

Årsredovisning för
Sikavägen Industri AB

559339-7770

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Liu
Styrelseledamot

2026-03-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sikavägen Industri AB, 559339-7770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)

Bolaget bildades i oktober 2021.

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter och annan fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Ägarförhållande

Företaget är ett helägt dotterföretag till DPSE AB, org nr 556646-3997 med säte i Stockholm som upprättar koncernredovisning.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		0	0	0
Rörelseresultat	-9 025	-6 950	-6 950	-19 606
Resultat efter finansiella poster	-9 200	-6 950	-6 950	-19 606
Avkastning på totalt kapital %	-0,2	-0,2	-0,2	-0,5
Avkastning på sysselsatt kapital %	-0,2	-0,2	-0,2	-0,5
Avkastning på eget kapital %	-28,5	-42,1	-29,6	-363,5
Balansomslutning	3 694 694	3 696 469	3 697 719	3 698 969
Kassalikviditet %	323,2	379,2	780,3	0
Soliditet %	0,9	0,4	0,6	0,1
Medelantalet anställda			0	0

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	25 000	-1 556	-6 950
Balanseras i ny räkning		-6 950	6 950
Erhållna aktieägartillskott		25 000	
Årets resultat			-9 200
Utgående balans	25 000	16 494	-9 200

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (f.å. 25 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	16 494
Årets resultat	-9 200
Medel att disponera	7 294
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	7 294
Summa	7 294

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-9 025	-6 950
Summa rörelsens kostnader		-9 025	-6 950
Rörelseresultat		-9 025	-6 950
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-176	0
Summa resultat från finansiella poster		-175	0
Resultat efter finansiella poster		-9 200	-6 950
Resultat före skatt		-9 200	-6 950
Årets resultat		-9 200	-6 950

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	3 653 243	3 653 243
Summa materiella anläggningstillgångar		3 653 243	3 653 243
Summa anläggningstillgångar		3 653 243	3 653 243
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		125	0
Summa kortfristiga fordringar		125	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 326	43 226
Summa kassa och bank		41 326	43 226
Summa omsättningstillgångar		41 451	43 226
SUMMA TILLGÅNGAR		3 694 694	3 696 469

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 494	-1 556
Årets resultat		-9 200	-6 950
Summa fritt eget kapital		7 294	-8 506
Summa eget kapital		32 294	16 494
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	3 381 000	3 400 000
Övriga skulder		268 575	268 575
Summa långfristiga skulder		3 649 575	3 668 575
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		12 825	11 400
Summa kortfristiga skulder		12 825	11 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 694 694	3 696 469

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-9 200	-6 950
Betald inkomstskatt		1 425	5 700
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-7 775	-1 250
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-125	0
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-125	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-7 900	-1 250
Finansieringsverksamheten			
Erhållna tillskott		25 000	0
Amortering av skuld		-19 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		6 000	0
Årets kassaflöde		-1 900	-1 250
Likvida medel vid årets början		43 226	44 476
Likvida medel vid årets slut		41 326	43 226

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Materiella anläggningstillgångar

Innehav av mark redovisas till anskaffningsvärde och skrivs inte av eftersom mark har en obegränsad nyttjandeperiod och vanligtvis inte förlorar sitt värde över tid. Denna redovisningsprincip är i linje med gällande redovisningsstandarder och praxis.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

Kommentar

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ränteintäkter		
Övriga företag	1	0
Summa	1	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Räntekostnader		
Övriga företag	-176	0
Summa	-176	0

Not 5 Skatt på årets resultat

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Aktuell skatt		
Aktuell skatt	0	0
Summa	0	0

Not 6 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 653 243	3 653 243
Utgående anskaffningsvärden	3 653 243	3 653 243
Redovisat värde	3 653 243	3 653 243

Not 7 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder till koncernföretag	3 381 000	3 400 000
Övriga skulder	268 575	268 575
Summa	3 649 575	3 668 575

Not 8 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	9 900 000	9 900 000
Summa ställda säkerheter	9 900 000	9 900 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Stockholm

Peter Liu

Peter Liu
Styrelseledamot

2026-03-12

Datum