationell leasing, leasgivare

Framtida leasingavgifter, som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara avtal enligt följande:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Inom ett år	277	231
Senare än ett år men inom fem år	83	316
	360	**547**

Under perioden erhållna variabla leasingavgifter uppgår till 769 tkr (700 tkr).

En av bolagets fastigheter har jordbruksmark som innehas för långsiktig uthyrning.

Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader kreditinstitut	-171	-44
Övriga räntekostnader	-48	-1 307
	-219	**-1 351**

Not 13 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan på maskiner och inventarier	-351	1 011
Lämnat koncernbidrag	-3 316	-210
Förändring av periodiseringsfond	-4 900	-5 200
	-8 567	**-4 399**

20230223023933

Not 14 Skatt på årets resultat

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-3 277	-3 388
Uppskjuten skatt	40	50
Totalt redovisad skatt	**-3 237**	**-3 338**

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2021-09-01 -2022-08-31 Belopp	Procent	2020-09-01 -2021-08-31 Belopp
Redovisat resultat före skatt		13 296		13 701
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 739	21,40	-2 932
Ej avdragsgilla kostnader		-461		-360
Justering avseende skatter för föregående år		-8		-14
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-30		-26
Effekt på uppskjuten skatt pga ändrad skattesats		0		-6
Redovisad effektiv skatt	**24,35**	**-3 237**	**24,36**	**-3 338**

Not 15 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 076	20 867
Inköp	1 748	573
Försäljningar/utrangeringar	0	-364
Omklassificeringar	-49	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 775**	**21 076**
Ingående avskrivningar	-10 780	-10 607
Försäljningar/utrangeringar	0	364
Årets avskrivningar	-580	-537
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-11 360**	**-10 780**
Utgående redovisat värde	**11 415**	**10 296**

20230223092934

Not 16 Förbättringsutgift på annans fastighet

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 938	4 938
Inköp	409	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 347**	**4 938**
Ingående avskrivningar	-3 414	-3 027
Årets avskrivningar	-313	-387
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 727**	**-3 414**
Utgående redovisat värde	**1 620**	**1 524**

Not 17 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	42 161	41 193
Inköp	6 204	1 636
Försäljningar/utrangeringar	-834	-668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**47 531**	**42 161**
Ingående avskrivningar	-34 190	-32 432
Försäljningar/utrangeringar	834	666
Årets avskrivningar	-2 414	-2 424
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-35 770**	**-34 190**
Utgående redovisat värde	**11 761**	**7 971**

Not 18 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 568	4 013
Försäljningar/utrangeringar	-256	-445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 312**	**3 568**
Ingående avskrivningar	-3 101	-3 474
Försäljningar/utrangeringar	256	445
Årets avskrivningar	-33	-72
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-2 878**	**-3 101**
Utgående redovisat värde	**434**	**467**

20230223023935

Not 19 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	485	0
Inköp	2 945	485
Omklassificeringar	49	0
Färdigställt under året	-2 157	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 322**	**485**
Utgående redovisat värde	**1 322**	**485**

Not 20 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 289	33 689
Aktieägartillskott	0	1 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**35 289**	**35 289**
Ingående nedskrivningar	-31 762	-31 762
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-31 762**	**-31 762**
Utgående redovisat värde	**3 527**	**3 527**

Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde 2022-08-31	Bokfört värde 2021-08-31
Förvaltnings AB Ingrid-Marie	100%	100%	5 000	3 477	3 477
Brunnshög Holding AB	100%	100%	50 000	50	50
				3 527	**3 527**

	Org.nr	Säte	Eget kapital 2022-08-31	Resultat 2021/2022
Förvaltnings AB Ingrid-Marie	556498-3582	Sjöbo	6 429	2 884
Brunnshög Holding AB	559033-7167	Kristianstad	45	-2

20230223002936

Not 22 Uppskjutna skatter

	2022-08-31	2021-08-31
Uppskjutna skattefordringar		
Förbättringsutgift på annans fastighet, temporära skillnader	404	392
Belopp som kvittas mot uppskjutna skatteskulder	-211	-239
Uppskjutna skattefordringar som redovisas i balansräkningen	**193**	**153**
Uppskjutna skatteskulder		
Byggnader, temporära skillnader	211	239
Belopp som kvittas mot uppskjutna skattefordringar	-211	-239
Uppskjutna skatteskulder som redovisas i balansräkningen	**0**	**0**

Not 23 Successiv vinstavräkning

	2022-08-31	2021-08-31
Upparbetad ej fakturerad intäkt		
Upparbetad intäkt	376 798	68 991
Avgår fakturerat	-341 025	-55 688
Summa	**35 773**	**13 303**
Fakturerad ej upparbetad intäkt		
Upparbetad intäkt	472 460	551 901
Avgår fakturerat	-538 179	-605 543
Summa	**-65 719**	**-53 642**

Not 24 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda försäkringar	599	635
Förutbetald leasingavgift	706	795
Övriga upplupna intäkter	12 646	15 822
Övriga förutbetalda kostnader	954	857
	14 905	**18 109**

Not 25 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat ej utnyttjat belopp på checkräkningskredit uppgår till	36 500	36 500

20230223302937

Not 26 Eget kapital

Aktiekapitalet består av 3 000 aktier med kvotvärde SEK 1 000.

Not 27 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Ackumulerade överavskrivningar	5 666	5 315
Periodiseringsfond 2016/2017	13 050	4 700
Periodiseringsfond 2017/2018	4 685	4 650
Periodiseringsfond 2018/2019	8 372	8 347
Periodiseringsfond 2019/2020	6 300	6 300
Periodiseringsfond 2020/2021	5 345	5 200
Periodiseringsfond 2021/2022	4 900	0
	48 318	**34 512**

Not 28 Övriga avsättningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående avsättning garantiåtaganden	6 245	6 245
Nya avsättningar	2 434	2 528
Ianspråktaget belopp	-2 434	-2 528
	6 245	**6 245**

Garantiåtaganden
En avsättning har redovisats på balansdagen för förväntade garantianspråk som kan tänkas komma i avslutade projekt. Avsättningen för framtida garantikrav baseras på en lämna garantitid motsvarande två till fem år. Det är en schablonmässig avsättning som är baserad på tidigare erfarenheter av nivån för garantiarbeten. I de projekt där det finns en förhöjd garantirisk har en individuell bedömning av garantiavsättningens storlek gjorts.

Not 29 Långfristiga skulder

Av bolagets långfristiga skulder förfaller 175 kSEK (0 kSEK) till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Not 30 Ställda säkerheter

För egna avsättningar och skulder

	2022-08-31	2021-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	8 100	8 100
Företagsinteckningar	60 740	60 740
Egendom med äganderättsförbehåll	2 936	3 870
	71 776	**72 710**

20230223302938

Not 31 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna löner	10 386	9 228
Upplupna semesterlöner	14 054	13 814
Upplupna sociala avgifter	15 507	14 717
Övriga förutbetalda intäkter	34	33
Övriga upplupna kostnader	5 617	8 297
	45 598	**46 089**

Not 32 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-08-31	2021-08-31
Realisationsresultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-172	-370
	-172	**-370**

Not 33 Investeringar i materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Årets investeringar	-9 150	-2 694
Ej betalda leverantörsskulder avseende årets investeringar	231	20
Betalda leverantörsskulder avseende föregående års investeringar	-20	-111
Summa	**-8 939**	**-2 785**

Not 34 Likvida medel

	2022-08-31	2021-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	80 450	52 273
	80 450	**52 273**

20230223002939

Not 35 Fusion

Thage i Västra Vram AB, med organisationsnummer 556217-2451, har fusionerats med Thage i Skåne AB på fusionsdagen 2022-08-26.

Av Thage i Skånes nettoomsättning är 0 kSEK hänförliga till Thage i Västra Vram AB fram till fusionsdagen och av Thage i Skånes rörelseresultat är -23 kSEK hänförligt till Thage i Västra Vram AB före fusionsdagen.

Thage i Västra Vrams balansräkning i sammandrag på fusionsdagen:

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	10 632 570:-
Summa tillgångar	10 632 570:-
Skulder och eget kapital	
Aktiekapital	500 000:-
Reservfond	100 000:-
Balanserat resultat	1 351 768:-
Periodens resultat	-23 299:-
Summa eget kapital	1 928 469:-
Obeskattade reserver	8 555 000:-
Övriga skulder	149 101:-
Summa skulder och eget kapital	10 632 570:-

Not 36 Eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Borgensåtagande för koncernföretag	582	2 548
	582	**2 548**

Not 37 Förslag till vinstdisposition

	2022-08-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
balanserad vinst	111 131 307
årets vinst	10 058 491
	121 189 798
disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 189 798
	121 189 798

20230223023940

Not 38 Uppgift om moderföretag

Thage i Skåne AB är ett helägt dotterbolag till Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798 med säte i Kristianstad. Koncernmodern är Thage i Tollarp AB, 556856-3125.

Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798, avger koncernredovisning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2022-12-15

Anders Andersson
Ordförande

Bengt Nilsson

Anders Månsson

Elisabet Johannesson

Tomas Ringdahl

Robin Ferlesjö
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 15 december 2022

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Charlotta Hagert
Auktoriserad revisor

20230223023941

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thage i Skåne AB, org.nr 556065-9145

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Thage i Skåne AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thage i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Thage i Skåne AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Thage i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

20230223023942

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Thage i Skåne AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Thage i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

20230223023943

pwc

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 15 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Charlotta Hagert
Auktoriserad revisor

20230329074442

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Thage i Tollarp AB

556856-3125

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	7
Balansräkning koncern	8
Kassaflödesanalys koncern	10
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Kassaflödesanalys	14
Noter	15

20230329074443

Styrelsen och verkställande direktören för Thage i Tollarp AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av aktierna i det helägda dotterbolaget Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798, med säte i Kristianstad.
Dotterbolaget Thage Anderssons i Tollarp AB förvaltar samtliga aktier i Thage i Skåne AB, 556065-9145, Plåtexpressen i Malmö AB, 556455-6503, Östra Vrams Smides AB, 556486-7223, Förvaltnings AB Floresta, 556324-8110, Förvaltnings AB Skräbeån, 556428-7067, Stålsmeden Syd AB, 556793-8567, Tollarpsbulten 7 Holding AB, 559255-4579, Ekwall & Werner AB, 559007-4273 samt Fastighetsbolaget Fegler AB, 559319-2999. Största delen av koncernens verksamhet bedrivs i Skåne.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Konjunkturen under verksamhetsåret 2021/2022 har varit god men året har kantats av olika kriser. Covid-19 är en kris som koncernen har hanterat väl med återkommande möten i koncernledningen och fortlöpande information till medarbetarna. Många åtgärder är vidtagna och riskanalyser har utförts. Thage-koncernen har fortlöpande följt Folkhälsomyndighetens rekommendationer. Koncernledningen har fått beröm av medarbetarna för hur covid-19 hanterades i medarbetarundersökningen "Din Röst" som genomfördes under våren 2022. Genom de vidtagna åtgärderna har frisknärvaron hållits hög.

En andra kris är Rysslands invasion av Ukraina som resulterat i ett omänskligt lidande och förstörelse av landet. Kriget har i sin tur påverkat omvärlden med materialbrist, materialprisuppgångar samt en energikris med skenande energipriser. Thage-koncernens verksamhet har drabbats av problem med att få fram material vilket försökt att lösas genom att söka efter alternativa lösningar. Hanteringen av materialprishöjningar och ökade energipriser är en pågående process i koncernens entreprenadprojekt samt vid anbudssättning. De höga energipriserna har ökat på inflationen snabbt vilket gjort att Riksbanken under verksamhetsåret höjt räntan från en negativ styrränta till nuvarande 2,5%. Det högre ränteläget ger ökade boendekostnader och en sjunkande prisbild för villor och bostadsrätter. Sjunkande priser på bostadsmarknaden gör att nybyggnationen av bostäder går ner, vilket påverkar Thage-koncernen genom ett minskat utbud av nya byggprojekt. Ett av koncernens kommande projekt, ett flerbostadshusprojekt, som skulle påbörjas våren 2023 har skjutits på framtiden. Byggföretagens prognos pekar på sjunkande bostadsbyggande, men att en ökning kan komma i övriga segment som samhällsfastigheter och kontor.

Cementkrisen lever vidare och under hösten/vintern 2022 förväntas miljödomstolens beslut rörande Cementas ansökan om fortsatt brytning av cement i Slite. Thage-koncernen har förhoppningar om ett positivt besked. Ett sådant besked är högst troligt tidsbegränsat och kommer med största sannolikhet att överklagas av miljöorganisationer. För byggbranschen innebär ett positivt besked en tidsfrist till att ställa om till annan cement. Cementas anläggning i Slite står för omkring 75% av cementproduktionen i Sverige.

Dessa tre kriser och omständigheter gör att byggbranschen möter sämre tider med minskad sysselsättning som följd. Thage koncernen är väl förberedda för detta. Under de senaste åren har Thage-koncernen haft goda resultat, konsoliderat sig med goda nyckeltal som följd. Koncernens belåning är låg och man genomför och har genomfört nödvändiga investeringar såsom exempelvis utbildning av medarbetare. Flera gröna investeringar har genomförts, och fler kommer att genomföras såsom fler laddstolpar och solcellsanläggningar. Investeringarna bidrar till att sänka våra energikostnader och även till sänkta CO2 utsläpp. Med investeringar i laddstolpar skapas förutsättningar för att helt övergå till elbilar i koncernen.

20230329074444

Thage-koncernen sätter hållbarhetsarbete högt på agenda. Thage i Skåne AB upprättar en hållbarhetsrapport som går att ta del av på Thages hemsida samt som en bakvagn till årsredovisningen för Thage i Skåne AB. Det är ett stort arbete som görs från att ta hand om medarbetare, sänka CO2 utsläppen till att kunna möta de krav och önskemål som koncernens kunder och intressenter har. Thage i Skåne, Plåtexpressen i Malmö AB och Stålsmeden Syd AB bedriver entreprenader som är certifierade i kvalitet ISO 9001, miljö ISO 14001 och arbetsmiljö ISO 45001. I koncernen finns engagerade och kunniga medarbetare som ser hållbarhetsfrågor som en självklar del i sin vardag.

Thage-koncernen fortsätter att investera stort inom HR, inköp, digitalisering och byggnation i egen regi med en vision om "att vara den bästa byggaren, plåtslagaren, och smeden på sin marknad där man möts av **engagemang, effektivitet** och **enkla beslutsvägar**". Thage-koncernens målsättningar är att vara den mest attraktiva arbetsgivaren inom sin bransch och på sin marknad samt att göra bra inköp med ramavtal som kommer kunderna till del i samverkansprojekt. Koncernens IT avdelning fortsätter koncernen digitaliseringsresa för att koncernen ska kunna ligga i framkant i byggbranschen.

Omsättningen i koncernen har uppgått till 1 177 MSEK (895 MSEK). Resultatet före skatt är 32,1 MSEK (31,3 MSEK). Omsättningsökningen är med bibehållen lönsamhet, vilket är viktigt för Thage-koncernen.

Under verksamhetsåret 2021/2022 har koncernen arbetat med fyra detaljplaner, två i Tollarp, en i Kristianstad och en i Bromölla. I Bromölla har detaljplanen vunnit laga kraft under verksamhetsåret vilket möjliggör för de nuvarande hyresgästerna att kunna vara kvar. I Kristianstad, Hammar 8:17, pågår detaljplanearbetet för ca 350 nya bostäder. I Tollarp har en tillbyggnad av ICA butiken genomförts. Under hösten 2022 har projektering av 40 nya lägenheter i samma kvarter påbörjats. I kvarteret Bulten, Tollarp, kommer ett detaljplanearbete att påbörjas för att möjliggöra för 36 nya bostadsrätter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernledningen har lagt stor vikt vid att minska de olika krisernas inverkan på koncernens resultat och framtid. Folkhälsomyndighetens rekommendationer beträffande covid-19 har följts och kommunicerats.

De händelser som påverkat vår omvärld under verksamhetsåret som pandemi, krig och risk för cementbrist har haft en stor påverkan på kostnadsutvecklingen för entreprenader. Hanteringen av kostnadsökningen i pågående entreprenader styrs delvis av bestämmelser i AB04/ABT06. Bestämmelserna är dessvärre svårtillämpade och har inte tolkats av domstol sedan 1970-talet och en tydlig vägledning avseende tolkning och tillämning saknas i dagsläget. Thage-koncernen hanterar kostnadsökningar i pågående projekt genom en öppen dialog med sina kunder för att finna en gemensam lösning som minskar osäkerheten och gagnar bägge parter. Koncernen ser stora utmaningar i pågående projekt med prisökningar och har inte fullt ut kunnat kompensera för ökade kostnader i pågående projekt.

Under verksamhetsåret har domar fallit i två tvister som inleddes 2019. Thage i Skåne AB och Förvaltnings AB Ingrid Marie AB vann målen vilket genererat en positiv påverkan på resultat efter finansiella poster på 17,2 MSEK.

Koncernen har firat 75-årsjubileum med Thage i Skåne AB. Det blev en oförglömlig dag och kväll. Under dagen bjöds det på de bästa föredragshållarna i Sverige inom miljö, ledarskap, hållbart byggande och kultur. Under dagen deltog 900 medarbetare och kunder. En insamling till förmån för Ukraina inbringade 125 000:-, Thage-koncernen skänkte lika mycket. Totalt skänkes 250 000:- till Unicef för barn på flykt från Ukraina. Det var mycket tillfredställande.

Under verksamhetsåret invigdes en ny tillbyggnad till ICA i Tollarp, både till koncernen och Tollarps glädje. Den utökade ytan ger ICA butiken goda förutsättningar för att öka sin omsättning.

Den 5 juni gick en av Thage koncernens bästa rådgivare tillika styrelseledamot bort hastigt, Lars Helgesen. Han var omtänksam om ägarfamiljen, orädd och idérik. Lars lämnar efter sig en stor saknad och tomhet då han även var nära vän till ägarfamiljen. Lars går ej att ersätta men en ny styrelsemedlem är utsedd.

20230329074345

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Världen är på väg in i en lågkonjunktur efter Rysslands invasion av Ukraina. Varje bolag i koncernen har upprättat en handlingsplan som beskriver olika scenarier för att på bästa sätt möta lågkonjunkturen. Thage-koncernen fortsätter att investera i sina medarbetare och i gröna investeringar som laddstolpar och solceller. Ett energiforum har startats som skall arbeta med att sänka koncernens energikostnader och CO2 utsläpp. Thage-koncernen fortsätter att investera stort i ett webbaserat logistikprogram, Myloc. Användandet av Myloc ska underlätta till att minska transporter, materialspill och materialsvinn vilket bidrar till sänkta CO2 utsläpp.

Under verksamhetsåret har en ny koncernledning formats med vd:arna i koncernens olika bolag, ekonomidirektören, ägaren och hans döttrar. Allt för att underlätta samarbetet inom koncernen, stämma av ekonomirapporter, ge familjen information och påverkansmöjligheter i koncernen. Särskilt stor fokus läggs på koncernens nyckeltal exempelvis likviditeten. Det är viktigt att bibehålla den goda likviditeten i koncenen. Koncernledningen har också till uppgift att behålla den fina familjekänslan som finns i Thage-koncernen och som bidrar till den stora trivsel som finns i koncernen.

Thage koncernens orderstock ligger på en historiskt hög nivå. För att hantera den höga orderstocken hyr koncernen för närvarande in över 50 yrkesarbetare. Trots stundande lågkonjunktur ser Thage-koncernen positivt på verksamhetsåret 2022/2023. Koncernen är väl förberedda och har engagerade och mycket yrkesskickliga medarbetare som gör detta möjligt.

Risker och bedömningar

Thage Anderssons i Tollarp AB är utsatt för såväl operativa som finansiella risker. De operativa riskerna hanteras inom respektive affärsområde med utgångspunkt i fastställda rutiner, processer och styrsystem. De finansiella riskerna är kopplade till verksamhetens kapitalbindning och kapitalbehov. Därutöver är koncernen utsatt för omvärldsrisker som till exempel konjunkturutveckling och förändrade förutsättningar i form av ändringar av lagar och regelverk och andra politiska beslut

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**	**2017/18**
Nettoomsättning	1 177 417	894 737	875 509	1 167 289	1 162 776
Resultat efter finansiella poster	32 118	31 333	24 715	33 015	16 256
Balansomslutning	520 504	453 711	491 602	423 054	496 487
Antal anställda	368	348	365	407	434
EBITDA	47 065	49 660	45 287	56 522	37 437
Soliditet (%)	27,8	26,7	21,7	25,5	18,6
Avkastning på totalt kap. (%)	6,7	7,9	5,7	8,5	3,9
Avkastning på eget kap. (%)	22,2	25,8	23,1	30,6	17,6

Moderbolaget	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**	**2017/18**
Nettoomsättning	1 100	1 100	1 100	1 100	1 100
Resultat efter finansiella poster	347	411	415	311	219
Balansomslutning	183 058	178 277	189 612	176 889	178 555
Soliditet (%)	35,2	37,2	40,1	54,1	59,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper (not 1).

20230329074446

Användande av finansiella instrument

Se bolagets redovisningsprinciper (not 1).

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie-kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	**100**	**121 165**	**121 265**
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma		-2 000	**-2 000**
Årets resultat		25 188	**25 188**
Belopp vid årets utgång	**100**	**144 353**	**144 454**

Moderbolaget	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	**100**	**63 701**	**598**	**64 399**
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
-Överförs i ny räkning		598	-598	**0**
-Utdelning		-2 000		**-2 000**
Årets resultat			519	**519**
Belopp vid årets utgång	**100**	**62 299**	**519**	**62 918**

20230329007447

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	62 299 664
årets vinst	518 644
	62 818 308

disponeras så att

utdelning till aktieägaren, 2 000 kr per aktie	2 000 000
i ny räkning överföres	60 818 308
	62 818 308

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

20230329074 48

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	3	1 177 417	894 737
Kostnad för produktion och förvaltning		-1 110 243	-832 029
Bruttoresultat		**67 174**	**62 709**
Försäljnings- och administrationskostnader		-49 424	-40 722
Övriga rörelseintäkter	4	16 171	13 667
Övriga rörelsekostnader	5	-1 441	-4
Rörelseresultat	6, 7, 8, 9, 10	**32 480**	**35 650**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-287	-298
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	2 737	291
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-2 812	-4 309
Summa resultat från finansiella poster		**-362**	**-4 316**
Resultat efter finansiella poster		**32 118**	**31 333**
Skatt på årets resultat	14	-6 930	-6 983
Årets resultat		**25 188**	**24 351**

20230329074449

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	15	561	1 009
Summa immateriella anläggningstillgångar		**561**	**1 009**
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	16, 17	130 096	132 328
Förbättringsutgift på annans fastighet	18	894	1 221
Maskiner och inventarier	19	33 243	31 879
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	20	27 357	4 259
Summa materiella anläggningstillgångar		**191 590**	**169 687**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	10	374
Uppskjuten skattefordran	22	1 987	2 049
Andra långfristiga fordringar	23	0	13
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 997**	**2 435**
Summa anläggningstillgångar		**194 148**	**173 132**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		4 649	2 275
Summa varulager m m		**4 649**	**2 275**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		119 919	141 602
Upparbetad, ej fakturerad intäkt	24	40 193	20 103
Aktuella skattefordringar		4 669	205
Övriga fordringar		7 895	8 930
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	19 813	22 762
Summa kortfristiga fordringar		**192 489**	**193 602**
Kassa och bank	26	**129 218**	**84 702**
Summa omsättningstillgångar		**326 356**	**280 579**
SUMMA TILLGÅNGAR		**520 504**	**453 711**

20230329074S0

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		144 354	121 165
Summa eget kapital		**144 454**	**121 265**
Avsättningar			
Avsättning för uppskjuten skatt	22	19 044	17 875
Övriga avsättningar	27, 28	6 505	6 445
Summa avsättningar		**25 549**	**24 320**
Långfristiga skulder	29		
Skulder till kreditinstitut	28, 30	97 344	95 143
Summa långfristiga skulder		**97 344**	**95 143**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	26	0	116
Skulder till kreditinstitut	28, 30	13 814	15 503
Förskott från kunder		15	8
Fakturerad, ej upparbetad intäkt	24	68 156	58 110
Leverantörsskulder		85 921	55 584
Aktuella skatteskulder		1 006	972
Övriga skulder		22 966	22 658
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	61 279	60 032
Summa kortfristiga skulder		**253 157**	**212 984**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**520 504**	**453 711**

20230329074451

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		32 480	35 650
Avskrivningar	15, 16, 18, 19	15 611	17 010
Övriga ej likviditetspåverkande poster	32	-990	-5 943
Erhållen ränta		2 702	277
Erlagd ränta		-3 284	-3 958
Betald skatt		-10 130	-8 299
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**36 390**	**34 736**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-2 374	130
Förändring kundfordringar		21 684	-36 787
Förändring av kortfristiga fordringar		-16 059	-11 645
Förändring leverantörsskulder		30 037	-394
Förändring av kortfristiga skulder		12 081	-37 932
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**81 758**	**-51 891**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	33	-29 838	-8 283
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		2 830	5 379
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		77	374
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-26 931**	**-2 530**
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		24 169	2 097
Amortering av lån		-32 365	-16 580
Utbetald utdelning		-2 000	-10 000
Minskning/ökning av kortfristiga finansiella skulder		-116	116
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-10 312**	**-24 369**
Årets kassaflöde		**44 516**	**-78 790**
Likvida medel vid årets början		**84 702**	**163 492**
Likvida medel vid årets slut	34	**129 218**	**84 702**

20230329074S2

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning		1 100	1 100
Kostnader för produktion		-600	-600
Bruttoresultat		**500**	**500**
Försäljnings- och administrationskostnader		-152	-65
Rörelseresultat	6, 7, 8	**348**	**435**
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-1	-24
Summa resultat från finansiella poster		**-1**	**-24**
Resultat efter finansiella poster		**347**	**411**
Bokslutsdispositioner	35	340	350
Resultat före skatt		**687**	**761**
Skatt på årets resultat	14	-168	-163
Årets resultat		**519**	**598**

20230329074533

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Varumärken	36	1 200	1 800
Summa immateriella anläggningstillgångar		**1 200**	**1 800**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	37, 38	173 200	173 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		**173 200**	**173 200**
Summa anläggningstillgångar		**174 400**	**175 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		58	165
Summa kortfristiga fordringar		**58**	**165**
Kassa och bank	34	8 600	3 112
Summa omsättningstillgångar		**8 658**	**3 277**
SUMMA TILLGÅNGAR		**183 058**	**178 277**

20230329074S4

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	39, 40		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		**100**	**100**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 300	63 701
Årets resultat		519	598
Summa fritt eget kapital		**62 819**	**64 299**
Summa eget kapital		**62 919**	**64 399**
Obeskattade reserver	41	**2 090**	**2 430**
Långfristiga skulder	29		
Skulder till koncernföretag		116 481	100 832
Summa långfristiga skulder		**116 481**	**100 832**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 375	10 400
Aktuella skatteskulder		168	191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	25	25
Summa kortfristiga skulder		**1 568**	**10 616**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**183 058**	**178 277**

20230329074555

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		347	435
Avskrivningar	36	600	600
Erlagd ränta		-1	-45
Betald skatt		-190	-225
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**756**	**765**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		107	-77
Förändring av kortfristiga skulder		-9 000	-125
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-8 137**	**563**
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		17 000	0
Amortering av lån		-1 375	-1 375
Utbetald utdelning		-2 000	-10 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**13 625**	**-11 375**
Årets kassaflöde		**5 488**	**-10 812**
Likvida medel vid årets början		3 112	13 924
Likvida medel vid årets slut	34	**8 600**	**3 112**

20230329074456

Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper
Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Thage i Tollarp AB upprättar koncernredovisning. Företag där Thage i Tollarp AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Thage i Tollarp AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten "Andelar i koncernföretag". Dotterföretagen inkluderas i koncern-redovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Negativ goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av entreprenad- och fastighetsrörelse. Koncernens försäljning äger endast rum i Sverige.

Intäkter

Entreprenaduppdrag

För entreprenaduppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänste-uppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Hyresintäkter

Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektiv avkastning. Utdelningar redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

20230329074S7

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda.
Om ett offentligt bidrag är beroende av en framtida prestation redovisas bidraget som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen.
Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kostnader för produktion

Som kostnader för produktion redovisas bland annat direkta och indirekta tillverkningskostnader, förlustriskreserveringar, garantiavsättningar och kundförluster. Häri ingår också avskrivningar enligt plan på anläggningstillgångar som använts i produktionen.

Försäljnings- och administrationskostnader

I enlighet med branschrekommendationen från Sveriges Byggindustrier redovisas försäljnings- och administrationskostnader som en post. Häri ingår sedvanliga administrationskostnader, teknikkostnader och försäljningskostnader men även avskrivningar på maskiner och inventarier som använts för försäljning och administration.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Thage i Tollarp AB-koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Samtliga utgifter som avser framtagande av internt upparbetade immateriella tillgångar redovisas som kostnader när de uppkommer.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Den goodwill som uppkommit vid förvärvet skrivs normalt av på fem år. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post Kostnader för produktion och förvaltning.

20230329074S8

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för produktion och Försäljnings- och administrationskostnader. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
Stommar	50-100 år
Tak	25-70 år
Stammar	25-75 år
Fasader	40-100 år
Fönster	25-100 år
Stomkomplettering	50-100 år
Installationer	15-50 år
Övrigt	25-75 år
Solceller	20 år
Hyresgästanpassningar	2-10 år
Byggnadstillbehör	5-10 år
Markanläggningar	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
Bilar och andra transportmedel	5-8 år
Maskiner och tekniska anläggningar	5-20 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	2-20 år

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivårer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidgare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

20230329074559

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrument redovisas i balansräkningen när Thage i Tollarp AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och öviga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Säkring av bolagets räntor
Avtal om så kallad ränteswap skyddar koncernen mot ränteförändringar vid lån med rörlig ränta. Genom säkringen erhåller koncernen en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter. Det avtal om ränteswap som dotterbolaget innehar, tecknades före övergången till K3. Koncernen uppfyller de krav som gällde för att få tillämpa säkrings-redovisning enligt Swedish GAAP, dvs före övergången till K3. Nominellt belopp på utestående ränteswap uppgår till 30 mkr (30 mkr). Orealiserade värdeförändringar redovisas till följd av säkringsredovisningen inte i resultat- eller balansräkningen utan framgår av notupplysning.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedömer Thage i Tollarp AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikatorer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar. Nedskrivning för tillgångar värderade till anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena.

20230329074600

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Erforderlig inkuransnedskrivning sker baserat på ålder och möjlighet till försäljning av lagret.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Avsättningar

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera åtagandet än att så inte sker, och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Inga avsättningar görs för framtida rörelseförluster.

Garantier

Avsättningar för garantier redovisas när Koncernen har en legal förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar omprövas regelbundet för att återspegla ny information eller förändrade omständigheter. Där effekten är väsentlig, beräknas långfristiga avsättningar till nuvärde genom diskontering av det framtida förväntade kassaflödet.

Koncernen lämnar en garantitid motsvarande två till fem år. Avsättningar för dessa åtaganden görs baserat på historisk information om uppkomna kostnader för att reglera krav enligt garantivillkoren.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning

I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Förmånsbestämda planer är andra planer än avgiftsbestämda pensionsplaner. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler vilket innebär att pensionspremie betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

20230329074 61

Ersättningar vid uppsägning
Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras kassa och banktillgodohavanden.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper
Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen förutom i de fall som anges nedan.

Bokslutsdispositioner
Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.
Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Varumärke
Förvärvat varumärke skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Avskrivning sker på 10 år och ingår i resultaträkningens post Kostnad för produktion och förvaltning.

Aktier och andelar i dotterföretag
Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Eget kapital
Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

20230329074G2

Nyckeltalsdefinitioner

EBITDA
Rörelseresultat före räntor, skatt, nedskrivningar och avskrivningar.

Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital
Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

20230329074G3

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Successiv vinstavräkning
Koncernen tillämpar successiv vinstavräkning, dvs utifrån en slutprognos för projektets resultatutfall redovisas successivt under projektets varaktighet ett resultat baserat på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan storleksbestämmas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen för detta är att effektiva och samordnade system för kalkylering, prognos och intäkts/kostnadsrapportering finns i koncernen. Systemet kräver vidare en konsekvent bedömning (prognos) av projektets slutliga utfall, inklusive analys av avvikelser i förhållande till tidigare bedömningstillfällen. Denna kritiska bedömning görs månatligen. Det verkliga utfallet av projektet vid dess slut kan dock avvika, antingen positivt eller negativt, från denna bedömning.

Tvister
Koncernen berörs av tvister, vilka pågår inom olika jurisdiktioner. De olika ärendena som framställs mot koncernen är ofta svåra och komplexa till sin natur. Det är därför svårt att förutse det slutliga utfallet av dessa ärenden. Koncernen har ett samarbete med juridiska ombud. Den bedömning som juridiska ombud och/eller ledningen gör, har beaktats vid redovisning av tvistiga belopp. Det faktiska framtida utfallet kan väsentligt avvika från det bedömda.

Priser på varor och tjänster
I koncernens verksamhet finns många olika kontraktsformer. Graden av risk när det gäller priser på varor och tjänster varierar beroende på kontraktstyp. Kraftiga ökningar i materialpriser kan utgöra en risk i framförallt långa projekt med fastprisåtaganden.

Garantier
Redovisning och värdering av garantier förknippas normalt med uppskattningar. Uppskattade kostnader för garantier redovisas som kostnad för produktionen när projektet färdigställts. Avsättningar för garantier fastställs utifrån historisk statistik och garantiperiodens längd.

Långfristig balanspost
Koncernen har lån till kreditinstitut. Koncernen har för avsikt att refinansiera samtliga låneskulder som förfaller till betalning inom tolv månader från balansdagen, dessa klassificeras därför som långfristiga skulder.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning på rörelsegrenar
Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Entreprenadverksamhet	1 165 299	880 255
Fastighetsförvaltning	12 118	14 482
	1 177 417	**894 737**

20230329007464

Not 4 Övriga rörelseintäkter
Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Försäkringsersättningar	1 632	0
Realisationsvinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	187	2 548
Erhållna lönebidrag	231	630
Övriga intäkter	14 121	10 489
	16 171	**13 667**

Koncernen har efter räkenskapsårets utgång erhållit en utbetalning hänförlig till försäkringspremier som betalats under tidigare räkenskapsår. Det utbetalda beloppet avser konsolideringsmedel inom den kollektivavtalade sjukförsäkringen AGS och uppgår till 1 740 tkr (6 439 tkr). Eftersom beslut om utbetalningen fanns på balansdagen redovisas utbetalningen som intäkt under räkenskapsåret 2021/2022 (2020/2021) enligt Bokföringsnämndens rekommendationer.

Under räkenskapsåret har koncernen erhållit statligt stöd avseende sjuklönekostnader med 1 301 tkr (1 218 tkr).

Not 5 Övriga rörelsekostnader
Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Realisationsförlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	-1 281	-2
Övriga kostnader	-160	-2
	-1 441	**-4**

20230329074 65

Not 6 Arvode till revisorer

Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	-1 226	-1 135
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-20	-31
Skatterådgivning	-10	-135
Övriga tjänster	-36	-25
	-1 292	**-1 326**

Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	-21	-20
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	-12
	-21	**-32**

20230329007466

Not 7 Personal
Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	29	27
Män	339	321
	368	**348**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	-3 835	-3 449
Övriga anställda	-171 837	-159 314
	-175 672	**-162 763**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-1 583	-1 473
Pensionskostnader för övriga anställda	-16 128	-16 901
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-55 328	-50 265
	-73 039	**-68 639**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**-248 711**	**-231 402**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	17 %	13 %
Andel män i styrelsen	83 %	87 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	27 %	11 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	73 %	89 %

Avtal om avgångsvederlag
Med de verkställande direktörerna i koncernen och en övrig ledande befattningshavare har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till sex månadslöner vid uppsägning från företagets sida.

Moderbolaget
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

20230329074 67

Not 8 Avskrivningar och nedskrivningar

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 15 163 tkr (16 561 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr). Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 0 tkr (0 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr). Under året har tidigare nedskrivningar av koncernens materiella anläggningstillgångar återförts med 1 000 tkr (3 000 tkr).

Avskrivning av immateriella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 449 tkr (449 tkr) och i moderföretaget till 600 tkr (600 tkr). Nedskrivning av immateriella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 0 tkr (0 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr).

Not 9 Operationell leasing, leasgivare

Koncernen

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Förfaller till betalning inom ett år	8 024	6 743
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	16 373	9 680
Förfaller till betalning senare än fem år	14 705	0
	39 102	**16 423**

Under perioden erhållna variabla leasingavgifter uppgår till 13 310 tkr (12 982 tkr).

Flera av koncernens fastigheter hyrs ut genom kontrakt med en bestämd löptid. Dessa avtal kan inte sägas upp i förtid och behandlas därför som operationella leasingavtal.

Not 10 Operationell leasing, leastagare

Koncernen

Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Inom ett år	-3 653	-4 413
Senare än ett år men inom fem år	-8 571	-12 461
Senare än fem år	0	-894
	-12 224	**-17 768**

Under perioden kostnadsförda leasingavgifter uppgår till -4 218 tkr (-4 505 tkr).

Förutom hyra av lokal, avser avtalen leasing av maskiner för tillverkning och bilar för transportändamål. Lokaler hyrs på 1-10 år med möjlighet till förlängning. Bilar leasas på 3-4 år med möjlighet till förlängning en månad i taget.

20230329074 68

Not 11 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rearesultat från kapitalförsäkring	-1	152
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	-286	-450
	-287	**-298**

Not 12 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Ränteintäkter	2 737	28
Övriga finansiella intäkter	0	263
	2 737	**291**

Not 13 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader	-2 812	-4 309
	-2 812	**-4 309**

Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader	-1	-24
	-1	**-24**

Av ovanstående räntekostnader avser 0 tkr (0 tkr) koncernföretag.

20230329074 69

Not 14 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-5 699	-5 454
Uppskjuten skatt	-1 231	-1 529
Totalt redovisad skatt	**-6 930**	**-6 983**

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2021-09-01 -2022-08-31 Belopp	Procent	2020-09-01 -2021-08-31 Belopp
Redovisat resultat före skatt		32 118		31 333
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 616	21,40	-6 705
Ej avdragsgilla kostnader		-822		-586
Ej skattepliktiga intäkter		611		33
Justering avseende skatter föregående år		-45		-7
Effekt av ändrad skattesats		2		320
Skatteeffekt av schablonintäkt periodiseringsfond		-37		-37
Skatteeffekt på avskrivning sålda fastigheter		24		0
Under året utnyttjat ej bokfört underskottsavdrag		-47		0
Redovisad effektiv skatt	**21,58**	**-6 930**	**22,29**	**-6 983**

Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-168	-163
Totalt redovisad skatt	**-168**	**-163**

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2021-09-01 -2022-08-31 Belopp	Procent	2020-09-01 -2021-08-31 Belopp
Redovisat resultat före skatt		687		762
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-141	21,40	-163
Ej avdragsgilla kostnader		-26		0
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-1		0
Redovisad effektiv skatt	**24,47**	**-168**	**21,40**	**-163**

20230329074 70

Not 15 Goodwill
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 163	3 163
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 163**	**3 163**
Ingående avskrivningar	-2 067	-1 619
Årets avskrivningar	-449	-449
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-2 516**	**-2 068**
Ingående nedskrivningar	-86	-86
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-86**	**-86**
Utgående redovisat värde	**561**	**1 009**

20230329074714

Not 16 Byggnader och mark
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	171 574	168 653
Inköp	3 230	3 435
Försäljningar/utrangeringar	-889	-514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**173 915**	**171 574**
Ingående avskrivningar	-38 246	-32 837
Försäljningar/utrangeringar	294	364
Årets avskrivningar	-5 867	-5 773
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-43 819**	**-38 246**
Ingående nedskrivningar	-1 000	-4 000
Återförda nedskrivningar	1 000	3 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**0**	**-1 000**
Utgående redovisat värde	**130 096**	**132 328**

Förvaltningsfastigheter
Koncernen har flera fastigheter som innehas för långsiktig uthyrning. Fastigheterna klassificeras därför som förvaltningsfastigheter. Förvaltningsfastigheternas redovisade värde uppgår till 70 193 tkr (73 204 tkr).

Koncernens fastighetsbestånd är begränsat till Skåne varav största delen är belägna i Kristianstad kommun. I Kristianstad kommun är fastigheterna lokaliserade till både tätorten och kransorterna. För upplysningsändamål görs en värdering för att bedöma fastighetens verkliga värde. Samtliga förvaltningsfastigheter har värderats av oberoende värderingsmän. En av fastigheterna värderades under 2020 och övriga fastigheter har värderats under 2022. Värderingarna beaktade dels nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar om sådana finns. Vid beräkningen av fastighetens nuvärde användes en kalkylperiod på tio år och en diskonteringsränta före skatt på 6-10 %, hyresutvecklingen antogs vara 3 % per år och fastigheterna förutsattes vara uthyrda på oförändrad nivå. Ledningen har gjort en bedömning av det verkliga värdet. Ledningen anser att de parametrar som använts i värderingarna inte har förändrats på något väsentligt sätt och att fastigheternas verkliga värde därför kan kan anses oförändrat.

Verkligt värde på koncernens förvaltningsfastigheter uppgår till 154,5 Mkr.

Not 17 Byggnader och mark fördelat på typ av fastighet
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Förvaltningsfastigheter	70 193	73 204
Driftsfastigheter	59 903	59 124
	130 096	**132 328**

20230329074772

Not 18 Förbättringsutgift på annans fastighet
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 064	6 076
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 012
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 064**	**5 064**
Ingående avskrivningar	-3 843	-3 874
Försäljningar/utrangeringar	0	1 012
Årets avskrivningar	-327	-981
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-4 170**	**-3 843**
Utgående redovisat värde	**894**	**1 221**

Not 19 Maskiner och inventarier
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	128 429	133 401
Inköp	12 430	4 391
Försäljningar/utrangeringar	-6 759	-9 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**134 100**	**128 429**
Ingående avskrivningar	-96 550	-93 425
Försäljningar/utrangeringar	4 662	6 681
Årets avskrivningar	-8 969	-9 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-100 857**	**-96 550**
Utgående redovisat värde	**33 243**	**31 879**

Leasade maskiner
I posten Maskiner och inventarier ingår produktionsmaskiner och bilar som nyttjas under finansiellt leasingavtal med 19 218 tkr (21 900 tkr).

Den övervägande delen av koncernens bilar leasas. Bilar leasas på tre till fyra år med möjlighet till utköp. Produktionsmaskiner leasas på tre år med möjlighet till utköp.

20230329074 73

Not 20 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 259	838
Under året nedlagda kostnader	26 606	3 421
Försäljningar/utrangeringar	-1 351	0
Under året färdigställt	-2 157	0
Utgående nedlagda kostnader	**27 357**	**4 259**
Utgående redovisat värde	**27 357**	**4 259**

Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 324	5 546
Försäljningar/utrangeringar	-78	-222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 246**	**5 324**
Ingående nedskrivningar	-4 950	-4 500
Årets nedskrivningar	-286	-450
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-5 236**	**-4 950**
Utgående redovisat värde	**10**	**374**

20230329074774

Not 22 Uppskjutna skatter
Koncernen

2022-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Förbättringsutgift, temporära skillnader	427	0	427
Varumärke, temporära skillnader	247	0	247
Byggnader, temporära skillnader	1 318	-6 722	-5 405
Leasing	0	-19	-19
Obeskattade reserver	0	-12 539	-12 539
Outnyttjat underskottsavdrag	231	0	231
Belopp som kvittas mot uppskjuten fordran/skuld	-236	236	0
	1 987	**-19 044**	**-17 057**

2021-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Varumärke, temporära skillnader	371	0	371
Byggnader, temporära skillnader	1 917	-7 090	-5 173
Leasing	0	-134	-134
Obeskattade reserver	0	-10 890	-10 890
Belopp som kvittas mot uppskjuten fordran/skuld	-239	239	0
	2 049	**-17 875**	**-15 826**

Not 23 Andra långfristiga fordringar
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13	26
Omklassificeringar	-13	-13
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**13**
Utgående redovisat värde	**0**	**13**

20230329074755

Not 24 Pågående entreprenaduppdrag
Koncernen

	2021-09-01-2022-08-31	2020-09-01-2021-08-31
Upparbetad, ej fakturerad intäkt		
Upparbetad intäkt	443 573	137 762
Avgår fakturerat	-403 380	-117 659
	40 193	**20 103**
Fakturerad, ej upparbetad intäkt		
Upparbetad intäkt	500 412	582 176
Avgår fakturerat	-568 568	-640 286
	-68 156	**-58 110**

Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda hyror	317	349
Övriga förutbetalda kostnader	1 648	1 413
Övriga upplupna intäkter	17 848	21 000
	19 813	**22 762**

Not 26 Checkräkningskredit
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 500	50 500
Utnyttjad kredit uppgår till	0	116

20230329074776

Not 27 Övriga avsättningar
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Avsättningar för garantiåtaganden	6 446	6 446
Övriga avsättningar	59	0
	6 505	**6 446**

Garantiåtaganden

Ingående avsättning för garantiåtaganden	6 446	6 446
Årets avsättningar	2 464	2 575
Under året ianspråktagna belopp	-2 464	-2 575
	6 446	**6 446**

Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	59	0
Under året ianspråktagna belopp	0	0
Under året återförda belopp	0	0
	59	**0**

Garantiåtaganden
En avsättning har redovisats på balansdagen för förväntade garantianspråk som kan tänkas komma i avslutade projekt. Det är en schablonmässig avsättning som är baserad på tidigare erfarenheter av nivån för garantiarbeten.

I de projekt där det finns en förhöjd garantirisk har en individuell bedömning av garantiavsättningens storlek gjorts. Den del av ingående saldo som inte ianspråktagits under garantitiden återförs.

Not 28 Ställda säkerheter
Koncernen

Avseende egna avsättningar och skulder

	2022-08-31	2021-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
-Fastighetsinteckningar	136 750	130 672
-Företagsinteckningar	81 540	81 540
-Egendom med äganderättsförbehåll	3 307	4 599
-Aktier i dotterföretag	7 895	6 404
-Tillgångar som innehas med finansiell leasing	19 218	21 900
Summa ställda säkerheter	**248 710**	**245 115**

Moderbolaget

Inga ställda säkerheter finns för moderföretaget.

20230329074777

Not 29 Långfristiga skulder

Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder till kreditinstitut		
Förfaller mellan 1-5 år från balansdagen	25 759	26 260
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	71 585	68 883
	97 344	**95 143**

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder till koncernföretag		
Förfaller mellan 1-5 år från balansdagen	116 481	100 832
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	116 481	**100 832**

Not 30 Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål

Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Kontrakt med negativt verkligt värde per balansdagen, ränteswap	-219	1 351
	-219	**1 351**

Not 31 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna löner	13 139	9 007
Upplupna semesterlöner	18 023	17 268
Upplupna sociala avgifter	20 001	15 374
Förutbetalda intäkter	1 036	728
Upplupna räntekostnader	191	667
Övriga upplupna kostnader	8 889	16 988
	61 279	**60 032**

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Övriga upplupna kostnader	25	25
	25	**25**

20230329074 78

Not 32 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Förändring av avsättning för pensionsåtaganden	0	-398
Realisationsresultat vid försäljning/utrangering av materiella anläggningstillgångar	-49	-2 545
Övriga avsättningar	59	0
Återföring av nedskrivning på materiella anläggningstillgångar	-1 000	-3 000
	-990	**-5 943**

Not 33 Investeringar i materiella anläggningstillgångar
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Årets investeringar	-38 846	-11 248
Betalningar av skulder hänförliga till tidigare års investeringar	-100	-111
Ej betalda leverantörsskulder avseende investeringar	400	100
Anskaffningar som finansierats med avbetalning	8 708	2 976
Påverkan på likvida medel i investeringsverksamheten	**-29 838**	**-8 283**

Not 34 Likvida medel
Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	129 218	84 702
	129 218	**84 702**

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	8 600	3 112
	8 600	**3 112**

Not 35 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	-260	-250
Förändring av överavskrivningar	600	600
	340	**350**

20230329074479

Not 36 Varumärken
Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 000**	**6 000**
Ingående avskrivningar	-4 200	-3 600
Årets avskrivningar	-600	-600
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-4 800**	**-4 200**
Utgående redovisat värde	**1 200**	**1 800**

Not 37 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	173 200	173 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**173 200**	**173 200**
Utgående redovisat värde	**173 200**	**173 200**

20230329074S0

Not 38 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde 2022-08-31	Bokfört värde 2021-08-31
Thage Anderssons i Tollarp AB	100%	100%	60 000	173 200	173 200
-Thage i Skåne AB	100	100	3 000		
--Förvaltnings AB Ingrid-Marie	100	100	5 000		
--Brunnshög Holding AB	100	100	50 000		
-Förvaltnings AB Floresta	100	100	5 000		
--Centrumkvarteret i Tollarp Holding AB	100	100	50 000		
---Förvaltningsbolaget Centrumkvarteret i Tollarp AB	100	100	50 000		
---Fastighetsbolaget Fegler AB	100	100	50 000		
-Förvaltnings AB Skräbeån	100	100	5 000		
-Plåtexpressen i Malmö AB	100	100	1 000		
-Östra Vrams Smides AB	100	100	1 000		
-Stålsmeden Syd AB	100	100	1 000		
-Tollarpsbulten 7 Holding AB	100	100	250		
--Tollarpsbulten 7 AB	100	100	250		
-Ekwall & Werner AB	100	100	500		
				173 200	**173 200**

	Org.nr	Säte	Eget kapital 2022-08-31	Resultat 2021/2022
Thage Anderssons i Tollarp AB	556408-7798	Kristianstad	60 585	-59
-Thage i Skåne AB	556065-9145	Kristianstad	125 384	10 058
--Förvaltnings AB Ingrid-Marie	556498-3582	Sjöbo	6 429	2 884
--Brunnshög Holding AB	559033-7167	Kristianstad	45	-2
-Förvaltnings AB Floresta	556324-8110	Kristianstad	15 031	-857
--Centrumkvarteret i Tollarp Holding AB	559183-2125	Kristianstad	559	-2
---Förvaltningsbolaget Centrumkvarteret i Tollarp AB	559183-2133	Kristianstad	545	-3
---Fastighetsbolaget Fegler AB	559319-2999	Kristianstad	52	2
-Förvaltnings AB Skräbeån	556428-7067	Kristianstad	2 536	-36
-Plåtexpressen i Malmö AB	556455-6503	Malmö	22 772	4 254
-Östra Vrams Smides AB	556486-7223	Kristianstad	4 409	26
-Stålsmeden Syd AB	556793-8567	Staffanstorp	5 275	1 504
-Tollarpsbulten 7 Holding AB	559255-4579	Kristianstad	75	0
--Tollarpsbulten 7 AB	559257-5152	Kristianstad	75	0
-Ekwall & Werner AB	559007-4273	Staffanstorp	31	0

Not 39 Eget kapital

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier med kvotvärde 100 SEK.

20230329074481

Not 40 Förslag till vinstdisposition
Moderbolaget

2022-08-31

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

balanserad vinst	62 299 664
årets vinst	518 644
	62 818 308
disponeras så att	
utdelning till aktieägaren, 2 000 kr per aktie	2 000 000
i ny räkning överföres	60 818 308
	62 818 308

Not 41 Obeskattade reserver
Moderbolaget

	2022-08-31	**2021-08-31**
Ackumulerade överavskrivningar	1 200	1 800
Periodiseringsfond 2018/2019	130	130
Periodiseringsfond 2019/2020	250	250
Periodiseringsfond 2020/2021	250	250
Periodiseringsfond 2021/22	260	0
	2 090	**2 430**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2022-12-15

Anders Andersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-15

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Charlotta Hagert
Auktoriserad revisor

20230329074B2

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thage i Tollarp AB, org.nr 556856-3125

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Thage i Tollarp AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

20230329074483

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Thage i Tollarp AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

20230329074844

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 15 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Charlotta Hagert
Auktoriserad revisor