

# Årsredovisning

för

## Padox Sollentuna Centrum 12 AB

556660-3949

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Padox Sollentuna Centrum 12 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 6/5-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 22/5-24



Eva Sundin

**Årsredovisning**  
för  
**Pandox Sollentuna Centrum 12 AB**  
556660-3949  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Padox Sollentuna Centrum 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den egna hotellfastigheten Centrum 12 i Sollentuna. Hotellverksamheten i fastigheten drivs av en extern hotelloperatör under namnet Scandic Star Sollentuna. Bolaget förvärvade fastigheten under 2005.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Padox AB, org 556030-7885.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några händelser eller transaktioner av betydelse efter den 31 december 2023 som påverkar bolagets lämnade finansiella rapporter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Hysesintäkter	22 132	21 927	17 562	18 485	26 353
Rörelseresultat	13 200	14 045	9 835	9 605	18 480
Resultat efter finansiella poster	9 274	10 424	7 151	6 631	15 996
Balansomslutning	196 485	196 592	182 479	194 436	205 368

Balansomslutning för 2021 har förändrats pga. nettning av koncerninterna fordringar och skulder.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	36 420	-13	36 507
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13	13	0
Årets resultat			-3 312	-3 312
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>36 407</b>	<b>-3 312</b>	<b>33 195</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 407 293
årets förlust	-3 312 230
	<b>33 095 063</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 095 063
	<b>33 095 063</b>

Koncernbidrag har, under förutsättning av årsstämmans godkännande, lämnats med 9 964 tkr.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att koncernbidraget är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		22 132	21 927
Övriga rörelseintäkter		0	641
		<b>22 132</b>	<b>22 568</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-4 215	-4 276
Övriga externa kostnader		-1 384	-930
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-3 333	-3 317
		<b>-8 932</b>	<b>-8 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>13 200</b>	<b>14 045</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	3 637	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-7 563	-3 621
		<b>-3 926</b>	<b>-3 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 274</b>	<b>10 424</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-1 658	-15 103
Lämnat / Erhållet koncernbidrag		-9 964	3 820
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 348</b>	<b>-859</b>
Skatt på årets resultat	6	-964	846
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 312</b>	<b>-13</b>

## Balansräkning

Tkr

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	90 078	92 337
Byggnadsinventarier	3	20 240	19 796
Pågående nyanläggningar	7	1 827	755
		<b>112 145</b>	<b>112 888</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>112 145</b>	<b>112 888</b>

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		29	27
Fordringar hos koncernföretag		82 775	81 462
Aktuell skattefordran		59	0
Övriga fordringar		505	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		972	2 214
		<b>84 339</b>	<b>83 704</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 339</b>	<b>83 704</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**196 485                      196 592**



## Balansräkning

Tkr

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100                      100

**100                      100**

#### Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

36 407                      36 420

Årets resultat

-3 312                      -13

**33 095                      36 407**

#### Summa eget kapital

**33 195                      36 507**

#### Obeskattade reserver

Överavskrivningar

16 761                      15 103

#### Summa obeskattade reserver

**16 761                      15 103**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

2 247                      1 874

#### Summa avsättningar

**2 247                      1 874**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8                      140 000                      140 000

#### Summa långfristiga skulder

**140 000                      140 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

960                      372

Aktuella skatteskulder

591                      46

Övriga skulder

781                      1 005

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 949                      1 683

#### Summa kortfristiga skulder

**4 281                      3 107**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**196 485                      196 592**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Försäljningen består av hyresintäkter. Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Från och med år 2023 redovisas vidarefakturerade kostnader som övriga intäkter. 2022 års vidarefakturerade kostnader har flyttats från fastighetskostnader till övriga intäkter för att uppnå jämförbarhet.

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Företagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas på hotellfastigheten:

Stommar	150 år
Yttertak	50 år
Fasad	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	25 år
Badrum	25 år
Specialanpassningar	50 år
Markanläggningar	27 år

### **Nedskrivningsbedömning fastigheter**

Fastigheternas verkliga värde fastställs vid varje enskilt bokslutstillfälle genom bedömning av marknadsvärdet.

Marknadsvärdet för fastigheterna bedöms med stöd av en kassaflödesmodell med en kalkylperiod om 10 år. Varje enskild hotellfastighets värde utgörs av nuvärdet av det framtida kassaflödet samt restvärdet år 10 diskonterat med marknadens avkastningskrav. Direktavkastningskrav som används i kalkylen har härletts ur försäljningar av jämförbara fastigheter. Faktorer av stor betydelse för värderingen är den framtida intjäningsförmågan genom hyresutveckling, värdeförändringen i form av förädlingsmöjligheter, fastighetens läge, underhållsskick samt marknadens avkastningskrav.

### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### **Avsättningar**

Som avsättning redovisas sådana förpliktelser som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller den tidpunkt då de ska infrias.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt. Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Upplysningar om revisorns arvode

Arvode för revisionsuppdrag, granskning av årsredovisningen och bokföring samt styrelsens förvaltning debiteras Padox AB.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	120 658	118 427
Omklassificeringar från pågående arbete	50	2 231
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 708</b>	<b>120 658</b>
Ingående avskrivningar	-28 321	-25 966
Årets avskrivningar	-2 309	-2 355
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 630</b>	<b>-28 321</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 078</b>	<b>92 336</b>

### Not 3 Byggnadsinventarier

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	25 316	21 677
Omklassificeringar från pågående arbete	1 468	3 639
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 784</b>	<b>25 316</b>
Ingående avskrivningar	-5 520	-4 558
Årets avskrivningar	-1 024	-962
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 544</b>	<b>-5 520</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 240</b>	<b>19 796</b>

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernbolag	2 796	0
Övriga ränteintäkter	841	0
<b>3 637</b>	<b>0</b>	

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-7 545	-3 619
Övriga räntekostnader	-18	-1
	<b>-7 563</b>	<b>-3 621</b>

### Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Justering avseende tidigare år	-591	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-373	846
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-964</b>	<b>846</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-2 348		-859
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	484	20,60	177
Ej avdragsgilla kostnader		-809		-746
Förändring avseende temporär skillnad tidigare år		-48		1 403
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				12
Skatt hänförlig till tidigare år		-591		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-41,04</b>	<b>-964</b>	<b>98,47</b>	<b>846</b>

### Not 7 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	755	3 849
Inköp	2 590	2 777
Omklassificering	-1 518	-5 871
	<b>1 827</b>	<b>755</b>

**Not 8 Långfristig skuld till koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till koncernföretag	140 000	140 000
	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>

**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den största koncern där Padox Sollentuna Centrum 12 AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Padox AB, org nr 556030-7885. Moderföretag i den minsta koncern där Padox Sollentuna Centrum 12 AB är dotterföretag till är Padox AB, org nr 556030-7885.

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	140 000	140 000
	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>

Ställd säkerhet är för annat koncernbolags lån till kreditinstitut

**Not 11 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anneli Lindblom  
Styrelseordförande

Joakim Andersson  
Styrelseledamot

Eva Sundin  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson  
Auktoriserad revisor, huvudansvarig

Linda Andersson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557514749005

## Dokument

127 Padox Sollentuna Centrum 12 AB 230101-231231  
Huvuddokument  
12 sidor  
Startades 2024-04-22 07:59:59 CEST (+0200) av Cecilia  
Frygner (CF)  
Färdigställt 2024-04-23 18:32:43 CEST (+0200)

## Initierare

Cecilia Frygner (CF)  
Padox AB  
cecilia.frygner@padox.se

## Signerare

Eva Sundin (ES)  
Personnummer 196401066946  
eva.sundin@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EVA  
SUNDIN"  
Signerade 2024-04-23 07:49:35 CEST (+0200)

Joakim Andersson (JA)  
Personnummer 197904107872  
joakim.andersson@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Joakim Andersson"  
Signerade 2024-04-23 09:51:47 CEST (+0200)

Anneli Lindblom (AL)  
Personnummer 196711281169  
anneli.lindblom@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Anneli Elisabet Lindblom"  
Signerade 2024-04-23 09:57:28 CEST (+0200)

Linda Andersson (LA)  
Personnummer 7601156925  
linda.e.andersson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"LINDA ANDERSSON"  
Signerade 2024-04-23 17:33:37 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557514749005

**Patrik Adolfson (PA)**  
*Personnummer 197303018977*  
*patrik.adolfson@pwc.com*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leif  
Patrik Adolfsson"*  
*Signerade 2024-04-23 18:32:43 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pandox Sollentuna Centrum 12 AB, org.nr 556660-3949

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pandox Sollentuna Centrum 12 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pandox Sollentuna Centrum 12 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Pandox Sollentuna Centrum 12 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Pandox Sollentuna Centrum 12 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pandox Sollentuna Centrum 12 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Pandox Sollentuna Centrum 12 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

Linda Andersson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

Patrik Adolfson  
Auktoriserad revisor

2024-04-23 15:42:31 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINDA ANDERSSON

Linda Andersson  
Auktoriserad revisor

2024-04-23 15:33:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post