

ÅRSREDOVISNING

för

Daniel Engberg AB

Org.nr. 559222-4207

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Engberg, Styrelseledamot
2023-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bildades 2019 och bedriver fastighetskonsultverksamhet.

Bolagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	3 045 163	2 742 240	2 114 650
Resultat efter finansiella poster	1 546 683	1 694 896	1 070 433
Soliditet (%)	41,05	54,58	36,76

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 265 538
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 200 000
Årets resultat			1 434 310
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>1 499 848</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	65 538
Årets resultat	1 434 310
	<u>1 499 848</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	199 848
	<u>1 499 848</u>

Daniel Engberg AB

Org.nr. 559222-4207

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 300 000,00 kr. vilket motsvarar 2 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 045 163	2 742 240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 045 163</u>	<u>2 742 240</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-148 163	-85 337
Personalkostnader	2	<u>-1 362 648</u>	<u>-967 841</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 510 811</u>	<u>-1 053 178</u>
Rörelseresultat		1 534 352	1 689 062
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		469	805
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 078	6 878
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-216</u>	<u>-1 849</u>
Summa finansiella poster		12 331	5 834
Resultat efter finansiella poster		1 546 683	1 694 896
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>269 000</u>	<u>-427 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		269 000	-427 000
Resultat före skatt		1 815 683	1 267 896
Skatter			
Skatt på årets resultat		-381 373	-264 405
Årets resultat		<u>1 434 310</u>	<u>1 003 491</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	19 473	19 473
Andra långfristiga fordringar	4	306 779	156 391
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>326 252</u>	<u>175 864</u>
Summa anläggningstillgångar		326 252	175 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		722 536	263 757
Övriga fordringar		0	10 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 765	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>728 301</u>	<u>274 457</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 546 164	2 972 058
Summa kassa och bank		<u>3 546 164</u>	<u>2 972 058</u>
Summa omsättningstillgångar		4 274 465	3 246 515
SUMMA TILLGÅNGAR		4 600 717	3 422 379

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		65 538	262 046
Årets resultat		1 434 310	1 003 491
Summa fritt eget kapital		<u>1 499 848</u>	<u>1 265 537</u>
Summa eget kapital		1 549 848	1 315 537
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		427 000	696 000
Summa obeskattade reserver		<u>427 000</u>	<u>696 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 160
Skatteskulder		356 249	151 121
Övriga skulder		912 136	297 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 355 484	961 224
Summa kortfristiga skulder		<u>2 623 869</u>	<u>1 410 842</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 600 717	3 422 379

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 473	18 475
	Inköp	0	998
	Utgående anskaffningsvärden	<u>19 473</u>	<u>19 473</u>
	Redovisat värde	19 473	19 473

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	156 391	29 585
	Inköp	<u>150 388</u>	<u>126 806</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>306 779</u>	<u>156 391</u>
	Redovisat värde	306 779	156 391

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Kroknäsudden Holding AB, Org. nr 559352-9836, säte Uppsala.

Daniel Engberg AB
Org.nr. 559222-4207

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Daniel Engberg
Daniel Engberg

2023-06-20