

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

ÅRSREDOVISNING

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Groc Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 -- 2021-12-31.


Årsredovisningen omfattar

- 2 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 4 **RESULTATRÄKNING**
- 5 **BALANSRÄKNING**
- 7 **NOTER**
- 9 **UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Groc Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-28



.....
Sven Dahlin

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom områdena finansiell handel, multimedia, rådgivning i olika ekonomiska frågor samt förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Företagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På extra bolagsstämma 2021-01-19 beslutades om vinstutdelning med 1.000 tkr och på extra bolagsstämma 2021-10-11 beslutades om vinstutdelning med 1.000 tkr.

Bolaget har erhållit utdelningar på aktier och andelar med 3.220 tkr (f.g år 7.240 tkr) samt skrivit ned värdet på aktier och andelar med 737 tkr (f.g år 2.754 tkr).

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 483 272	3 689 469	10 900 376	7 846 667
Soliditet (%)	99,80	99,77	99,79	99,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 640	57 313 999	3 689 468	61 003 467
Utdelning på extra bolagsstämma 2021-01-29		-1 000 000		-1 000 000
Utdelning på extra bolagsstämma 2021-10-11		-1 000 000		-1 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av bolagsstämma:		3 689 468	-3 689 468	0
Utdelning till aktieägare		-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat			2 491 621	2 491 621
Belopp vid årets utgång	100 640	57 503 467	2 491 621	59 995 088

M/8

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

57 503 468

Årets resultat

2 491 621

59 995 089

Förslag till disposition:

Utdelning

1 500 000

Balanseras i ny räkning

58 495 089

59 995 089

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *MO*

2022072607717

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

RESULTATRÄKNING

		2021-01-01	2020-01-01
	Not	2021-12-31	2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		431 539	160 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>431 539</u>	<u>160 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-545 265	-601 843
Personalkostnader		-65 080	-44 116
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 684	-28 684
Summa rörelsekostnader		<u>-639 029</u>	<u>-674 643</u>
Rörelseresultat		-207 490	-514 643
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-193 000	-1 245 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	2 610 611	5 856 604
Ränteintäkter		273 151	328 312
Räntekostnader		0	-735 804
Summa finansiella poster		<u>2 690 762</u>	<u>4 204 112</u>
Resultat efter finansiella poster		2 483 272	3 689 469
Resultat före skatt		2 483 272	3 689 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		8 349	0
Årets resultat		<u>2 491 621</u>	<u>3 689 469</u> MB

2022072607718

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

BALANSRÄKNING

		2021-12-31	2020-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 840 210	7 868 894
Inventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 840 210	7 868 894
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	21 847 981	20 847 515
Fordringar hos koncernföretag	6	4 297 983	4 218 385
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	21 957 907	20 544 594
Andra långfristiga fordringar	8	2 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 103 871	45 610 494
Summa anläggningstillgångar		57 944 081	53 479 388
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		90 000	0
Övriga fordringar		424 731	413 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 836	14 616
Summa kortfristiga fordringar		528 567	428 545
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 761 942	7 351 274
Summa kassa och bank		1 761 942	7 351 274
Summa omsättningstillgångar		2 290 509	7 779 819
SUMMA TILLGÅNGAR		60 234 590	61 259 207 M/8

2022072607719

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

BALANSRÄKNING

	2021-12-31	2020-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 640	100 640
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 640	120 640
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	57 503 468	57 313 999
Årets resultat	2 491 621	3 689 468
Summa fritt eget kapital	59 995 089	61 003 467
Summa eget kapital	60 115 729	61 124 107
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	15 438
Övriga skulder	73 861	72 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 000	47 437
Summa kortfristiga skulder	118 861	135 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	60 234 590	61 259 207 MB

2022072607720

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier	4-5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggning	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Utdelning på onoterade aktier	3 152 533	7 185 141
Utdelning på noterade aktier	68 202	54 982
Realisationsresultat onoterade aktier	-702 199	0
Realisationsresultat noterade aktier	636 463	126 318
Nedskrivningar onoterade aktier	-544 388	-1 509 837
	<u>2 610 611</u>	<u>5 856 604</u>

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	8 223 700	8 223 700
Utgående anskaffningsvärden	8 223 700	8 223 700
Ingående avskrivningar	-354 806	-326 122
Årets avskrivningar	-28 684	-28 684
Utgående avskrivningar	-383 490	-354 806
Redovisat värde	<u>7 840 210</u>	<u>7 868 894</u>

Not 4 Inventarier	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	120 826	120 826
Utgående anskaffningsvärden	120 826	120 826
Ingående avskrivningar	-120 826	-120 826
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-120 826	-120 826
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

MB

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Groc Investment Management S.L.U Barcelona	100 100,00%	17 213 455	16 212 989
Groc Property II AB 559011-6108 Stockholm	6 500 100,00%	4 634 526	4 634 526
		<u>21 847 981</u>	<u>20 847 515</u>
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Groc Investment Management S.L.U		17 213 939	-498 960
Groc Property II AB		4 677 682	-66 035
Groc Investment Management S.L.U			
Ingående anskaffningsvärden		24 021 989	23 098 037
Lämnade aktieägartillskott		1 193 466	923 952
Utgående anskaffningsvärden		<u>25 215 455</u>	<u>24 021 989</u>
Ingående nedskrivningar		-7 809 000	-6 564 000
Årets nedskrivningar		-193 000	-1 245 000
Utgående nedskrivningar		<u>-8 002 000</u>	<u>-7 809 000</u>
Redovisat värde		<u>17 213 455</u>	<u>16 212 989</u>
Groc Property II AB			
Ingående anskaffningsvärden		4 889 526	4 889 526
Utgående anskaffningsvärden		<u>4 889 526</u>	<u>4 889 526</u>
Ingående nedskrivningar		-255 000	-255 000
Utgående nedskrivningar		<u>-255 000</u>	<u>-255 000</u>
Redovisat värde		<u>4 634 526</u>	<u>4 634 526</u>
Not 6 Fordringar hos koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden		4 218 385	4 384 851
Årets valutakursdifferenser		79 598	-166 466
Utgående anskaffningsvärden		<u>4 297 983</u>	<u>4 218 385</u>
Redovisat värde		<u>4 297 983</u>	<u>4 218 385</u>
Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden		22 239 008	14 736 512
Inköp		6 933 975	8 620 954
Försäljningar		-5 477 110	-1 118 458
Utgående anskaffningsvärden		<u>23 695 872</u>	<u>22 239 008</u>
Ingående nedskrivningar		-1 694 414	-1 242 187
Återförda nedskrivningar på försäljningar		500 837	0
Återförda nedskrivningar		184 000	1 057 610
Årets nedskrivningar		-728 388	-1 509 837
Utgående nedskrivningar		<u>-1 737 965</u>	<u>-1 694 414</u>
Redovisat värde		<u>21 957 907</u>	<u>20 544 594</u>

GROC AKTIEBOLAG

Org.nr. 556201-6716

NOTER

Not 8 Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets lämnade lån	2 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Redovisat värde	2 000 000	0

Övriga noter

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att rådande geopolitisk situation och högre räntor och inflation skulle kunna få en negativ effekt på några av bolagets investeringar men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

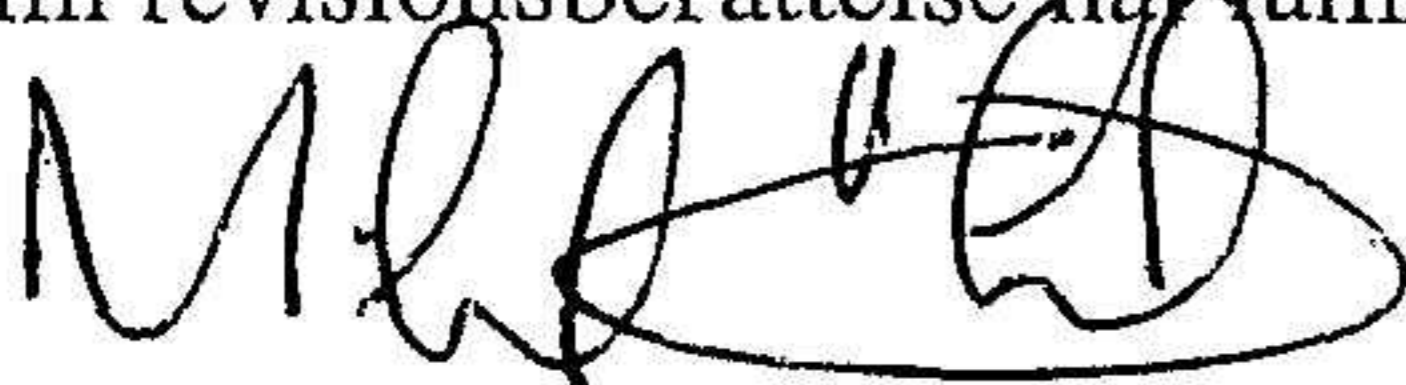
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2022-06-28



Sven Dahlin
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2022



Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Groc Aktiebolag
Org.nr. 556201-6716

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Groc Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Groc Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Groc Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

MS

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Groc Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Groc Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

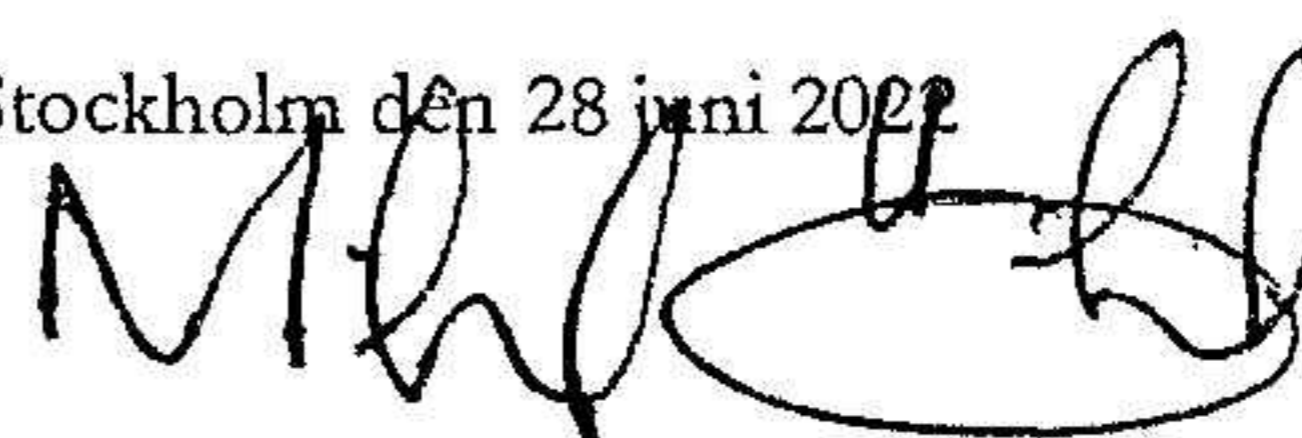
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

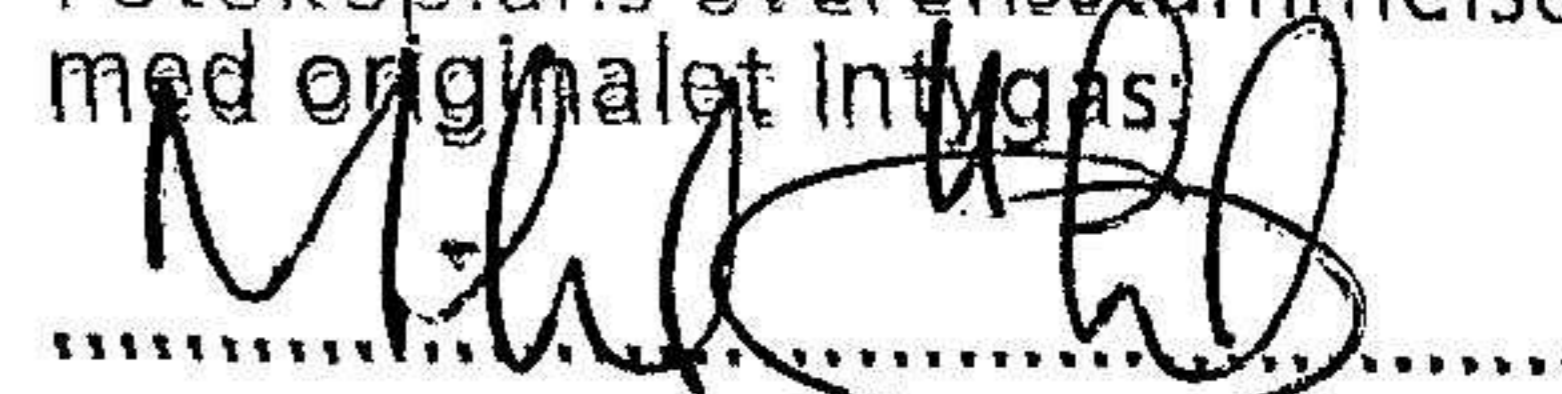
Stockholm den 28 juni 2022



Mikael Östblom

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



MIKAEL ÖSTBLOM

08/56307000