

Årsredovisning för  
**Fastighetsbolaget Slipen och Ankaret AB**  
559381-3842

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

2

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Slipen och Ankaret AB, 559381-3842, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun registrerades år 2022 och har som verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffats under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	128 292	30 683 778
Soliditet, %	3	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	30 683 778
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-30 600 000
Årets resultat		19 992
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>103 770</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 103 770 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	83 778
Årets resultat	19 992
<b>Totalt</b>	<b>103 770</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	103 770
<b>Summa</b>	<b>103 770</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2022-05-18- 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 621	-524 594
Summa rörelsekostnader		-32 621	-524 594
<b>Rörelseresultat</b>		-32 621	-524 594
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	31 208 372
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160 914	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
Summa finansiella poster		160 913	31 208 372
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		128 292	30 683 778
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-108 300	0
Summa bokslutsdispositioner		-108 300	0
<b>Resultat före skatt</b>		19 992	30 683 778
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>19 992</b>	<b>30 683 778</b>

2023120807424

A

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	494 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 684	0
Summa kortfristiga fordringar		55 684	494 043
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 221 386	30 276 876
Summa kassa och bank		4 221 386	30 276 876
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 277 070	30 770 919
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 277 070	30 770 919

2023120807425

A

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 778	0
Årets resultat		19 992	30 683 778
Summa fritt eget kapital		103 770	30 683 778
<b>Summa eget kapital</b>		<b>128 770</b>	<b>30 708 778</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		4 133 300	31 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	30 625
Summa kortfristiga skulder		4 148 300	62 141
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 277 070</b>	<b>30 770 919</b>

2023120807426

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

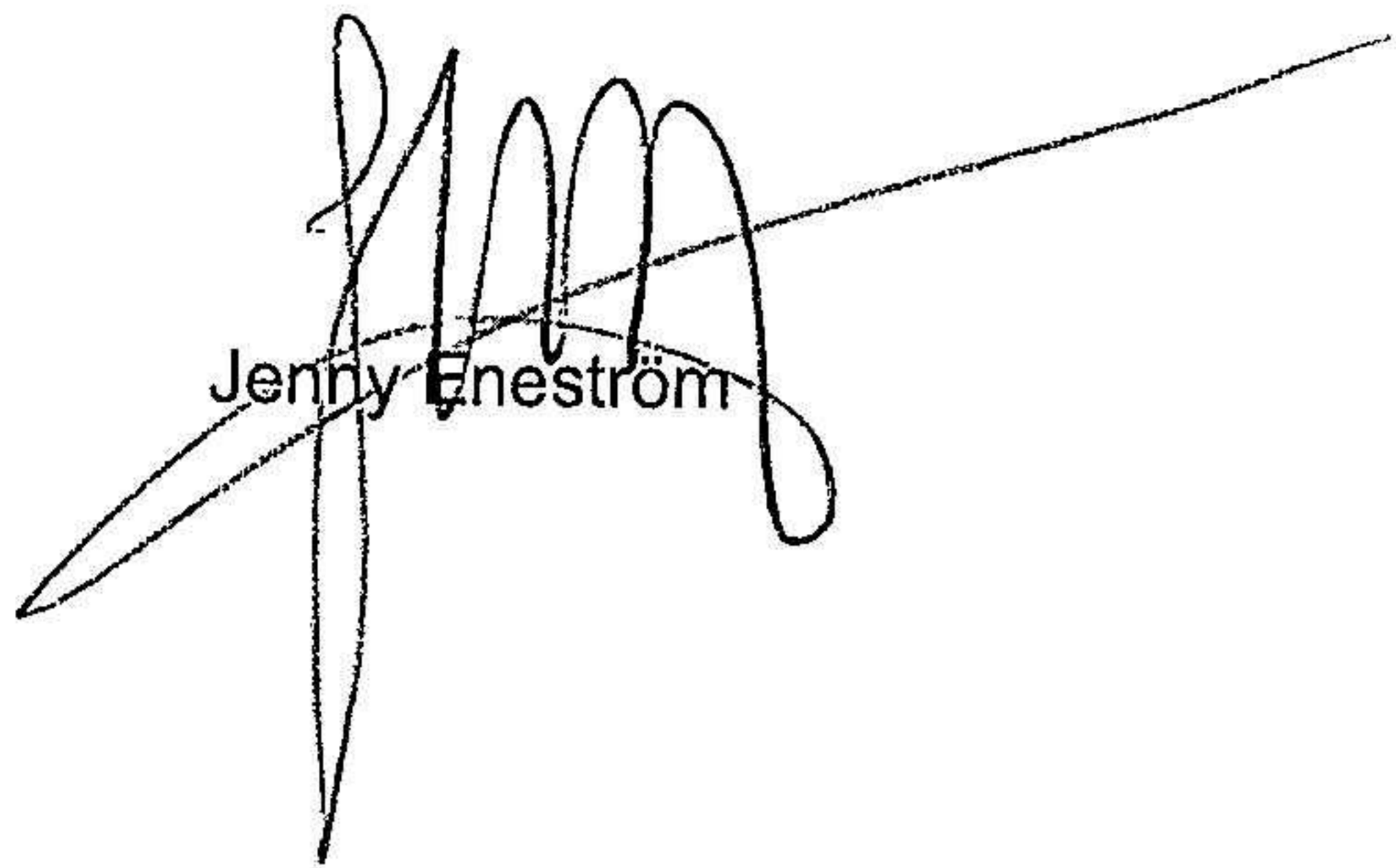
### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Underskrifter**

Stockholm den *17 november 2023*

Jenny Eneström

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right. The signature is written over the printed name 'Jenny Eneström'.

2023120807428

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Slipen och Ankaret AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2023-11-17*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den *17 november 2023*

Jenny Engeström

