

# Årsredovisning

---

## *JOBUN Fastighetservice AB*

559353-5155

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
David Nestius , Styrelseledamot  
2026-03-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagets verksamhet är att utföra hushållsnära tjänster, lokalvård, trädgårds- och fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har för året ökat till följd av ökad efterfrågan av bolagets tjänster, vilket även medför ett ökat rörelseresultat, i övrigt har verksamheten bedrivit enligt plan likt föregående år.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	900	852	747	
Resultat efter finansiella poster	143	136	96	-2
Soliditet %	78	59	38	77

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	74 087	108 044	207 131
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		108 044	-108 044	0
- Årets resultat			113 157	113 157
- Belopp vid årets utgång	25 000	182 130	113 157	320 287

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	182 130
<i>Årets resultat</i>	<i>113 157</i>
<i>Summa</i>	<i>295 287</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	195 287
<i>Summa</i>	<i>295 287</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	899 866	852 212
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>899 866</b>	<b>852 212</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-40 532	-46 841
Övriga externa kostnader	-181 439	-153 189
Personalkostnader	2 -535 163	-516 744
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-757 134</b>	<b>-716 774</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>142 732</b>	<b>135 438</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	327	992
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12	-57
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>315</b>	<b>935</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>143 047</b>	<b>136 373</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>143 047</b>	<b>136 373</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-29 890	-28 329
<b>Årets resultat</b>	<b>113 157</b>	<b>108 044</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	100 327	80 991
Övriga fordringar	6 699	37
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>107 026</i>	<i>81 029</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	302 340	268 469
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>302 340</i>	<i>268 469</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>409 366</b>	<b>349 498</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>409 366</b>	<b>349 498</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	182 130	74 087
Årets resultat	113 157	108 044
<i>Summa fritt eget kapital</i>	295 287	182 131
<b>Summa eget kapital</b>	<b>320 287</b>	<b>207 131</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	11 164	16 992
Skatteskulder	11 626	10 524
Övriga skulder	61 289	109 851
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>89 079</b>	<b>142 367</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>409 366</b>	<b>349 498</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utöver vad som framgår av förvaltningsberättelsen har inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget ställning inträffat efter räkenskapsårets slut fram till årsredovisningens avlämnande.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-19

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*David Nestius*

David Nestius

Styrelseledamot

2026-03-19