

Årsredovisning

för

BoLokal Sverige Fastighet och Bygg AB

556930-9627

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yakob Safar, Styrelseledamot

2025-10-30

Styrelsen för BoLokal Sverige Fastighet och Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande eftersom ingen verksamhet bedrivs.

Bolaget är dotterbolag till Pettson Gruppen AB med org. nr 556918-6710.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret köpt en fastighet i Järfälla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45	-12	-48	-50
Soliditet (%)	39,5	76,2	77,3	95,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 528 069	-11 530	1 566 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 530	11 530	0
Årets resultat			38 391	38 391
Belopp vid årets utgång	50 000	1 516 539	38 391	1 604 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 516 539
årets vinst	38 391
	1 554 930
disponeras så att i ny räkning överföres	1 554 930
	1 554 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-63 212

-49 653

Summa rörelsekostnader

-63 212

-49 653

Rörelseresultat

-63 212

-49 653

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18 318

38 123

Summa finansiella poster

18 318

38 123

Resultat efter finansiella poster

-44 894

-11 530

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

92 800

0

Summa bokslutsdispositioner

92 800

0

Resultat före skatt

47 906

-11 530

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 515

0

Årets resultat

38 391

-11 530

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 414 188	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 414 188	0
Summa anläggningstillgångar		3 414 188	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	3	507 146	0
Summa varulager		507 146	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		85	85
Summa kortfristiga fordringar		85	85
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		140 697	2 151 670
Summa kassa och bank		140 697	2 151 670
Summa omsättningstillgångar		647 928	2 151 755
SUMMA TILLGÅNGAR		4 062 116	2 151 755

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 516 539	1 528 069
Årets resultat		38 391	-11 530
Summa fritt eget kapital		1 554 930	1 516 539
Summa eget kapital		1 604 930	1 566 539
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	92 800
Summa obeskattade reserver		0	92 800
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		44 916	44 916
Summa långfristiga skulder		44 916	44 916
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		118 825	0
Skulder till koncernföretag		2 256 430	420 000
Skatteskulder		9 515	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 500	27 500
Summa kortfristiga skulder		2 412 270	447 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 062 116	2 151 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	3 275 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 275 000	0
Utgående redovisat värde	3 275 000	0

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2025-06-30	2024-06-30
Fakturerade belopp	507 146	0
	507 146	0

Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-30

Stockholm

Yakob Safar
Yakob Safar

2025-10-30