

# Årsredovisning

för

## Proficore AB

Org.nr. 556770-9414

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-01-01- 2021-12-31.

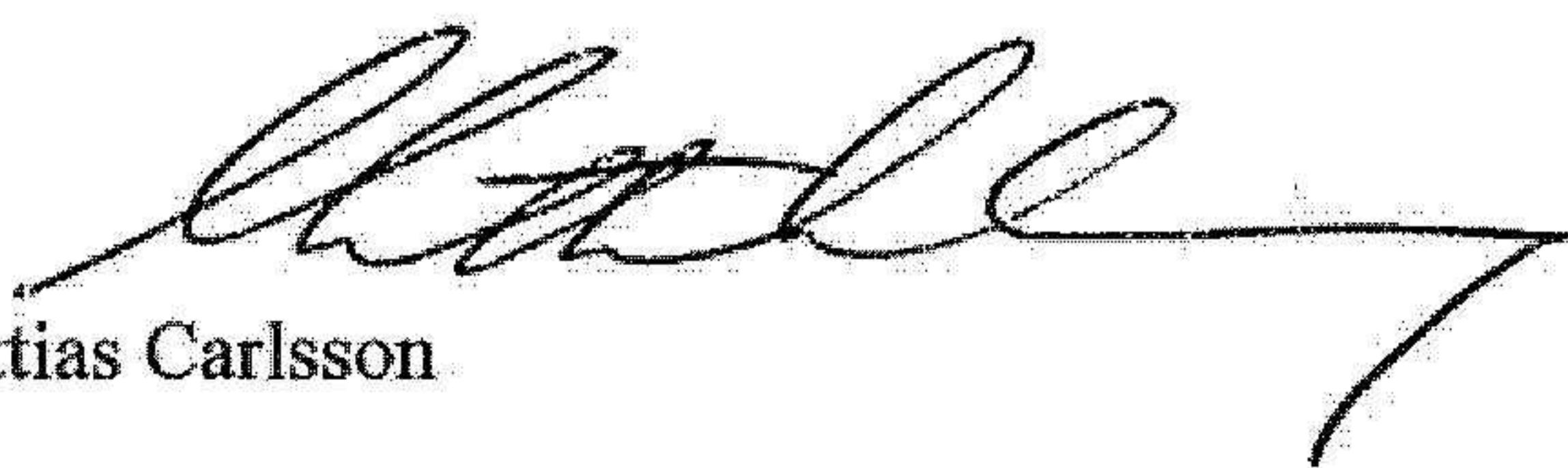
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Proficore AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i  
årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-09  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med  
originalen.

Jönköping 9/6-22

Mattias Carlsson



# Årsredovisning

för

## Proficore AB

Org.nr. 556770-9414

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-01-01- 2021-12-31.

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös egendom innefattande aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även tillhandahålla administrativa tjänster.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt* (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	9 961	9 591	9 467	6 367	4 459
Resultat efter finansiella poster	5 042	511	-4 289	-310	465
Balansomslutning	13 637	8 632	10 929	7 444	5 690
Soliditet (%)	36	3	4	8	12

\*Definitioner av nyckeltal, se noter.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av RSQ Invest AB, org.nr 556681-3209. Koncernredovisning har ej upprättats enligt ÅRL 7:2, då denna upprättas i moderbolaget.

Proficore AB äger 100% av Citagon AB, org.nr 556747-5669, 80 % av BlueWall AB, org.nr 556682-1970, 40% av HCC Byggbas AB, org.nr 559171-7623, 40% av Elweca AB org.nr 559311-6543 och 33% av Season Retail AB, org.nr 556897-2516.

Av företagets totala inköp och försäljning avser 0% (2%) av inköpen och 87% (67%) av försäljningen andra företag inom koncernen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret så har 20 % av BlueWall AB, 100 % av BlueWall Construction AB och 100 % av BlueWall Construction Väst avyttrats. Under året har 40 % av Elweca AB anskaffats.

Bolaget har under året inte haft någon direkt påverkan av pågående pandemi Covid-19, varpå inga stora åtgärder har behövt genomföras .

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt bundet  eget kapital</b>	<b>Övrigt fritt  eget kapital</b>	<b>Årets  resultat</b>	<b>Summa totalt  eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	146	0	334	-212	269
Resultatdisp.enl beslut av årsstämma:			-212	212	0
Årets resultat				4 640	4 640
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>122</b>	<b>4 640</b>	<b>4 909</b>

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	4 000	4 000

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	122 334
årets vinst	4 639 788
	<b>4 762 122</b>

Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	4 762 122
	<b>4 762 122</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 960 862	9 591 486
Övriga rörelseintäkter		150 844	806 278
		<b>10 111 706</b>	<b>10 397 764</b>
		<b>10 111 706</b>	<b>10 397 764</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 850 916	-4 309 840
Personalkostnader	3	-5 003 108	-5 556 298
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 584	-17 500
		<b>-9 868 608</b>	<b>-9 883 638</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>243 098</b>	<b>514 126</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	8 100 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	5	-3 300 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 381	-2 753
		<b>4 798 619</b>	<b>-2 753</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 041 717</b>	<b>511 373</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-401 929	-723 144
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-401 929</b>	<b>-723 144</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 639 788</b>	<b>-211 771</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 639 788</b>	<b>-211 771</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

7

24 338

38 922

Konst

8

50 000

50 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**74 338**

**88 922**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

9, 10

140 000

2 400 000

Andelar i intresseföretag

11, 12

280 000

270 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**420 000**

**2 670 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**494 338**

**2 758 922**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

83 903

951 990

Fordringar hos koncernföretag

9 600 160

2 746 062

Fordringar hos intresseföretag

400 000

400 000

Övriga fordringar

39 177

85 105

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

542 343

498 920

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 665 583**

**4 682 077**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 477 167

1 191 259

**Summa kassa och bank**

**2 477 167**

**1 191 259**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 142 750**

**5 873 336**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 637 088**

**8 632 258**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

146 400

146 400

**Summa bundet eget kapital**

**146 400**

**146 400**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

122 334

334 105

Årets resultat

4 639 788

-211 771

**Summa fritt eget kapital**

**4 762 122**

**122 334**

**Summa eget kapital**

**4 908 522**

**268 734**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

548 150

410 981

Skulder till koncernföretag

6 434 019

6 223 144

Aktuell skatteskuld

30 015

44 603

Övriga skulder

1 124 071

872 522

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

592 311

812 274

**Summa kortfristiga skulder**

**8 728 566**

**8 363 524**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 637 088**

**8 632 258**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Andelar i koncernföretag*

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas.

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Avskrivningar på konst görs inte eftersom den har obegränsad nyttjandeperiod.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen:

### Leasingavtal

Samtliga av bolagets leasingavtal klassificeras som operationella, vilket innebär att de kostnadsförs linjärt och redovisas inte som en fordran i balansräkningen.

Det har inte skett någon väsentlig förändring gällande uppskattningar och bedömningar jämfört med tidigare räkenskapsår.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	9

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021	2020
Resultat vid avyttringar	8 100 000	0
	8 100 000	0

### Not 5 Summan av nedskrivningar och återföring av nedskrivningarna på finansiella investeringar

	2021	2020
Nedskrivningar av andelar i finansiella anläggningstillgångar	3 300 000	0
	3 300 000	0

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Övriga räntekostnader	1 381	2 753
	1 381	2 753

Av årets räntekostnader avser 0% (0%) koncerninterna räntor.

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 925	72 925
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>72 925</b>	<b>72 925</b>
Ingående avskrivningar	-34 003	-17 003
Årets avskrivningar	-14 584	-17 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-48 587</b>	<b>-34 003</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 338</b>	<b>38 922</b>

**Not 8 Konst**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	2021-12-31 Redovisat värde	2020-12-31 Redovisat värde
Citagon AB	100%	1 000	100 000	100 000
BlueWall AB	80%	40 000	40 000	50 000
Blue Wall Construction AB			0	2 200 000
Blue Wall Construction Väst AB			0	50 000
			<b>140 000</b>	<b>2 400 000</b>

**Uppgifter om eget kapital och resultat**

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Citagon AB	556747-5669	Jönköping	1 783 944	3 892
BlueWall AB	559211-2360	Jönköping	48 867	-1 133

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	2 400 000
Årets anskaffningar	3 300 000	50 000
Försäljningar	-2 260 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 440 000</b>	<b>2 400 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-3 300 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>140 000</b>	<b>2 400 000</b>

### Not 11 Andelar i intresseföretag

			2021-12-31	2020-12-31
Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Redovisat värde	Redovisat värde
HCC Byggbas AB	40,00%	200	220 000	220 000
Season Retail AB	33,00%	250	50 000	50 000
Elweca AB	40,00%	100	10 000	0
			<b>280 000</b>	<b>270 000</b>

### Uppgifter om eget kapital och resultat

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
HCC Byggbas AB	559171-7623	Jönköping	212 180	-33 556
Season Retail AB	556897-2516	Jönköping	100 309	-333 813
Elweca AB	559311-6543	Jönköping	103 259	78 259

### Not 12 Andelar i intressebolag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 000	270 000
Inköp	10 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 000	270 000
Utgående redovisat värde	280 000	270 000

### Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut är omvärldsförutsättningarna fortsatt osäkra till följd av Covid 19- virusets utbrott. Det är i nuläget inte möjligt att bedöma omfattningen av de direkta och indirekta effekterna som virusutbrottet kan leda till varför det utgör en osäkerhetsfaktor för bolaget.

### Not 14 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernbolag	3 999 998	5 000 000
	<b>3 999 998</b>	<b>5 000 000</b>

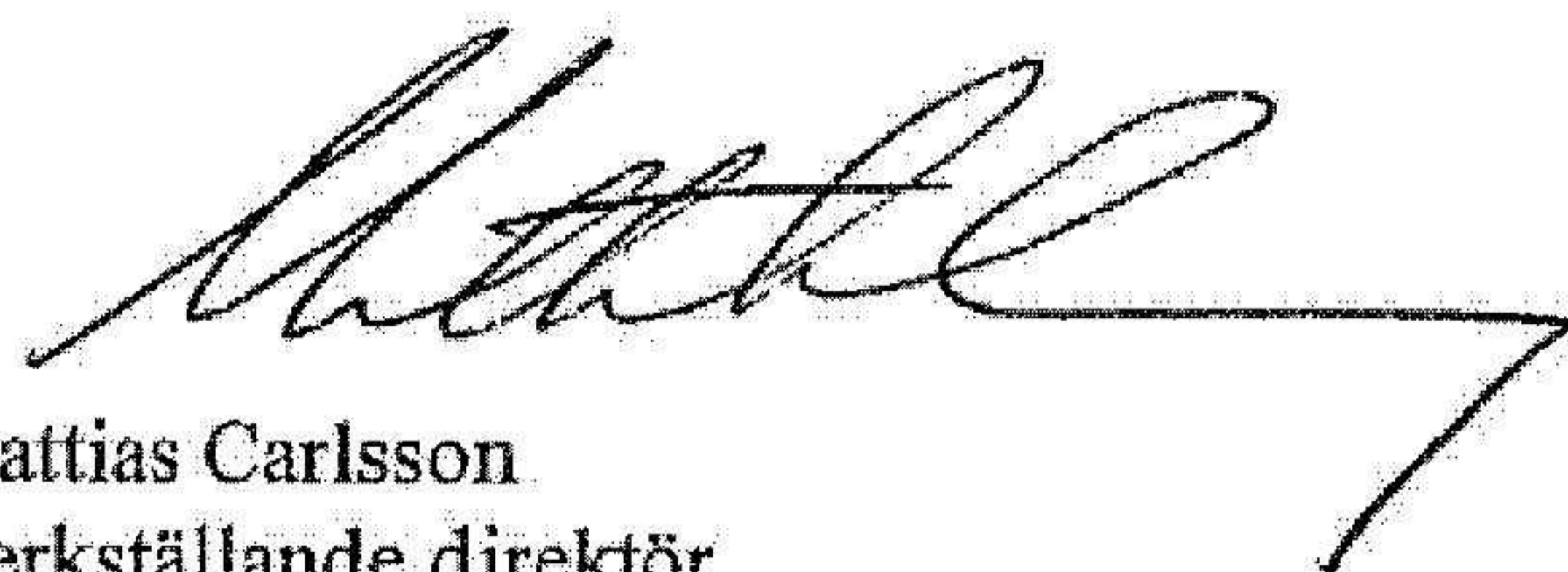
### Not 15 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.


2022061331962

Jönköping den 1 juni 2022

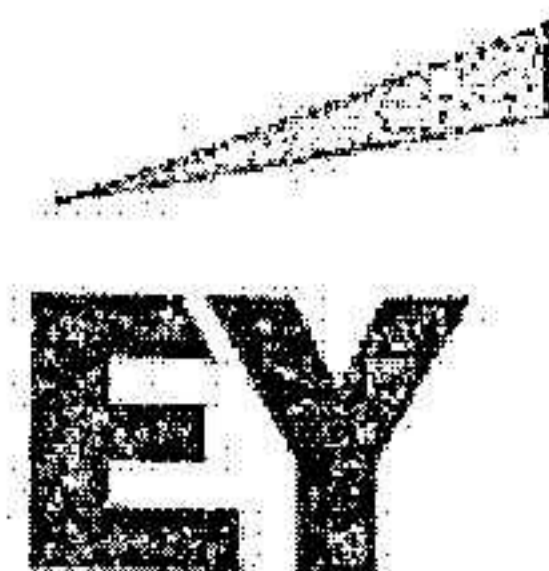


Mattias Carlsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 9/6-22



Stefan Landström Andersson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2022061331963

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Proficore AB, org.nr 556770-9414

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Proficore AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Proficore ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proficore AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

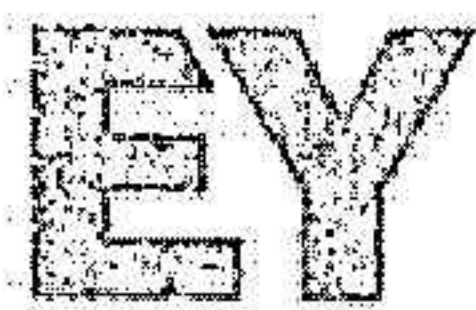
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2022061331964

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Proficore AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proficore AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 9 juni 2022

  
Stefan Landström Andersson  
Auktoriserad Revisor

**Årsredovisning**  
**och**  
**Koncernredovisning**  
**för**  
**RSQ Invest AB**

Org.nr. 556681-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i TSEK.

### Verksamheten

Bolaget äger andelar i dotter- och intressebolag.

Dotterbolagen bedriver främst byggverksamhet.

Koncernens nettoomsättning uppgick till 300 Mkr (367 Mkr) och årets resultat 12,5 Mkr (-31,8 Mkr). Företaget har sitt säte i Jönköping.

### Flerårsöversikt\*, koncernen

(Tkr)

Koncernen	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	300 343	367 248	403 282	371 285	246 775
Resultat efter finansiella poster	12 547	-33 347	4 582	37 438	10 969
Balansomslutning	104 745	127 455	116 136	117 029	89 127
Soliditet (%)	20	6	39	41	25
<b>Moderbolaget</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	70
Resultat efter finansiella poster	-220	35 258	9 139	8 014	11 867
Balansomslutning	50 893	50 590	14 481	12 610	16 551
Soliditet (%)	23	23	71	71	78

\*Definitioner av nyckeltal, se noter.

### Ägarförhållanden

Bolaget är privatägt till 100%.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets resultat har utvecklats något sämre än våra förväntningar, främst till följd av rådande marknadsläge. En rad åtgärder har vidtagits för att anpassa kostnadsläget i bolaget.

Några aktörer på marknaden har till följd av rådande pandemi Covid-19 valt att senarelägga vissa investeringsbeslut och även senarelägga uppstart av projekt. Detta har inneburit att fler företag har lämnat anbud på varje enskilt projekt och konkurrensen har därför varit hård. Pågående byggprojekt har fortlöpt, dock med kortare leveransförseningar på vissa material som används i projekten.

Under året har 50% av aktierna i Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jönköping AB avyttrats.

### Framtida utveckling

Pågående byggprojekt förväntas fortlöpa som planerat men marknadsläget är svårbedömt framåt.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	100	7 425	0	7 525
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Förändrad koncernstruktur		333	669	1 002
Årets resultat		13 063	-613	12 450
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20 821</b>	<b>56</b>	<b>20 977</b>

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
<b>Moderbolaget</b>				
Belopp vid årets ingång	100	10 113	1 532	11 745
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		1 532	-1 532	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>11 645</b>	<b>0</b>	<b>11 745</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 645 432
disponeras så att i ny räkning överföres	11 645 432
	<b>11 645 432</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		300 343	367 248
Hysesintäkter		0	112
Övriga rörelseintäkter		3 770	2 302
		<b>304 113</b>	<b>369 662</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	4		
Råvaror och förnödenheter		-219 080	-287 783
Övriga externa kostnader	2, 3	-16 417	-18 226
Personalkostnader	4	-70 624	-98 949
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-824	-1 014
		<b>-306 945</b>	<b>-405 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 832</b>	<b>-36 310</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	10 260	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 898	3 313
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-780	-350
		<b>15 379</b>	<b>2 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 547</b>	<b>-33 347</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 547</b>	<b>-33 347</b>
Skatt på årets resultat	8	-97	1 550
<b>Årets resultat</b>		<b>12 450</b>	<b>-31 797</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		13 063	0
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-613	0

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	9	42	192
		<b>42</b>	<b>192</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	10	0	31 656
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	180	428
Inventarier, verktyg och installationer	12	1 511	1 835
		<b>1 691</b>	<b>33 919</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	13 097	1 189
Uppskjuten skattefordran		1 545	1 545
		<b>14 642</b>	<b>2 734</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 375</b>	<b>36 845</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		33 805	36 349
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		33 746	26 800
Aktuella skattefordringar		235	156
Övriga fordringar		1 269	1 658
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		11 816	18 189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	3 555	2 636
		<b>84 426</b>	<b>85 788</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 944</b>	<b>4 822</b>
		<b>88 370</b>	<b>90 610</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

		<b>104 745</b>	<b>127 455</b>
--	--	----------------	----------------

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2021-12-31 2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare

Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		20 821	7 425
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>20 921</b>	<b>7 525</b>

#### Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		56	0
-------------------------------------	--	----	---

#### Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

		56	0
--	--	----	---

#### Summa eget kapital

		20 977	7 525
--	--	--------	-------

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld		0	171
------------------------	--	---	-----

Övriga avsättningar		350	290
---------------------	--	-----	-----

		<b>350</b>	<b>461</b>
--	--	------------	------------

<b>Långfristiga skulder</b>	17		
-----------------------------	----	--	--

Skulder till kreditinstitut	19	0	30 287
-----------------------------	----	---	--------

		<b>0</b>	<b>30 287</b>
--	--	----------	---------------

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	19, 23	9 289	7 272
---------------------	--------	-------	-------

Skulder till kreditinstitut	19	6 000	6 990
-----------------------------	----	-------	-------

Leverantörsskulder		38 309	36 924
--------------------	--	--------	--------

Aktuella skatteskulder		111	378
------------------------	--	-----	-----

Övriga skulder		12 722	13 196
----------------	--	--------	--------

Fakturerad men ej upparbetad intäkt		5 387	11 060
-------------------------------------	--	-------	--------

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	11 600	13 362
--	----	--------	--------

		<b>83 418</b>	<b>89 182</b>
--	--	---------------	---------------

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

104 745 127 455

## Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		-2 832	-36 310
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		849	4 878
Erhållen ränta		1	0
Erlagd ränta		-780	-350
Betald skatt		-471	878
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-3 233</b>	<b>-30 904</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring kundfordringar		2 544	6 698
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 417	-22 830
Förändring leverantörsskulder		1 385	502
Förändring av kortfristiga skulder		-4 092	-1 027
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-4 813</b>	<b>-47 561</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-293	-23 561
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		218	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-800	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		4 792	1 797
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>3 917</b>	<b>-21 764</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		0	37 400
Amortering av lån		-1 999	-568
Utbetald utdelning		0	10 816
Nettoförändring checkräkning		2 017	7 272
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>18</b>	<b>54 920</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-878</b>	<b>-14 405</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		4 822	19 227
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 944</b>	<b>4 822</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-212	-129
Personalkostnader	4	0	0
		-212	-129
<b>Rörelseresultat</b>		-212	-129
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	0	30 000
Resultat från andelar i intresseföretag	6	0	5 400
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-8	-13
		-8	35 387
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-220	35 258
Bokslutsdispositioner	24	220	-35 271
<b>Resultat före skatt</b>		0	-13
Skatt på årets resultat	8	0	1 545
<b>Årets resultat</b>		0	1 532

**Moderbolagets**  
**Balansräkning**  
Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	13	7 180	7 180
Andelar i intresseföretag		865	65
Uppskjuten skattefordran		1 545	1 545
		<b>9 590</b>	<b>8 790</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 590</b>	<b>8 790</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		38 288	40 588
Fordringar hos intresseföretag		2 300	900
Övriga fordringar		79	79
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	13	0
		<b>40 680</b>	<b>41 567</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>624</b>	<b>234</b>
		<b>41 304</b>	<b>41 801</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 894**                      **50 591**

**Moderbolagets**  
**Balansräkning**  
Tkr

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		<b>100</b>	<b>100</b>
 <i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		11 645	10 113
Årets resultat		0	1 532
		<b>11 645</b>	<b>11 645</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 745</b>	<b>11 745</b>
 <b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		37 850	38 621
Övriga skulder		1 007	99
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	292	126
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>39 149</b>	<b>38 846</b>
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 894</b>	<b>50 591</b>

**Moderbolagets**  
**Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		-212	-129
Erlagd ränta		-8	-13
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-220</b>	<b>-142</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		887	1 039
Förändring av kortfristiga skulder		303	-694
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>970</b>	<b>203</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-800	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-800</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		220	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>220</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>390</b>	<b>203</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		234	31
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>624</b>	<b>234</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

#### *Pågående entreprenadavtal*

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### *Uppdrag till fast pris*

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totala beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### *Uppdrag till fast pris*

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort, så kallade färdigställandemetoden. Pågående, ej fakturerade entreprenadavtal, värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen för indirekta utgifter samt med avdrag för fakturerade dellikvider.

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och maskiner	5 år

### ***Immateriella anläggningstillgångar***

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Goodwill	5 år
----------	------

### ***Leasing***

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### ***Inkomstskatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### ***Koncernredovisning***

#### ***Dotterföretag***

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för de delägda dotterföretagen.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen de förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

### Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen:

#### Leasingavtal

Samtliga av bolagets leasingavtal klassificeras som operationella, vilket innebär att de kostnadsförs linjärt och redovisas inte som en fordran i balansräkningen.

#### Avsättningar

Garantiavsättningen uppskattas på basis av de kostnader för garantijobb som bolaget haft under innevarande räkenskapsår.

Det har inte skett någon väsentlig förändring gällande uppskattningar och bedömningar jämfört med tidigare räkenskapsår.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 2 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare Koncernen

	2021	2020
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	5 484	5 435
	<b>5 484</b>	<b>5 435</b>
<b>Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:</b>		
Inom 1 år	5 482	5 435
Mellan 2 till 5 år	6 468	6 586
	<b>11 950</b>	<b>12 021</b>

**Not 3 Arvode till revisorer  
Koncernen**

	2021	2020
<b>EY AB</b>		
Revisionsuppdrag	291	312
Övriga tjänster	146	122
	<b>437</b>	<b>434</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisorsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EY AB</b>		
Revisionsuppdrag	110	75
Övriga tjänster	55	25
	<b>165</b>	<b>100</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisorsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Not 4 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	13	12
Män	100	106
	<b>113</b>	<b>118</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	670	1 918
Övriga anställda	48 241	50 649
Inhyrd arbetskraft	1 772	26 058
	<b>50 683</b>	<b>78 625</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	287	665
Pensionskostnader för övriga anställda	2 789	3 390
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 416	16 155
	<b>18 492</b>	<b>20 210</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>69 175</b>	<b>98 835</b>
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	100 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

### Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

#### Koncernen

	2021	2020
Resultat vid avyttringar	10 260	0
	<b>10 260</b>	<b>0</b>

#### Moderbolaget

	2021	2020
Utdelning	0	30 000
	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag

#### Koncernen

	2021	2020
Årets resultat andel	5 898	3 313
	<b>5 898</b>	<b>3 313</b>

#### Moderbolaget

	2021	2020
Erhållna utdelningar	0	5 400
	<b>0</b>	<b>5 400</b>

### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Koncernen

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-780	-350
	<b>-780</b>	<b>-350</b>

#### Moderbolaget

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-8	-13
	<b>-8</b>	<b>-13</b>

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-97	-7
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	12
Förändring av	0	1 545
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-97</b>	<b>1 550</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		12 547		-33 347
Skatt enligt gällande skattesats		-2 585		7 136
Ej avdragsgilla kostnader	0,98	-123	-0,24	-80
Ej skattepliktiga intäkter	-17,01	2 134	0,00	0
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	5,84	-733	-18,60	-6 203
Övrigt	0,04	-5	-0,04	-12
Resultat från andelar i intressebolag	-9,68	1 215	2,13	709
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,77</b>	<b>-97</b>	<b>4,65</b>	<b>1 550</b>

**Moderbolaget**

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	1 545
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 545</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		0		-13
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	0	21,40	3
Ej skattepliktiga intäkter		0		7 576
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		0		-6 033
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>0</b>		<b>1 546</b>

## Not 9 Goodwill

### Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750	750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>750</b>	<b>750</b>
Ingående avskrivningar	-558	-408
Årets avskrivningar	-150	-150
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-708</b>	<b>-558</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42</b>	<b>192</b>

## Not 10 Byggnader och mark

### Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 085	3 924
Inköp	0	22 435
Försäljning av dotterbolag	-32 085	0
Omklassificeringar	0	5 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>32 085</b>
Ingående avskrivningar	-429	-155
Försäljning av dotterbolag	429	0
Årets avskrivningar	0	-274
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>31 656</b>

## Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

### Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	789	789
Försäljningar/utrangeringar	-346	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>443</b>	<b>789</b>
Ingående avskrivningar	-360	-203
Försäljningar/utrangeringar	243	0
Årets avskrivningar	-146	-158
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-263</b>	<b>-361</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180</b>	<b>428</b>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

**Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 204	3 078
Inköp	292	1 126
Försäljningar/utrangeringar	-237	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 259</b>	<b>4 204</b>
Ingående avskrivningar	-2 370	-1 938
Försäljningar/utrangeringar	150	0
Årets avskrivningar	-528	-432
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 748</b>	<b>-2 370</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 511</b>	<b>1 834</b>

### Not 13 Andelar i koncernföretag

#### Moderbolag

				2021-12-31	2020-12-31
Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Redovisat värde	Redovisat värde
Proficore AB	100%	100%	1 464	7 130	7 130
Proficore Fastigheter AB	100%	100%	500	50	50
Citagon AB	100%	100%	1 000	100	100
Blue Wall Construction AB	80%	80%	4 000	9 316	2 200
Stora Roten i Gränna AB	100%	100%	500	50	50
BlueWall AB	80%	80%	40 000	40	50
Blue Wall Construction Väst AB	80%	80%	400	44	50
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jönköping AB	50%	50%	250	0	10 400
				<b>16 730</b>	<b>20 030</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Proficore AB	556770-9414	Jönköping	4 909	4 640
Proficore Fastigheter AB	556843-2651	Jönköping	127	0
Citagon AB	556747-5669	Jönköping	1 784	4
Blue Wall Construction AB	556843-2651	Jönköping	9 316	3
Stora Roten i Gränna AB	556926-1554	Jönköping	3 826	-489
BlueWall AB	559211-2360	Jönköping	49	-3 301
Blue Wall Construction Väst AB	556863-5923	Jönköping	271	-3 065
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jönköping AB	556914-5674	Jönköping	0	0

Direkt ägande vi moderbolaget  
Proficore AB och Proficore fastigheter AB.

Indirekt ägande via dotterbolag

BlueWall AB, BlueWall Construction AB, BlueWall Construction Väst AB, Citagon AB, Stora Roten i Gränna AB.

**Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Redovisat värde	Redovisat värde
Easy Rental i Jönköping AB	40%	400	277	25
Idyllum AB	50%	1000	6 334	-389
Stigamo Invest AB	50%	250	937	1 160
HCC Byggbas AB	40%	200	85	219
Season Retail AB	33%	100	0	0
Knopparp Gård	50%	250	349	174
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jkpg AB	50%	250	5 074	0
Elweca AB	40%	100	41	0
				<b>1 189</b>

Namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Easy Rental i Jönköping AB	556770-9356	Jönköping	692	-1 370
Idyllum AB	556111-8522	Jönköping	2 079	265
Stigamo Invest AB	556986-3797	Jönköping	226	-47
HCC Byggbas AB	559171-7623	Jönköping	212	-34
Season Retail AB	556897-2516	Jönköping	100	-334
Knopparp Gård	559210-7642	Gränna	697	349
Fastighetsbolaget Ritaren 2 i Jkpg AB	556914-5674	Jönköping	94	-47
Elweca AB	559611-6543	Jönköping	103	78

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	429	418
Förutbetalda försäkringspremier	316	322
Upplupen bonus	304	1 605
Övriga förutbetalda kostnader	2 506	291
	<b>3 555</b>	<b>2 636</b>

**Not 16 Upplysningar om aktiekapital**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal / värde vid årets ingång	1 000	100
Antal / värde vid årets utgång	1 000	100

**Not 17 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Amortering inom 1 år	6 000	6 990
	6 000	6 990
Skulder som ska betalas inom två till fem år efter balansdagen	0	3 460
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	26 827
	0	30 287

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

**Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Personalrelaterade kostnader	10 749	12 165
Övriga kostnader	851	1 197
	11 600	13 362

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga kostnader	290	125
	290	125

**Not 19 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	25 500	24 500
Fastighetsinteckning	0	29 400
	25 500	53 900

**Not 20 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

Borgen till förmån för intressebolag	5 000	0
	5 000	0

**Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets slut är omvärldsförutsättningarna fortsatt osäkra till följd av Covid -19 virusets utbrott. Det är i nuläget inte möjligt att bedöma omfattningen av de direkta och indirekta effekterna som virusutbrottet kan leda till varför det utgör en osäkerhetsfaktor för bolaget.

## Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansräkning

## Not 23 Checkräkningskredit Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	16 500	16 500

## Not 24 Bokslutsdispositioner Moderbolaget

	2021	2020
Erhållna koncernbidrag	220	
Lämnade koncernbidrag		-35 271
	220	-35 271

Jönköping den 22 juni 2022

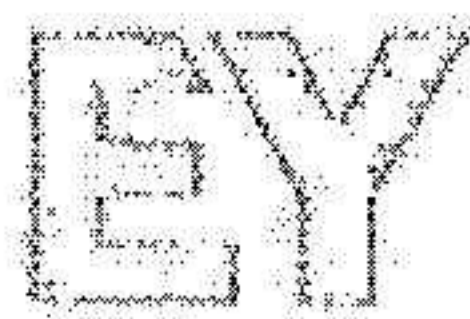


Mattias Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 28/6-22



Stefan Landström Andersson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RSQ Invest AB, org.nr 556681-3209

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för RSQ Invest AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

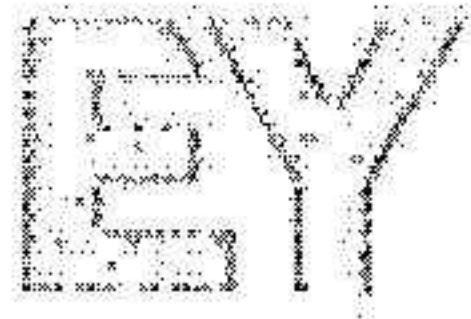
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RSQ Invest AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 28 juni 2022

Stefan Landström Andersson  
Auktoriserad revisor