

# Årsredovisning

för

## Buref Älvstigen AB

556975-8997

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Buref Älvstigen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-05-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2022-05-11 -



Gustaf Burstedt

**Årsredovisning**  
för  
**Buref Älvstigen AB**

556975-8997

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Buref Älvstigen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Björkfors 1:632 i Hemavan.

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året ändrat firma från SPAM Fastigheter AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	86	146	50	63
Resultat efter finansiella poster	0	82	-28	-17
Soliditet (%)	32,0	74,8	62,9	40,4

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	12 980	74 547	137 527
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		74 547	-74 547	0
Återbetalning aktieägartillskott		-83 000		-83 000
Årets resultat			342	342
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 527</b>	<b>342</b>	<b>54 869</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 526
årets vinst	342
	<b>4 868</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 868
	<b>4 868</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

86 201

146 453

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**86 201**

**146 453**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-83 810

-62 092

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-1 963

-1 963

**Summa rörelsekostnader**

**-85 773**

**-64 055**

**Rörelseresultat**

**428**

**82 398**

**Resultat efter finansiella poster**

**428**

**82 398**

**Resultat före skatt**

**428**

**82 398**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-86

-7 851

**Årets resultat**

**342**

**74 547**

✓

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	84 424	86 387
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>84 424</b>	<b>86 387</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>84 424</b>	<b>86 387</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 778	10 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 731	1 432
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 509</b>	<b>11 685</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 344	85 827
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 344</b>	<b>85 827</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>86 853</b>	<b>97 512</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>171 277</b>	<b>183 899</b>

✓

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 526

12 979

Årets resultat

342

74 547

**Summa fritt eget kapital**

**4 868**

**87 526**

**Summa eget kapital**

**54 868**

**137 526**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 825

3 880

Skulder till koncernföretag

63 389

0

Skatteskulder

7 937

7 851

Övriga skulder

21 000

28 642

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 258

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

**116 409**

**46 373**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**171 277**

**183 899**

8

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 166	98 166
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>98 166</b>	<b>98 166</b>
Ingående avskrivningar	-11 779	-9 816
Årets avskrivningar	-1 963	-1 963
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 742</b>	<b>-11 779</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 424</b>	<b>86 387</b>

Umeå 2022-05-11



Gustaf Burstedt

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-05-11



Jessica Semb  
Auktoriserad revisor