

# Årsredovisning

för

## Magnus Nordin förvaltning AB

556746-4804

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Nordin, Styrelseledamot

2024-06-13

Styrelsen för Magnus Nordin förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta och äga värdepapper och fastigheter samt fastighetsförvaltande tjänster.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till IN 100 AB med organisationsnummer 559232-1235.

Företaget har sitt säte i ASKIM.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balansomslutning	1 358	1 360	751	7 609	7 719
Avkastning på eget kap. (%)	NEG	NEG	NEG	NEG	53
Nettoomsättning	221	49	736	467	394
Resultat efter finansiella poster	-1 058	-445	-203	-332	452
Soliditet (%)	8	12	82	7	11

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	512 184	-445 268	<b>166 916</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-445 268	445 268	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		<b>1 000 000</b>
Årets resultat			-1 057 521	<b>-1 057 521</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 066 916</b>	<b>-1 057 521</b>	<b>109 395</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (0).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 066 916
årets förlust	-1 057 521
	<b>9 395</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 395
	<b>9 395</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		221 028	49 456
Övriga rörelseintäkter		15 000	71 610
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>236 028</b>	<b>121 066</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 400	-88 654
Övriga externa kostnader		-609 416	-275 433
Personalkostnader	1	-645 126	-161 344
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 256 942</b>	<b>-525 431</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 020 914</b>	<b>-404 365</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	16 434
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 684	113
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 291	-7 450
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 607</b>	<b>-40 903</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 057 521</b>	<b>-445 268</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 057 521</b>	<b>-445 268</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 057 521</b>	<b>-445 268</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	67 600	30 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>67 600</b>	<b>30 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		42 500	42 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>142 500</b>	<b>142 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>210 100</b>	<b>172 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		809 862	644 000
<b>Summa varulager</b>		<b>809 862</b>	<b>644 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 500	0
Övriga fordringar		206 428	262 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 607	48 215
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>276 535</b>	<b>310 326</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 269	233 213
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 269</b>	<b>233 213</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 147 666</b>	<b>1 187 539</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 357 766</b>	<b>1 360 039</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 066 916	512 184
Årets resultat		-1 057 521	-445 268
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 395</b>	<b>66 916</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 395</b>	<b>166 916</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		765 000	900 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>765 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 090	13 797
Övriga skulder		364 723	243 370
Upplupna kostnader		103 558	35 956
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>483 371</b>	<b>293 123</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 357 766</b>	<b>1 360 039</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IN 100 AB med organisationsnummer 559232-1235 med säte i Göteborg.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Inköp	37 600	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 600</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 600</b>	<b>30 000</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	857 870	857 870
Försäljningar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>857 870</b>	<b>857 870</b>
Ingående nedskrivningar	-757 870	-707 870
Årets nedskrivningar	0	-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-757 870</b>	<b>-757 870</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Göteborg 2024-05-25

*Magnus Nordin*  
Magnus Nordin