

Årsredovisning för
Söderby Bostadsförmedling AB
556955-7746

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderby Bostadsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tierp 2023-06-05


Annica Bruksås

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderby Bostadsförmedling AB, 556955-7746, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2013-12-19 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 018 676	931 526	781 104	765 000
Resultat efter finansiella poster	550 611	279 102	100 261	110 319
Soliditet, %	69	75	78	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		317 502
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-250 000
Årets resultat			437 185
Vid årets slut	50 000		504 687

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 504 687, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	67 502
årets resultat	437 185
Totalt	504 687
disponeras för	
utdelning, [200 * 500]	100 000
balanseras i ny räkning	404 687
Summa	504 687

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 018 676	931 526
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 018 676	931 526
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-186 291	-137 363
Personalkostnader	2	-881 754	-815 061
Summa rörelsekostnader		-1 068 045	-952 424
Rörelseresultat		-49 369	-20 898
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		600 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133	-
Summa finansiella poster		599 980	300 000
Resultat efter finansiella poster		550 611	279 102
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		550 611	279 102
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 426	-57 495
Årets resultat		437 185	221 607

2023072713912

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	45 062	45 062
Andra långfristiga fordringar		192 000	68 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		237 062	113 062
Summa anläggningstillgångar		237 062	113 062
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 172	84 888
Summa kortfristiga fordringar		71 172	84 888
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		497 639	289 861
Summa kassa och bank		497 639	289 861
Summa omsättningstillgångar		568 811	374 749
SUMMA TILLGÅNGAR		805 873	487 811

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		67 502	95 895
Årets resultat		437 185	221 607
Summa fritt eget kapital		504 687	317 502
Summa eget kapital		554 687	367 502
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		53 135	-
Summa långfristiga skulder		53 135	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		140 176	41 331
Övriga skulder		52 876	73 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	5 000
Summa kortfristiga skulder		198 051	120 309
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		805 873	487 811

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	45 062	45 062
Vid årets slut	45 062	45 062

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2022-12-31 Redovisat värde
Nordupplands Bostadsförmedling AB 556841-7462, Tierp	50	25000	756550	45 062
				45 062

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Tierp 2023-06-05

Annica Bruksås

2023072713917