

Beliceum Fastighetsutveckling AB

Org.nr 556730-2947

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30


Styrelsen för Beliceum Fastighetsutveckling AB avger härmed följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående räkenskapsår.

Undertecknad styrelseledamot i Beliceum Fastighetsutveckling AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2023-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


John Lindgren

den 2023-11-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighetsutveckling, bygg och entreprenad, modulbostäder, fastighetsförvaltning samt förnyelsebar energi. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning och konsultverksamhet samt fortsatt sondera marknaden efter nya fastighetsutvecklingsprojekt.

Flerårsöversikt	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>	<u>2020-04-30</u>	<u>2019-04-30</u>
Bruttoresultat	-4 403	-6 805	-1 026	110 904
Resultat efter finansiella poster	3 994	186 006	-18 158	-8 250
Soliditet	22%	18%	9%	10%

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekap.</u>	<u>Bal.res</u>	<u>Årets.res</u>	<u>Totalt</u>
Eget kapital vid årets början	100 000	10 832	186 006	296 838
Resultatdisposition	-	186 006	-186 006	0
Årets resultat	-	-	3 994	3 994
Eget kapital vid årets slut	100 000	196 838	3 994	300 832

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

2023-04-30

Balanserat resultat

196 838

Årets resultat

3 994

Totalt

200 832

Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras

200 832



2023113001249

RESULTATRÄKNINGAR	not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Nettoomsättning		23 094	31 855
Bruttoresultat	-	4 403	6 805
Personalkostnader		-	-
Av- och nedskrivningar		-	-
Övriga rörelsekostnader		9 043	11 476
Rörelseresultat		4 640	18 281
Finansiella poster	-	646	204 287
Resultat efter finansiella poster		3 994	186 006
Återföring av periodiseringsfond		-	-
Resultat före skatt		3 994	186 006
Skatt på årets resultat		-	-
ÅRETS RESULTAT		3 994	186 006



BALANSRÄKNING	not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		843 000	843 000
Summa anläggningstillgångar		843 000	843 000
Omsättningstillgångar			
Övriga kortfristiga fordringar		444 656	640 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 650	66 198
Summa kortfristiga tillgångar		505 306	706 784
Kassa o bank		8 146	72 275
Summa omsättningstillgångar		513 452	779 059
SUMMA TILLGÅNGAR		1 356 452	1 622 059
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1000 akt. Å kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		196 838	10 832
Årets resultat		3 994	186 006
Summa fritt eget kapital		200 832	196 838
Summa eget kapital		300 832	296 838
Långfristiga skulder		659 000	659 000
Kortfristiga skulder		396 620	666 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 356 452	1 622 059

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och beskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomlutningen.

Stockholm 2023-10-30


John Lindgren

Verkställande direktör


John Lindgren

Styrelseledamot