

# Årsredovisning

för

## Hägsbol 1:11 Fastighets AB

556716-3778

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägsbol 1:11 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sandared den 21 mars 2024

  
Bengt Johansson

# Årsredovisning

för

## Hägsbol 1:11 Fastighets AB

556716-3778

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hägsbol 1:11 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget kommer att bedriva fastighetsförvaltning.  
Bolaget är helägt dotterbolag till Sefyr Invest AB, org nr 556977-8201.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-11	0	0	-5
Soliditet (%)	92	92	97	97	97

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-4 554	-11 067	<b>84 379</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 067	11 067	<b>0</b>
Årets resultat			-1 200	<b>-1 200</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-15 621</b>	<b>-1 200</b>	<b>83 179</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-15 620
årets förlust	-1 200
	<b>-16 820</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 820
	<b>-16 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200

-10 990

Summa rörelsekostnader

-1 200

-10 990

Rörelseresultat

-1 200

-10 990

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-77

Summa finansiella poster

0

-77

Resultat efter finansiella poster

-1 200

-11 067

Resultat före skatt

-1 200

-11 067

Årets resultat

-1 200

-11 067

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

4

4

**4**

**4**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

90 283

91 483

**90 283**

**91 483**

**90 287**

**91 487**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**90 287**

**91 487**

2024041000635

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-15 620

-4 553

Årets resultat

-1 200

-11 067

**Summa fritt eget kapital**

**-16 820**

**-15 620**

**Summa eget kapital**

**83 180**

**84 380**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 750

3 750

Skulder till koncernföretag

357

357

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**7 107**

**7 107**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**90 287**

**91 487**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Sandared den 21 mars 2024



Bengt Johansson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

